

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 15	Konusu : Kamulaştırma
Karar Tarihi : 04/03/2014	Saati : 09:43
Evrak No : 19	Dönemi : Mart 2014
Geliş Tarihi : 04/03/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

İki adet Taşınmazın Stratejik Kamulaştırma Planına Alınarak Encümene Kamulaştırma Yetkisi Verilmesi

**MECLİS KARARI**

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 04.03.2014 tarih ve 19 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

6360 sayılı kanun gereği 14 İlde Büyükşehir kurulması kapsamında İlçemizin de büyükşehir kapsamına gireceği ve Belediyemizin yetki ve görev sınırlarının artacağı ve bu kapsamda belediye hizmetlerimizin genişletilmesi ve yerelleştirilmesi amacıyla program dâhilinde nüfusça büyük mahallelerimizden olan Yedieylül Mahallesi ve İstasyonaltı Mahallelerimizde sosyal, kültürel ve eğitim amaçlı kullanabileceğimiz yerlere ihtiyacımız bulunacağından, bu ihtiyacımızı giderebilmek ve vatandaşlarımıza hizmet vermek amacıyla İlçemiz Yedieylül Mahallesi 1329 ada, 31 parselde kayıtlı zemin kat 5 nolu bağımsız bölüm ile İstasyonaltı Mahallemizde uygun görülecek bir taşınmazın kamulaştırılması için 2014 yılı stratejik planda kamulaştırma programına alınması ve belirlenen yerlerin kamulaştırılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 2

Karar No : 16	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 04/03/2014	Saati :
Evrak No : 1013	Dönemi : Mart 2014
Geliş Tarihi : 04/03/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

İmar Plan Tadilatları ve Plan Notları

**MECLİS KARARI**

**KARAR:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 03.03.2014 tarihli İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi sonunda:

**1-** Meral DEMİR Vekili Av.Ünal HARCANOĞLU'nun 20.02.2014 tarih ve 3705 evrak kayıt nolu dilekçesinde müvekkileri mülkiyetindeki 5.Mıntıka, 1633 Ada, 10 ve 11 parselleri de kapsayan imar plan tadilatına yapmış olduğu itirazın İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

**2-** Mustafa SARSAM'ın 13.02.2014 tarih ve 2959 evrak kayıt nolu dilekçesindeki 04.02.2014 tarih ve 12 nolu meclis kararının 8.bendine yapmış olduğu itirazın İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

**3-** Sabriye YAYINTAŞ, Hasan Şükrü YAYINTAŞ, Zeynel Abidin YAYINTAŞ ve Zeynep MİDİLLİLİ'nin, İlçemiz Yıldırım mahallesi, 2229 ada, 1 parselin "Spor Alanından", "konut alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan imar planı teklifinin kabulü, ilgili Kurum görüşü de dikkate alınarak 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, 18 kabul oy (M.Serhat ORHAN, M.Hüseyin SİMAV, Taner ÇIKIKCI, Sami YILDIRAN, M.Muharrem AKSOY, Sabri ÖZKAN, Selahattin TEKİNDAĞ, İbrahim BAŞÇI, Türkan RODOPLU, İbrahim ÇEVİKBUDAKÇI, Mürşit GEDİZLİ, Salih ÖZAKMAN, Mumtaz DÜNDAR, Mustafa SAĞLAM, Yılmaz BALO, Mustafa KOÇAK, Mesut YILDIZ, Mestan AVŞAR), 12 çekimser oyla (Ekrem ZİNCİR, Ali LALESEVEN, Yavuz SEMİZLER, Nurhan ATİK, Muzaffer KİRLİCAN, Muhittin DERBENT, Sabri GÜRÜZÜMCÜ, İbrahim BİNAY, Mustafa AKKOÇ, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Şerif Ahmet KOÇ, Mehmet Lütfi BIKMAZ), oyçokluğuyla kabul edildi.

**4-** Belediyemiz Meclisinin 04.06.2013 tarih ve 51 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen Turgutlu Kentsel SİT Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı Plan Notlarının "Cephede Kullanılacak Elemanlar" bölümünde yer alan "Pencere doğramalarında ahşap malzeme kullanılacaktır." hükmünün, "Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli parseller ile Koruma Bölge Kurulu iznine tabi parseller haricindeki diğer taşınmazlarda pencere doğramaları ahşap olabileceği gibi, ahşap görünümlü olmak üzere diğer malzemelerden de olabilecektir. (sarı veya renkli alüminyum ya da pirinç görünümlü alüminyum olmaz.)" olarak değiştirilmesi hususu 28.02.2014 – 3467 tarih ve sayılı kurul kararına istinaden oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 17	Konusu : Kent Konseyi
Karar Tarihi : 04/03/2014	Saati :
Evrak No : 662	Dönemi : Mart 2014
Geliş Tarihi : 25/02/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : Yazı İşleri Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Kent Konseyi Genel Kurul Kararları

**MECLİS KARARI**

KARAR: Turgutlu Kent Konseyi Yürütme Kurulu Başkanlığının Meclise muhavel 25.02.2014 tarih ve 662 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu Kent Konseyi Yürütme Kurulunun 19.02.2014 tarih ve 1 Nolu Tavsiye Kararında yer alan;

- Ovalardaki hırsızlık olaylarının engellenmesi için ilgili kurumlarca tedbir alınması,
- Kent Konseyine bütçe ayrılması,
- Çiftçi Birliğinin kurulması,
- Katı çöp depolama alanı ile ilgili sorunların çözülmesi,
- Su ile ilgili planlamaların yapılması,
- Irlamaz Çayının kanala alınması,
- Trafik probleminin çözülmesi,
- Kaldırım işgalleri için tedbir alınması,
- Kurutma kanalının kapatılması,
- Yıkımların denetlenmesi şeklindeki taleplerin ilgili kurum ve Belediye ilgili birimlerine havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 18	Konusu : İsim Verilmesi.
Karar Tarihi : 04/03/2014	Saati : 10:05
Evrak No : 113	Dönemi : Mart 2014
Geliş Tarihi : 03/03/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Sokak İsim Değişikliği ve Yeni İsim Verilmesi

**MECLİS KARARI**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 09.12.2013 tarih ve 638 sayılı yazısı ile 03.03.2014 tarih ve 113 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz Altay Mahallesi Yorgancılar Sokağın isminin, ilgili bölgedeki bazı esnaflarımızın talebi de dikkate alınarak "Etemiş Sokak" olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

Yine DSP İlçe Başkanı Mehmet CANPOLAT'ın Eski Başbakanlarımızdan Merhum Bülent ECEVİT'in isminin İlçemizde uygun bir yere verilmesi talebinin meclisimizde değerlendirilmesi ve meclis üyelerimizin teklifi üzerine, İlçe Jandarma Komutanlığı ile Irlamaz Köprüsü arasından Turgutlu Devlet Hastanesine dönülen bölgede yer alan meydana "Bülent Ecevit Meydanı" ismi verilmesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi