

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 24	Konusu : Kesin hesap cetvelleri
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 11:58
Evrak No : 1000	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 29/03/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Mali Hizmetler Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Hesap İşleri Müd.	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

2015 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Belediye Encümenin Meclise muhavvel 29.03.2016 tarih ve 1000 sayılı kararının görüşülmesi sonunda:

Belediyemize ait 2015 yılı İdari ve Kesin Hesabı Muhteviyatı kayıtlara geçirilmiş olup, bu hesaplara ait evrakı müsbiteleri uygun şekilde tanzim edildiği anlaşılmakla, **Turgutlu Belediyesi 2015 yılı Gelir-Gider Kesin Hesabının kabulü ile bu yıl zarfında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdür Vekili Nurettin AKKOÇ ve diğer alakalı memurların 2015 yılı hesaplarından ibraları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 25	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 12:08
Evrak No : 195	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 02/05/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Şehit Ailesine Taşınmaz Satışı İçin Encümene Yetki Verilmesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 02.05.2016 tarih ve 195 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Şehit Annesi Sevcan ARTUĞ tarafından Belediyemize verilen dilekçede, "Oğlum Tolga ARTUĞ vatan savunması yaparken hain terör saldırısı sonucunda şehit olmuştur. Oğlumuzun şehadetinden sonra psikolojimiz bozuldu ve artık oğlumuzun hatıraları olan evimizde yaşamak istemiyoruz. Bu nedenlerle, Urganlı Yeniköy Mahallesindeki mülkiyeti belediyeye ait olan 739 parselde kayıtlı 5.720 m2 miktarındaki tarlayı satın alarak, burada şehir hayatından uzak ve arazi ile uğraşarak hayatımızı devam ettirmek istiyoruz." Diyerek, "Talep edilen tarlayı ekonomik durumumuz elverişli olmadığı ve şehit ailesi de olmamız nedeniyle, acımızı bir nebze de olsa azaltmak amacıyla 50.000,00 TL bedelle satın almayı" talep ettikleri anlaşılmakla, **Talep edilen tarla Belediyemiz encümenince 3 kez 75.000,00 TL bedel üzerinden satış ihalesine çıkarılmış olup, bu güne kadar bir talip olmadığından, ve şehidimizin ailesinin acısını bir nebze de olsa azaltmak amacıyla, Urganlı Yeniköy Mahallesindeki mülkiyeti belediyeye ait olan 739 parselde kayıtlı 5.720 m2 miktarındaki tarlanın Şehit ailesinin talep ettiği 50.000,00-TL bedel üzerinden kendilerine satılması için Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesi hususu, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesine istinaden oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 26	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 12:15
Evrak No : 194	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 02/05/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Belediye Hisselerinin, Diğer Hissedar veya Hak Sahiplerine Satışı İçin Encümeneye Yetki Verilmesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 02.05.2016 tarih ve 194 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Belediye Meclisimizin 03.12.2013 tarih ve 89 sayılı kararı ile İmar mevzuatı gereğince vatandaşların parsellerinde bulunan Belediye hisselerinin Encümenence belirlenecek rayiç bedeller üzerinden satışı için Belediyeye Encümenine yetki verildiği, Tapu Müdürlüğü ile yapılan görüşmelerde bu Meclis kararının güncellenmesi istendiği anlaşılmakla, bu nedenlerle, **Belediyemizce 1990'lı yıllarda yapılan İmar uygulamaları sonucunda vatandaşlarla hisseli parsellerimizi, vatandaşlarla şuyulu parsellerimizi ve ihdasen oluşan hisseli parsellerimiz ve benzeri yerleri Belediye Encümenimizce belirlenecek rayiç bedeller üzerinden diğer hissedarlara veya hak sahiplerine satabilmemiz için 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesi gereğince Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 27	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 12:22
Evrak No : 473	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 08/04/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Fen işleri Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : Fen işleri Müdürlüğü	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Muhtelif Araç Alımı Amacıyla İller Bankasından Kredi Kullanımı İçin Başkan Turgay ŞİRİN'e Yetki Verilmesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 08.04.2016 tarih ve 473 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Ekli listede yer alan 19 adet araç ve iş makinesi alımı işi için İller Bankası A.Ş.'den 4.000.000,00-TL. (dört milyon lira) kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret v.s. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Turgay ŞİRİN'in yetkili kılınması hususu oylandı, 17 kabul oy (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, M.İlteriş YAĞCIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Gürbüz ACAR, Ender SOLHAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Arif AĞRAL, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, Mustafa YAVAŞ), 8 ret oyla (Hatice GÖZETEN, Osman ÖZKIZILCIK, Mumtaz DÜNDAR, Bekir

ACAR, Türkan RODOPLU, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN, Eyüp KARADEMİR),
oyçokluğuyla kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 29

Konusu : Yetki Verilmesi Hk.

Karar Tarihi : 03/05/2016

Saati : 14:06

Evrak No : 1048

Dönemi : Mayıs 2016

Geliş Tarihi : 27/04/2016

Toplantı No : 1

Dairesi : Yazı İşleri Müd.

Birleşim No : 1

Birimi : Yazı İşleri Müd.

Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Zafer Kalkınma Ajansı ile SÜÇEP Programı Kapsamında Başkan Turgay ŞİRİN'e Yetki Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 27.04.2016 tarih ve 1048 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Merkezi Kütahya'da bulunan, **Belediyemizin bağlı bulunduğu Zafer Kalkınma Ajansına, SÜÇEP Programı kapsamında proje müracaatı edilmesi ve onaylandığı takdirde, Zafer Kalkınma Ajansı – Belediyemiz veya Kaymakamlık ve diğer Kamu Kurum ve Kuruluşları ile projenin gerçekleştirilebilmesi hususunda Belediyemizi temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamak üzere Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 30	Konusu : Kadro teklifleri.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 14:12
Evrak No : 433	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 02/05/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.	Birleşim No : 1
Birimi : PERSONEL MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü
Norm Kadro Değişiklikleri

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 02.05.2016 tarih ve 433 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

22.02.2007 Tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro değişikliği başlıklı 11. maddesindeki “Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır.” denildiği anlaşılmakla, bu itibarla; **ihtiyaç duyulmayan kadroların iptali ve değiştirilmek istenen kadrolarla ilgili olarak ekte bulunan boş kadro değişiklik cetvelinin 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18. Maddesinin (L) fıkrası gereği kabulü oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 31	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 14:23
Evrak No : 2203	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 02/05/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

İmar Planı Düzenlemesinin İmar Komisyonuna Havalesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Meclise muhavvel 02.05.2016 tarih ve 2203 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Danıştay Altıncı Dairesinin 2016/816 nolu kararında, "İlçemiz 5. Mıntıka 2624, 2625, 2627, 1278 adalar ve 12, 55, 58 sayılı parsellerde imar planı değişikliği yapılmasına ilişkin 01.06.2010 tarihli 42 sayılı Belediye Meclis kararının iptali istemiyle açılan davada; dava konusunun işlemin iptali yolunda Manisa İdare Mahkemesince verilen 13.05.2011 tarihli, E:2010/2207, K2011/1087 sayılı kararın, usul ve hukuka aykırı olduğu ileri sürülerek bozulması istenen davada; Manisa 1. İdare Mahkemesince verilen 13.05.2011 tarihli E:2010/2207, K:2011/1087 sayılı karar ve dayandığı gerekçe hukuk ve usule uygun olup, bozulmasını gerektirecek bir sebep bulunmadığından, temyiz isteminin reddi ile anılan kararın ONANMASINA oybirliği ile karar verilmiştir." denildiği anlaşılacakla, Bahse konu olan **İlçemiz 5. Mıntıka 2624, 2625, 2627, 1278 adalar ve 12, 55, 58 sayılı parsellere yönelik verilmiş olan Mahkeme Kararına istinaden imar planında yeni oluşacak düzenlemenin yapılabilmesi amacıyla konunun İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 32	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 14:31
Evrak No : 2204	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 02/05/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Irlamaz Mh. 1843 Parselde Uygulama İmar Planı Yapma Yetkisinin Büyükşehir Devri

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Meclise muhavvel 02.05.2016 tarih ve 2204 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Başkanlığı tarafından, Irlamaz Mahallesi, 1843 parsel sayılı taşınmaz üzerinde, ilçe, il ve bölge genelindeki atış sporcularına hitap edecek, Trap ve Skeet Atış Alanı işlevinde kullanılmak amacıyla Açık Spor Alanı oluşturulması planlandığı, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 18. Maddesinin c fıkrasında "...Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak..." hükmüne istinaden Uygulama İmar Planı yapma yetkisi önceliği ilçe belediyesine ait olmakla beraber, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin b fıkrasında, "...Çevre düzeni plânına uygun olmak kaydıyla, büyükşehir belediye sınırları içinde 1/5.000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte nazım imar plânını yapmak, yaptırmak ve onaylayarak uygulamak; büyükşehir içindeki belediyelerin nazım plâna uygun olarak hazırlayacakları uygulama imar plânlarını, bu plânlarda yapılacak değişiklikleri, parselasyon plânlarını ve imar ıslah plânlarını aynen veya değiştirerek onaylamak ve uygulanmasını denetlemek; nazım imar plânının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde uygulama imar plânlarını ve parselasyon plânlarını yapmayan ilçe belediyelerinin uygulama imar plânlarını ve parselasyon plânlarını yapmak veya yaptırmak..." hükmüne istinaden Uygulama İmar Planlarını yapabilme yetkisi Büyükşehir Belediyelerine de verildiği anlaşılmalı, **Belediyemiz Başkanlığı tarafından Irlamaz Mahallesi, 1843 parsel sayılı taşınmaz üzerine yapılması düşünülen Trap ve Skeet Atış Alanı işlevinde kullanılmak amacıyla Spor Alanının imar planına işlenmesinin ve İlçemize yeni bir spor alanı kazandırılmasının hızlandırılması amacıyla, Irlamaz Mahallesi, 1843 parselin yol ve otopark alanından, Spor tesisi ve otopark alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanacak 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapma yetkisinin Manisa Büyükşehir Belediyesine devredilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 33	Konusu : İsim Verilmesi.
Karar Tarihi : 03/05/2016	Saati : 14:36
Evrak No : 333	Dönemi : Mayıs 2016
Geliş Tarihi : 03/05/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Yazı İşleri Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Derbent Mh. Muhtelif İsim Verilmesi ve İsim Değişikliği Taleplerinin Büyükşehir
Sunulması

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Belediye Meclis Üyeleri M.İlteriş YAĞCIOĞLU ve Mustafa YAVAŞ'ın Meclise muhavvel 03.05.2016 tarihli dilekçelerinin görüşülmesi sonunda:

Daha önce belde statüsünde olan ve Büyükşehir yasası ile mahallemiz konumuna geçmiş olan DERBENT mahallemizin kalkınmasında emeği geçmiş, yerleşim yeri sakinleri tarafından sevilen ve hayır ile yâd edilen, toplumsal meselelerde duyarlılık göstererek faydalı çalışmalara imza atmış, şahsına münhasır kişilerin, mahallenin muhtelif yerlerinde bulunan bazı sokak ve meydanlara isminin verilmesinin talep edildiği anlaşılmakla;

- 1) Mimar Sinan Caddesi ile İzmir-Ankara Asfaltının kesiştiği alt geçide **AHMET TOSUN ALT GEÇİDİ** isminin verilmesi,
- 2) İzmir- Ankara Asfaltından ovaya inen ve şimdiki adı Yamaç Yolu olan caddenin isminin **HÜSEYİN ÇAH CADDESİ** olarak değiştirilmesi,
- 3) Bekçi ALİ AYER Caddesi ile Mimar SİNAN Caddesinin kesiştiği meydana **MESUT YILDIZ MEYDANI** isminin verilmesi,
- 4) Atatürk Caddesi ile Öğretmen Nazmi AKCAN Caddesinin kesiştiği meydana **ALİ RIZA SARI MEYDANI** isminin verilmesi,

yönündeki taleplerin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi 'g' bendi gereği, her türlü isim verme ve isim değişikliği yetkisi Büyükşehir Belediyelerine verildiğinden, **5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi 'g' bendi gereği, konunun Manisa Büyükşehir Belediyesine sunulması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN

SERHAT SEYHAN

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis ve Belediye Başk.

Meclis Katibi

Meclis Katibi