

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 7	Konusu : İsim değişikliği
Karar Tarihi : 07/02/2017	Saati : 14:32
Evrak No : 303	Dönemi : Şubat 2017
Geliş Tarihi : 18/01/2017	Toplantı No : 1
Dairesi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkan Vekili :ENGİN OKYAY
Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Gündüzalp Sokak İsminin Şehit Suat Akıncı Sokak Olarak Değiştirilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 18.01.2017 tarih ve 303 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu Şehit Suat Akıncı Kız Anadolu İmamhatip Lisesi Müdürlüğünün 06.12.2016 tarih ve 419 sayılı yazılarında, Okulun FETÖ/PDY'den dönüşen bir okul olduğu, Okulun açık adresindeki Gündüzalp Sokak isminin 15 Temmuz ruhuna uygun bir isimle değiştirilmesinin talep edildiği, 6360 sayılı Kanun gereği, Numarataj hizmetleri ile ilgili olarak Büyükşehir Belediyelerinin yetkilendirilmesi sebebiyle, anılan talebin Manisa Büyükşehir Belediyesine gönderildiği, Manisa Büyükşehir Belediyesinin 06.01.2017 tarih ve E.1471 sayılı yazısında söz konusu sokak için Turgutlu Belediyesi Meclisi tarafından belirlenecek bir ismin taraflarına gönderilmesinin uygun olacağını belirtildiği, ayrıca Selvilitepe Mahallesi Muhtarı Sait KAYA'nın 19.01.2017 tarihli dilekçesinde anılan sokağın isminin Şehit Suat Akıncı Sokak olarak değiştirilmesi talebinde bulunduğu anlaşılmakla, anılan Okulun isminin üzerinde bulunduğu sokakla bütünlük sağlaması ve 15 Temmuz şehitlerimizden Suat AKINCI'nın isminin İlçemizde de yaşatılması açısından İlçemiz Selvilitepe Mahallesi "Gündüzalp Sokak" isminin "Şehit Suat Akıncı Sokak" olarak değiştirilmesi amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi 'g' bendi gereği, konunun Manisa Büyükşehir Belediyesine sunulması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

ENGİN OKYAY
Meclis Başkan Vekili

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No	: 8	Konusu	: İsim Verilmesi.
Karar Tarihi	: 07/02/2017	Saati	: 14:42
Evrak No	: 16	Dönemi	: Şubat 2017
Geliş Tarihi	: 19/01/2017	Toplantı No	: 1
Dairesi	: Park Bahçeler Müdürlüğü	Birleşim No	: 1
Birimi	: PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No	: 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkan Vekili :ENGİN OKYAY
Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Belediyemiz Hizmet Binası ile PTT Hizmet Binası Arasındaki Yeşil Alana İsim Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Meclise muhavvel 19.01.2017 tarih ve 16 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz sakinlerinden bir grup vatandaş adına Cumhuriyet Mahallesi Muhtar Azası Sakin UZUN tarafından Belediyemize verilen 10.01.2017 tarih ve 592 evrak kayıt nolu dilekçede, Belediye Hizmet Binası ve PTT Hizmet Binası arasında, Uray Sokak üzerinde bulunan yeşil alana Şehit Polis Fethi Sekin isminin verilmesinin talep edildiği anlaşılmakla, İzmir İlinde görevi başında iken PKK'lı teröristlerle kahramanca çarpışarak şehit olan Polis Memuru Fethi SEKİN'in isminin İlçemizde de yaşatılması açısından **Belediye Hizmet Binası ve PTT Hizmet Binası arasında, Turan Mahallesi, Uray Sokak üzerinde bulunan yeşil alana "Şehit Polis Fethi Sekin Alanı" ismi verilmesi amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi 'g' bendi gereği, konunun Manisa Büyükşehir Belediyesine sunulması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

ENGİN OKYAY
Meclis Başkan Vekili

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 9	Konusu : Devir işlemi
Karar Tarihi : 07/02/2017	Saati : 15:05
Evrak No : 302	Dönemi : Şubat 2017
Geliş Tarihi : 18/01/2017	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkan Vekili :ENGİN OKYAY
Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İlçemizdeki Muhtelif Taşınmazların Mezarlık Alanı Olarak Büyükşehir Devri

