



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2021/4548
Karar Tarihi:14/07/2021

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 3194/18 Uygulaması

Evrak No: E.59971

Özet: Manisa İli, Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 745 Ada, 29, 32, 33, 43 parseller, 744 Ada, 65 nolu parseli ve ihdasları kapsayan alan için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesi imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 13.07.2021 tarih ve E.59971 sayılı teklifinde;
"Manisa ili Turgutlu İlçesi, Turgutlu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.04.2021 tarih ve E.5195 sayılı yazısı ile; Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 745 Ada, 29, 32, 33, 43 parseller, 744 Ada, 65 nolu parseli ve ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması yapılacaktır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre yapılan imar uygulaması işi Turgutlu Belediye Encümeninin 06.04.2021 tarih ve 249 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunu'nun 7/ 1-b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler. Dairemizce yapılan incelemede, Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 745 Ada, 29, 32, 33, 43 parseller, 744 Ada, 65 nolu parseli ve ihdasları kapsayan alanda oluşan imar uygulamasını 3194 Sayılı İmar Kanununa uygun olduğu görülmektedir. Söz konusu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ve ilgili uygulama yönetmeliğine göre düzenlenen ve Turgutlu Belediye Encümeninin 06.04.2021 tarih ve 249 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının, 5216 sayılı kanunun 7/ 1-b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/ edilmeyeceği hususunda; olurlarımıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Manisa İli, Turgutlu İlçesi, 5.Mıntıka Mahallesi, 745 Ada, 29, 32, 33, 43 parseller ile 744 Ada, 65 nolu parseli ve ihdasları kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci Maddesi ve ilgili uygulama yönetmeliğine göre düzenlenen ve Akhisar Belediye Encümeninin 06.04.2021 tarih ve 249 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı kanunun 7/1-b maddelerine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

DAĞITIM: ~~İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı~~

Mehmet GÜZGÖLÜ
Belediye Başkanı V.

Hülya İMRENLERLİ
ÜYE

Ramazan GÜRÇAN
ÜYE

Nurullah EREN
ÜYE

Ahmet ESEN
ÜYE

Gürkan KOYUNCU
ÜYE

Ayşe YALÇINKAYA
GÜNCEL SEKRETER

Mehmet KARAA
E.V.İ.B.V.

Ünsal GÖKTEPE
E.V.İ.B.V.

Uğur TOPKAYA
E.V.İ.B.V.

Serdar SİDAR
M.H.D.B.A.

Aslım Aydın

İMAR ve ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
Harita Şube Müdürlüğü

T. Yılmaz
Harita Şube Müdür V.