

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 73	Konusu : İsim Verilmesi.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 15:37
Evrak No : 2191	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 31/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Yazı İşleri Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ

Ergenekon Mahallesi, Hüdavendigar Sokaktaki Parka İsim Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 31.08.2015 tarih ve 2191 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz Ergenekon Mahallesi Hüdavendigar Sokakta yeni yapılan parka isim verilmesi ile ilgili olarak; Belediyemiz Meclisinin 04.08.2015 tarih ve 68 nolu Kararı gereğince Zabıta Müdürlüğünce bölge sakinleri ile yapılan ve yazı ekinde yer alan anket sonuçlarının Meclisimizde değerlendirilmesi sonunda, bahse konu parkın Hüdavendigar Sokak üzerinde yer alması ve park ve sokağın isim olarak bir bütünlük sağlaması açısından **İlçemiz Ergenekon Mahallesi Hüdavendigar Sokakta yeni yapılan parka “Hüdavendigar Parkı” ismi verilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 74	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 15:47
Evrak No : 1601	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 27/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Mali Hizmetler Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Hesap İşleri Müd.	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ

Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı ile Protokol Yapımı İçin Başkan Tugay ŞİRİN'e Yetki Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Mali Hizmetler Müdürlüğünün Meclise muhavvel 27.08.2015 tarih ve 1601 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu İlçesi Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı ile ortaklaşa denetim faaliyetinde bulunulması, Koruma Başkanlığı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.Maddesinin (c) bendine göre ortak bir çalışma projesi yapılması ve yapılacak bu protokol gereği **Çiftçi Malları Koruma Başkanlığı personelinde 12 ay süre ile hizmet alınması ve yapılacak protokolle belirlenecek bir ücret ödenmesi hususunda Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi oylandı, 22 kabul oy** (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Nurgül FİDAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN), 1 çekimser (Osman ÖZKIZILCIK) oyla, **oyçokluğuyla kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 75	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 15:51
Evrak No : 13298	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 28/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ

İmar Plan Tadilatı Teklifinin Komisyona Sevki

MECLİS KARARI

KARAR: Akgün Mühendislik adına Süleyman AKSÖZEK'in Meclisimize muhavvel 28.08.2015 tarih ve 13298 evrak kayıt nolu başvurusunun görüşülmesi sonunda:

1. Akgün Mühendislik adına Süleyman AKSÖZEK'in 28.08.2015 tarih ve 13298 evrak kayıt nolu başvurusundaki, **İlçemiz 5.Mıntıka, 2709, 2703 ve 2712 Adalar arasında kalan park alanında, çevre yapılara enerji sağlanması amacıyla trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli İmar Plan Değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 76	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 15:57
Evrak No : 3798	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 31/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ
İmar Plan Tadilatı

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 26.08.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 04.08.2015 tarih 64 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UİP:4468,21 Plan İşlem Numaralı, İlçemiz Mustafa Kemal Mahallesi Kültür Sokağın Plana İşlenmesi, 6. Mıntika 760 ada 31 parsel Kuzeyine KHA(Vergi Dairesi) alanı işlenmesine ve Irlamaz Vadisinde park ve otopark alanı düzenlemesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.05.2015 tarih 296 kararı ile onaylanmış olup; 05.06.2015-06.07.2015 tarihleri arasında askı işlemelerine çıkmış olup askı süreleri içerisinde söz konusu imar plan değişikliğine itiraz bulunmaması sebebiyle söz konusu imar plan değişikliğinin kesinleştiği anlaşılmakla, **Mustafa Kemal Mahallesi Kültür Sokağın Plana İşlenmesi, 6. Mıntika 760 ada 31 parsel Kuzeyine KHA(Vergi Dairesi) alanı işlenmesine ve Irlamaz Vadisinde park ve otopark alanı düzenlemesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 77	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptırıl.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 16:02
Evrak No : 3799	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 31/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ
İmar Plan Tadilatı

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 26.08.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 04.08.2015 tarih 64 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UİP:4468,22 Plan İşlem Numaralı, İlçemiz Subaşı Mahallesi 1925 ada 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18 ve 25 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.06.2015 tarih 387 kararı ile onaylanmış olup; 01.06.2015-31.07.2015 tarihleri arasında askı işlemelerine çıkmış olup askı süreleri içerisinde söz konusu imar plan değişikliğine itiraz bulunmaması sebebiyle söz konusu imar plan değişikliğinin kesinleştiği anlaşılmakla, **İlçemiz Subaşı Mahallesi 1925 ada 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-25 parsellerin vol cephe hattının konut alanından Konut altı ticari bölgeye dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince oylandı, 22 kabul oy (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Nurgül FİDAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN), 1 çekimser (Osman ÖZKIZILCIK) oyla, oyçokluğuyla kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 78	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 16:06
Evrak No : 3800	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 31/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ
İmar Plan Tadilatı

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 26.08.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 04.08.2015 tarih 64 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UİP:4468,23 Plan İşlem Numaralı, **İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 904 ada 104 parselin yol cephe hattının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince oylandı, 22 kabul oy (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Nurgül FİDAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN), 1 çekimser (Osman ÖZKIZILCIK) oyla, **oyçokluğuyla kabul edildi.****

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 2

Karar No : 79	Konusu : İtirazın Reddi.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 16:09
Evrak No : 3823	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 01/09/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ

Turgut KAHRAMAN'ın İmar Plan Tadilatına İtirazının Reddi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Meclise muhavvel 01.09.2015 tarih ve 3823 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz Turgutlar Mahallesi Üzüm Sokak üzerindeki yeşil alan üzerinde trafo alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin 05.08.2014 tarih 55 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ve 11.11.2014 tarih 363 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmış olup, 12.12.2014-12.01.2015 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkartıldığı, askı süreci içerisinde anılan plan tadilatına vatandaşlarca itiraz edildiği ve 03.02.2015 tarih 15 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile imar komisyonuna havale edilerek, 03.03.2015 tarih 30 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile "...bölgede elektrik kesintilerinin olduğu, yeni bir trafo alanı ihtiyacı olduğu ve civarda trafonun konulacağı en münasip alanın Üzüm sokak olduğu" gerekçesi ile imar komisyonunca talebin reddi yönünde görüş birliğine varıldığı anlaşılmakla, İmar komisyonumuzun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı imar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden imar plan değişikliğinde gösterilen trafo alanının yeri değiştirilmek sureti ile hazırlanmış 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne ve vatandaşlar tarafından yapılan anılan itirazın reddine oy birliği ile karar verildiği ve onaylanması için Manisa Büyükşehir Belediyesine gönderildiği, yine söz konusu imar plan değişikliğinin 10.06.2015 tarih ve 396 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanarak, 21.07.2015-21.08.2015 tarihleri arasında 1 ay süre ile askıya çıkartıldığı, ancak Turgut KARAMAN'ın 28.07.2015 tarih ve 11838 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile söz konusu plan değişikliğine askı süreleri içerisinde itiraz ettiği anlaşılmakla, bölgede elektrik kesintilerinin olduğu, yeni bir trafo alanı ihtiyacı olduğu, civarda trafonun konulacağı en münasip alanın Üzüm sokak olduğu ve tadilatın İmar Kanununa uygun olduğu gerekçesiyle vatandaş itirazının reddi 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, 22 kabul oy (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Nurgül FİDAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN), 1 ret (Osman ÖZKIZILCIK) oyla, oyçokluğuyla itirazın reddine karar verildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 2

Karar No : 80	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 01/09/2015	Saati : 16:15
Evrak No : 325	Dönemi : Eylül 2015
Geliş Tarihi : 01/09/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , SERHAT SEYHAN

KARARIN ÖZÜ

Kapalı Spor Salonu ve Yüzme Havuzu Tesisi İçin Büyükşehirle Protokol Yapılması

MECLİS KARARI

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 01.09.2015 tarih ve 325 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Mülkiyeti Turgutlu Belediyesine ait İlçemiz 5.Mıntıka, 2792 Ada, 4 Parsel sayılı, 14.325,13 m² miktarındaki ve onaylı imar planımızda “Spor Alanı” olarak ayrılan bu alanın yakınında bulunan ve özellikle Ergenekon ve Selvilitepe Mahalleleri ile tüm ilçemize hizmet edecek, gençlerimize ve vatandaşlarımıza spor yapma imkânı ile kötü alışkanlıklardan kurtulma ihtiyacı nedeniyle, buraya Spor Salonu ve Yüzme Havuzu yapılması uygun görüldüğünden, Belediyemiz bütçesi ve imkanlarını zorlamadan bu yatırımın % 50’lik kısmının Turgutlu Belediyesi, % 50’lik kısmının da Manisa Büyükşehir Belediyesi paylarıyla yapılması uygun olacağından, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75’inci maddesinin (a) bendinde “Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.” hükmü gereğince **İlçemize yeni bir proje kazandıracak Kapalı Spor Salonu ve Havuz yapım işinin %50, %50 paylarla yapılması ve yapılacak tesisin mülkiyetinin ve kullanımının Belediyemize ait olacağı ve Manisa Büyükşehir Belediyesinin de önceden haber vererek istediği zamanlarda kullanabileceği şartlarıyla, hazırlanan ekli protokolü imzalamak üzere Başkan Turgay ŞİRİN’e imza yetkisi verilmesi oylandı, 22 kabul oy** (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Nurgül FİDAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Osman ÖZKIZILCIK, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Yaşar YALÇIN), 1 ret (Tamer DİZMAN) oyla, **oyçokluğuyla kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