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 18.01.2017 tarih ve 302 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğünün Belediyemize göndermiş olduğu 09.01.2017 tarih ve E.1878 sayılı yazısında, Turgutlu İlçesi, 4. mntıkada bulunan 2052 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 parsel, 2059 ada 12,13,14,15 parsel, 2060 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 parsel, 2061 ada 8,9,10,11 parsel, 2070 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 parsel, 2077 ada 1 parsel numaralı taşınmazlar Mezarlık olarak kullanılmasına rağmen, 6360 sayılı kanun kapsamında Valilik Makamı'nın 07.12.2012 tarih 10705 sayılı Olur'u ile kurulan Valilik Devir, Tasfiye ve Paylaşım Komisyonu tarafından "Arsa" vasıflı olmalarından dolayı Turgutlu Belediyesi uhdesine bırakıldığı, Mezarlıklar Dairesi Başkanlığı personelleri tarafından zeminde yapılan incelemede, anılan taşınmazların mezarlık alanı olarak halen aktif olarak kullanıldığı ve defin işlemlerinin tesbit edildiği ve 5216 Sayılı Kanun'un 7. Maddesi'nin 1. Fıkrası'nın (s) bendine göre; Mezarlık alanlarını tesbit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, işlettirmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyesi'nin görev, yetki, sorumluluk alanında olduğundan, **mülkiyeti Belediyemize devredilen ve yukarıda parsel numaraları verilen taşınmazların, "Mezarlık" olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi'nin (d) bendi gereğince Manisa Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak devri oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

ENGİN OKYAY
Meclis Başkan Vekili

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 10	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 07/02/2017	Saati : 15:34
Evrak No : 691	Dönemi : Şubat 2017
Geliş Tarihi : 06/02/2017	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Başkan Vekili :ENGİN OKYAY
Meclis Katibi :SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ
İmar Plan Değişikliği

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 06.02.2017 tarih ve 691 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı, Planlama Şube Müdürlüğünün 26.01.2017 tarih ve E.5613 sayılı yazısında "...Turgutlu İlçesi 5. Mıntika, 1630 ada 27 ve 28 parsellere ilişkin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ile Ticaret Konut Alanına dönüştürülmek amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.01.2017 tarihli toplantısında görüşülerek, 4 sayılı kararı ile; 30/11/2015 tarih ve 568 sayılı Mahkeme Kararına ilişkin Turgutlu Belediye Meclisince konunun değerlendirilip, Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisine sunulması istenmiş olup,

3194 sayılı İmar Kanununun 5. Maddesinde "...Nazım İmar Planı; varsa bölge veya çevre düzeni planlarına uygun olarak halihazır haritalar üzerine, yine varsa kadastral durumu işlenmiş olarak çizilen ve arazi parçalarının; genel kullanım biçimlerini, başlıca bölge tiplerini, bölgelerin gelecekteki nüfus yoğunluklarını, gerektiğinde yapı yoğunluğunu, çeşitli yerleşme alanlarının gelişme yön ve büyüklükleri ile ilkelerini, ulaşım sistemlerini ve problemlerinin çözümü gibi hususları göstermek ve uygulama imar planlarının hazırlanmasına esas olmak üzere düzenlenen, detaylı bir raporla açıklanan ve raporuyla beraber bütün olan plandır..." olarak belirtildiği, bahse konu imar plan değişikliği talebi de genel kullanım biçimlerinde değişikliği bulunması sebebiyle Nazım İmar Plan Değişikliği kapsamında olduğu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b. Maddesinde "...1/5000 ile 1/25000 arasındaki her ölçekte Nazım İmar Planlarını yapmak, yaptırmak ve onaylayarak uygulamak Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluklarındandır..." dendiğinden, Turgutlu Belediyesi Meclisi'nin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı yapma, yaptıрма ve onaylayarak uygulama yetkisinin bulunmadığı anlaşılınca, **5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri kapsamında bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin yetkili belediye olan Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisince değerlendirilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

ENGİN OKYAY
Meclis Başkan Vekili

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi