

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 2

Karar No : 34	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 12/07/2016	Saati : 12:09
Evrak No : 339	Dönemi : Temmuz 2016
Geliş Tarihi : 30/06/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Muhtelif Taşınmaz Satışları ve Takası İçin Encümenine İhale Yetkisi Verilmesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 30.06.2016 tarih ve 339 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve atıl durumda olup, Belediyemize hiçbir getirisi olmayan muhtelif taşınmazların satılarak gelirinin Belediye hizmetlerinde kullanılmasının uygun olacağı düşünüldüğünden ve piyasaya ve yüklenici şirketlere mevcut borç ödemelerimizi ve bütçemizi bir düzene koymak, ekonomik sıkıntılarımızı bir nebze de olsa gidermek, belediye hizmet ve yatırımlarına devam edebilmek amacıyla, **Mülkiyeti Belediyemize ait olan ve aşağıda tapu kayıtları belirtilen 18 (onsekiz) adet taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale kanununa uygun olarak açık arttırma ihalesi ile satışı için ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununa göre yapacağımız kamulaştırmalarda takas olarak kullanılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu oylandı, 18 kabul oy** (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Mustafa İlteriş YAĞCIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Gürbüz ACAR, Ender SOLHAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Arif AĞRAL, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, Mustafa YAVAŞ), **10 ret oyla** (İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Hatice GÖZETEN, Osman ÖZKIZILCIK, İbrahim BAŞÇI, Bekir ACAR, Türkan RODOPLU, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN, Eyüp KARADEMİR), **oyçokluğuyla kabul edildi.**

SATILACAK BELEDİYE ARSALARI

Sıra	MEVKİİ	ADA/PARSEL	Miktarı/m2	CİNSİ
1	Yıldırım Mh.	1958-11	201,00	Arsa
2	Yıldırım Mh.	2024-9	235,00	Arsa
3	Yıldırım Mh.	2024-10	238,00	Arsa
4	Yıldırım Mh.	2024-11	241,00	Arsa
5	Yıldırım Mh.	1293/27	253,00	Arsa
6	Yıldırım Mh.	1290/37	242,00	Arsa
7	Yıldırım Mh.	1290/33	231,00	Arsa
8	Yıldırım Mh.	1287-42	233,00	Arsa
9	Albayrak Mh.	916/43	128,00	Arsa
10	Albayrak Mh.	916/44	142,00	Arsa
11	Albayrak Mh.	916/45	186,00	Arsa
12	Albayrak Mh.	916/46	168,00	Arsa
13	Albayrak Mh.	916/48	158,00	Arsa
14	7 Eylül Mh. (Atatürk)	1410/36	160,00	Arsa
15	5.Mıntıka	1812/21	147,00	Arsa
16	5.Mıntıka	2003/4	363,00	Arsa
17	Avşar Mh.	3009/1	2.349,20	Arsa
18	Şehitler Mh.	2569/5	B-2/2 Blok 3.Kat 15 Nolu Bağımsız Bölüm	

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 35	Konusu : Taleb Hk.
Karar Tarihi : 12/07/2016	Saati : 13:45
Evrak No : 3359	Dönemi : Temmuz 2016
Geliş Tarihi : 29/06/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Dağyeniköy Mahallesi Orman Kadastro Çalışmalarında Görev Yapacak Olan Bilirkişilerin
Onanması

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 29.06.2016 tarih ve 3359 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Kadastro Müdürlüğünün 23.05.2016 tarih ve 1194708 yazıları gereğince **İlçemize bağlı Dağyeniköy Mahallesinde, 3402 sayılı Kadastro Kanunu uyarınca yapılacak olan kadastro yenileme çalışmalarında ilgili bölgede görev alacak olan; aşağıda mahalle ve isimleri verilen kişilerin, 3402 sayılı Kadastro Kanununun 3.maddesi hükmünce “Kadastro Bilirkişisi” olarak onaylanması oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

**Dağyeniköy Mahallesi Kadastro Yenileme Çalışmalarında Görev Yapacak Bilirkişi
Listesi**

Ad / Soyad	T.C Kimlik No:
1- Mustafa AKCAN	22736401128
2- Adem CEYLAN	49105521928
3- Hamza AKSOY	49699502150
4- Ahmet AY	48826531254
5- Mehmet AKYIL	50017491568
6- Mustafa AKIN	49822498084

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 36	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 12/07/2016	Saati : 14:53
Evrak No : 3274	Dönemi : Temmuz 2016
Geliş Tarihi : 24/06/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

İmar Plan Tadilatı Teklifinin Komisyona Sevki

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 24.06.2016 tarih ve 3274 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz 9. Mıntıka, 756 ada, 40 nolu parselin güneyindeki “Yol Alanı” ve “Park Alanı”nın “Sanayi Alanı”na dönüştürülmesi ve 759 ada, 15 parselin “Sanayi Alanı”ndan “Park Alanı”na dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisininin 08.03.2016 tarih ve 164 sayılı kararı ile onaylandığı ve 15.04.2016 - 14.05.2016 tarihleri arasında askı işlemelerine çıkmış olup, 16.05.2016 tarihli ilan askı tutanağında belirlenen plan değişikliklerine askı süreleri içerisinde söz konusu imar plan değişikliğine itiraz bulunulmadığı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliğinin kesinleştiği anlaşılmakla, **İsmail AYAN’ın 24.07.2015 tarih ve 11731 evrak kayıt nolu dilekçesi ile talep ettiği, İlçemiz 9. Mıntıka, 756 ada, 40 nolu parselin güneyindeki “Yol Alanı” ve “Park Alanı”nın “Sanayi Alanı”na dönüştürülmesi ve 759 ada, 15 parselin “Sanayi Alanı”ndan “Park Alanı”na dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 37	Konusu : Protokol.
Karar Tarihi : 12/07/2016	Saati : 15:08
Evrak No : 240	Dönemi : Temmuz 2016
Geliş Tarihi : 29/06/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Park Bahçeler Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

OSB Müdürlüğü ile Yapılacak Protokolü İmzalamak Üzere Başkan Turgay ŞİRİN'e Yetki Verilmesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 12.07.2016 tarih ve 856 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İlçemizde bozulan yol ve kaldırımların düzenlenmesi amacıyla parke taşı alımı için, yine mevcut ödemelerimizi bir program dâhilinde yapabilmek ve diğer belediye görevlerimizi de yerine getirebilmek ve mevcut giderlerimizi de karşılamak öz kaynaklarımızla mümkün olmadığından, bütçemiz ve imkânlarımız dâhilinde kullanacağımız uygun Banka kredisi ile acil olan bu ödemeleri yapmak ve bu nedenle, **Belediye hizmetleri ve görevlerinden olan çalışmalarımızı gerçekleştirebilmek amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.Maddesine uygun olarak 2015 yılı bütçe gelirimizin (güncellenmiş) %10'unu aşmayacak şekilde 1.000.000,00 TL'sına kadar Bankalardan nakit kredisi kullanılması için Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 38	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 12/07/2016	Saati : 15:15
Evrak No : 856	Dönemi : Temmuz 2016
Geliş Tarihi : 12/07/2016	Toplantı No : 1
Dairesi : Fen işleri Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : Fen işleri Müdürlüğü	Oturum No : 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

K A R A R I N Ö Z Ü

Kredi Kullanımı İçin Başkan Turgay ŞİRİN'e Yetki Verilmesi

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 12.07.2016 tarih ve 856 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İlçemizde bozulan yol ve kaldırımların düzenlenmesi amacıyla parke taşı alımı için, yine mevcut ödemelerimizi bir program dâhilinde yapabilmek ve diğer belediye görevlerimizi de yerine getirebilmek ve mevcut giderlerimizi de karşılamak öz kaynaklarımızla mümkün olmadığından, bütçemiz ve imkânlarımız dâhilinde kullanacağımız uygun Banka kredisi ile acil olan bu ödemeleri yapmak ve bu nedenle, **Belediye hizmetleri ve görevlerinden olan çalışmalarımızı gerçekleştirebilmek amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68.Maddesine uygun olarak 2015 yılı bütçe gelirimizin (güncellenmiş) %10'unu aşmayacak şekilde 1.000.000,00 TL'sına kadar Bankalardan nakit kredisi kullanılması için Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi