

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No	: 46	Konusu	: Kesin Hesap cetveli.
Karar Tarihi	: 05/05/2015	Saati	: 09:47
Evrak No	: 1428	Dönemi	: Mayıs 2015
Geliş Tarihi	: 21/04/2015	Toplantı No	: 1
Dairesi	: Yazı İşleri Müd.	Birleşim No	: 1
Birimi	: Encümen	Oturum No	: 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

2014 Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesabı

**MECLİS KARARI**

KARAR: Belediye Encümenin Meclise muhavvel 21.04.2015 tarih ve 1428 sayılı kararının görüşülmesi sonunda:

Belediyemize ait 2014 yılı İdari ve Kesin Hesabı Muhteviyatı kayıtlara geçirilmiş olup, bu hesaplara ait evrakı müsbiteleri uygun şekilde tanzim edildiği anlaşılmakla, **Turgutlu Belediyesi 2014 yılı Gelir-Gider Kesin Hesabının kabulü ile bu yıl zarfında Belediyemiz Mali Hizmetler Müdür Vekili Nurettin AKKOC ve diğer alakalı memurların 2014 yılı hesaplarından ibraları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 47	Konusu : Kadro Ünvan değişiklikleri.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 10:01
Evrak No : 430	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 15/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.	Birleşim No : 1
Birimi : PERSONEL MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

Norm Kadro Değişiklikleri ile Teşkilat Şemasının Kabulü

**MECLİS KARARI**

KARAR: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 15.04.2015 tarih ve 430 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

22.02.2007 Tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin 11.maddesindeki “Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır.” hükmü ile yine, **02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelik değişiklikleri gereği Belediyemiz norm kadrosundaki boş ve dolu memur kadrolarında değişikliğe gidileceğinden, ihtiyaç duyulan ve değiştirilmek istenen kadrolarla ilgili olarak, ekli boş kadro değişiklik cetveli ve dolu kadro değişiklik cetvelindeki kadroların 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (L) fıkrası gereği değiştirilmesi ve Belediye Teşkilat Şemamızın da yeni kadrolara uygun olarak kabulü hususları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 48	Konusu : Yönetmelik.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 10:05
Evrak No : 463	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 28/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.	Birleşim No : 1
Birimi : PERSONEL MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

Belediyemiz Müdürlüklerinin Görev ve Çalışma Yönetmelikleri

**MECLİS KARARI**

KARAR: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 28.04.2015 tarih ve 463 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

5393 sayılı Belediye Kanununun “belediyelerin imtiyazları” başlıklı 15/b maddesinde “Kanunların belediyelere verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak” hükmü yer aldığı ve bu hüküm çerçevesinde Belediyemiz birimlerinin kuruluş, görev, yetki, çalışma usul ve esasları hakkında yönetmeliklerin, Belediyemiz ilgili Müdürlüklerince taslak olarak hazırlandığı anlaşılmakla, **5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin Görev ve Yetkileri” başlıklı 18/m maddesi hükmünce, Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etme yetkisi Belediye Meclislerine verildiğinden, anılan hüküm gereğince, Turgutlu Belediyesi Birimlerinin Görev ve Çalışma Yönetmelik Taslaklarının kabulü ayrı ayrı oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 49	Konusu : İzin.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 10:10
Evrak No : 120	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 07/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Turgutlu Turizm Hizmetleri A.Ş.'ye Jeotermal Su Kullanım İzni Verilmesi

**MECLİS KARARI**

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 07.04.2015 tarih, 120 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu Turizm Hiz. San. ve Tic. A.Ş. tarafından belediyemize verilen 07.04.2015 tarihli dilekçede, “açılacak olan KAYA MAGNESİA Otelinin termal su ihtiyacı için Belediye meclisimizin 01.03.2011 tarih ve 18 No’lu kararı ile 5 yıl süre ile bedelsiz olarak kullanmasına karar verildiğini ve bu karar gereğince haftalık 120 Ton termal su ihtiyaçlarının taraflarına verilmesini ve verilecek termal suyun hangi kuyudan olacağını bildirilmesini” talep ettikleri, Belediye Meclisimizce her ne kadar 01.03.2011 tarih ve 18 nolu kararı ile Otelde kullanılmak amacıyla, Jeotermal su ile ilgili genel giderlerin kendileri tarafından karşılanması ve suyun taşınabilir olarak nakledilmesi kaydıyla suyun verilmesine karar verilmiş ise de bu kararın yeniden incelenerek, yeni bir karar alınması gerektiği uygun olduğundan, **özellikle yaz mevsiminde kuyunun çalıştırılması ve su alınması için gerekli elektrik ve pompa ve ilave tesisat gibi masrafların suyu alacak şirket tarafından sağlanması şartıyla, suyun tanker vs. araçlarla taşıma işleminin ve giderlerinin de kendilerine ait olacağı ile otelde kullanacakları termal suyun geri dönüşümü için yasal mevzuata uyacakları hususunda taahhüt alınarak ve bu duruma göre, yeraltı sularının tasarruf hakkı MTA’da olduğundan, MTA Genel Müdürlüğünden de olumlu görüş alınmak şartlarıyla; Urganlı Kaplıcamızda Genel Seracılığın kullandığı kuyulardan 5 yıl süre ile, birinci yıl 2,00-TL+KDV, diğer yıllarda da TÜİK tarafından açıklanan ilgili ayın TEFE +TÜFE / 2 artışı oranında artış yapılarak, KAYA MAGNESİA Otelinde kullanılmak üzere, Turgutlu Turizm Hiz. San. ve Tic. A.Ş.’ne, Jeotermal su kullanım izni verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 50	Konusu : İsim Verilmesi.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 10:44
Evrak No : 208	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 21/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Albayrak Mahallesi 1560 - 1565 Adalar Arasında Kalan Park Alanına İsim Verilmesi

**MECLİS KARARI**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 21.04.2015 tarih ve 208 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz Albayrak Mahallesi, Çelik Sokak sakinlerinin vermiş olduğu 10.04.2015 tarihli ve 5830 evrak kayıt nolu dilekçede, **Albayrak Mahallesi, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564 ve 1565 Adalar arasında kalan park alanına “Dostlar Parkı” ismi verilmesi talebinde buldukları ve talep üzerine Belediyemiz Numarataj Servisince, semt sakinleri ile yapılan ve yazı ekinde yer alan anket sonuçlarına göre % 100 evet oyu çıktığı anlaşılmakla, anılan park alanına “Dostlar Parkı” ismi verilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 51	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 10:49
Evrak No : 10332	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 30/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**KARARIN ÖZÜ**

İmar Planları ile İlgili Taleplerin Komisyona Sevki

**MECLİS KARARI**

KARAR: TOSB Müdürlüğü, Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. Manisa İl Müdürlüğü ve Niyazi ÜZMEZ'in Meclisimize muhavvel muhtelif tarih ve sayılı yazıları ve dilekçenin görüşülmesi sonunda:

1. Turgutlu 1.Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğünün, 30.04.2015 tarih ve 10332 sayılı yazısındaki, TOSB içerisinden geçen hat ile beslenmekte olan GEDAŞ'a ait hatların bağlantı noktasında oluşturulacak trafo için İlçemiz Çepnidere Mahallesi yolunun E-96 Karayolu ile kesiştiği noktada bulunan yeşil alandan trafo yeri ayrılması amacıyla plan tadilatı hazırlanması talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.
2. Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. Manisa İl Müdürlüğünün 30.04.2015 tarih ve 1504300645 sayılı yazısındaki, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, Gardalya Sokaktaki park alanında trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikli talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.
3. İlçemiz 6.Mıntıka, 761 Ada, 69 parsel maliki Niyazi ÜZMEZ'in 17.04.2015 tarih ve 6218 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, anılan taşınmazının kuzeybatı köşesinde İmar Plan değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 52	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptırıl.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 11:00
Evrak No : 1975	Dönemi : Mayıs 15
Geliş Tarihi : 30/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**KARARIN ÖZÜ**  
İmar Plan Tadilatı

**MECLİS KARARI**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 22.04.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 07.04.2015 tarih 39 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen **ilçemiz 5. Mıntıka (Ergenekon Mahallesi) Vali Ecemiş Parkı'nın "park alanından", "rekreasyon alanına" dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 53	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 11:04
Evrak No : 1976	Dönemi : Mayıs 15
Geliş Tarihi : 30/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**K A R A R A K A T I L A N L A R**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**K A R A R I N Ö Z Ü**  
İmar Plan Tadilatı

**M E C L İ S K A R A R I**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 22.04.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 07.04.2015 tarih 39 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen **ilçemiz Avsar Mahallesi L19B-1A-2A ve L19B-1A-2D pafta 845 parselde bulunan imar planında park alanı, bölgesel otopark alanı ve sosyo-kültürel tesis alanı olarak görülen alanın, veniden düzenlenmek sureti ile park, otopark ve Belediye Hizmet Alanına (BHA) dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi



**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 54	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 11:09
Evrak No : 1977	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 30/04/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**K A R A R A K A T I L A N L A R**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**K A R A R I N Ö Z Ü**  
İmar Plan Tadilatı

**M E C L İ S K A R A R I**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 22.04.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisininin 07.04.2015 tarih 39 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen **ilçemiz Avşar Mahallesi L19B-1A-1B pafta 2261 ada ve 2148 adalar arasında kalan E-96 karayoluna cepheli park alanı ile söz konusu park alanının güneyinde kalan 2566 ada 1 parsel nuaralı ticaret alanının ver değiştirilmesi sureti ile düzenlemesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 55	Konusu : Tahsis.
Karar Tarihi : 05/05/2015	Saati : 11:12
Evrak No : 2010	Dönemi : Mayıs 2015
Geliş Tarihi : 04/05/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN  
Meclis Katibi :ALİ TURA, SERHAT SEYHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Avşar Mahallesi Düğün Salonu ve Çok Amaçlı Salon Alanının Büyükşehir Tahsisi

**MECLİS KARARI**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 07.04.2015 tarih ve 1545 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesi'nin 30.04.2015 tarihli ve 964 sayılı yazısı ile, İlçemiz Avşar Mahallesi, 2127, 2128 ve 2566 Adalar arasında kalan alanın Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu yapımı için Kurumlarına tahsis edilmesini istediği anlaşılma, **İlçemiz Avşar Mahallesi, 2127, 2128 ve 2566 Adalar arasında kalan alanın, 5393 sayılı Kanunun 75/d maddesi gereğince Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu yapımı şartıyla bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi