

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 38	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 09:08
Evrak No : E.10413	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 13/06/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : Strateji Geliştirme Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek.	: Ayhan ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi	: Hakan YAVUZ, Mustafa YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Yetki Verilmesi.

MECLİS KARARI

KARAR: Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 13.06.2018 tarih ve E.10413 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Mülkiyeti Belediyemize ait 5.Mıntıka, 2899 Ada, 5 parselde kayıtlı 299,69m² arsa vasıflı taşınmaz, 5.Mıntıka, 2899 ada 6 parselde kayıtlı 299,75m² arsa vasıflı taşınmaz ve 5.mıntıka, 1812 ada, 21parselde bulunan 147,00m² arsa vasıflı taşınmaz ile Çıkrıkçı Mahallesi, 121 parselde 3.290,00m² tarla vasıflı taşınmaz, Çıkrıkçı Mahallesi Çınarlık mevki 166 parselde kayıtlı 2.630,00 m² ham toprak vasıflı taşınmaz ve Çıkrıkçı mahallesi Çınarlık mevki 592 parselde kayıtlı 3.510,00m² arsa vafında taşınmazlar atıl durumda olup, Belediyemize hiçbir katkısı bulunmadığından, bu taşınmazların 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Arttırma İhalesiyle satılıp gelirinin Belediye hizmetlerinde kullanılması amacıyla Belediye Encümenine ihale ile satış yetkisi verilmesi hususu oylandı, 12 kabul oy (Ayhan ÇELİKDOĞAN, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Arif AĞRAL, Ferhat YILDIZ, Mustafa YAVAŞ, Abdullah İZBUDAK), 10 ret oyla (İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Hatice GÖZETEN, Osman ÖZKIZILCIK, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Türkan RODOPLU, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN, Eyüp KARADEMİR) oyçokluğuyla kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 39	Konusu : İlan Reklam vergisi.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 16:17
Evrak No : E.9000	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 21/05/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : Strateji Geliştirme Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek.	: AYHAN ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi	: HAKAN YAVUZ, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İlan Reklam Vergisi.

MECLİS KARARI

KARAR: Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 21.05.2018 tarih ve E.9000 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İl Mahalli İdareler Müdürlüğünün 15.05.2018 tarih ve E-10997 sayılı İlan Reklam Vergisi ile Çevre Temizlik Vergisi konulu yazılarında İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün yazılı talimatları gereği, yıllık İlan Reklam Vergisinin ödeme döneminin, iş yerlerine ait Çevre Temizlik Vergisi ödeme dönemiyle birleştirilmesinin, iş yapma kolaylığı (Doing Business) konusunda talep edilen bir husus olduğu ve bu talebin gerçekleştirilmesi amacıyla Belediye Meclislerinin İlan ve Reklam Vergisi ödeme dönemlerinin, Çevre Temizlik Vergisi ödeme dönemlerinde alınmasına yönelik karar alınmasının ülke genelinde iş ve zaman kaybını önleyeceği ve standart bir uygulama sağlanacağı belirtilmiş olduğundan, buna istinaden Belediyemizce İlan ve Reklam Vergisi ödeme dönemleri Şubat ve Haziran ayları halinde değil de, Emlak ve Çevre Temizlik Vergisi ödeme döneminde olduğu haliyle, 1.Taksit Mayıs, 2.Taksit Kasım aylarında olmak üzere uygulanması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 40	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 16:23
Evrak No : E.11040	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 28/06/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : İmar ve Şehircilik Md..	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek.	: AYHAN ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi	: HAKAN YAVUZ, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İmar Plan Değişikliği.

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 28.06.2018 tarih ve E.11040 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Enes BASETEMUR, Mevlüt KAYA ve Ferhat Çetin adına vekaleten Hakan ORHAN'ın 28.06.2018 tarih ve E.11040 evrak kayıt nolu dilekçesinde yer alan, İlçemiz 5. Mıntıka 2824 ada 5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26 parsellere yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği önerisinin Belediyemiz İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 41	Konusu : İmar komisyon raporları.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 16:27
Evrak No : E.11039	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 02/07/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : İmar ve Şehircilik Md..	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek.	: AYHAN ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi	: HAKAN YAVUZ, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İmar Komisyon Raporu.

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 02.07.2018 tarih ve E.11039 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 06/03/2018 tarih ve 13 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UİP:4468,50 Plan İşlem Numaralı, TEİAŞ 3. Bölge Müdürlüğü, İnşaat ve Emlak Müdürlüğü'nün 12/02/2018 tarih E.64631 sayılı yazısı ile "154 KV ALAŞEHİR TM – SALİHLİ – DERBENT – BAĞYURDU EİH" projesine ilişkin talep etmiş oldukları İlçemiz Derbent Mahallesi 0 ada 1217, 1220 ve 3334 parseller üzerine EİH işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği teklifinin kabulü İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 42	Konusu : İmar komisyon raporları.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 16:32
Evrak No : E.11045	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 02/07/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : İmar ve Şehircilik Md..	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek. : AYHAN ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi : HAKAN YAVUZ, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İmar Komisyon Raporu.

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 02.07.2018 tarih ve E.11045 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu Kaymakamlığı İlçe Olağanüstü Hal Bürosu'nun 06.04.2018 tarih E.1261 sayılı yazısı ile FETÖ/PDY terör örgütü ile iltisaklı ve irtibatlı olup da haklarında adli işlem yapılan şahıslardan ilçemiz sınırları içerisinde herhangi bir mahalle, cadde, sokak vb. yerlere isimleri verilenler ile ilgili yapılan araştırma neticesinde FETO/PDY terör örgütü ile iltisatlı olabileceği değerlendirilen sokak isimleri bildirilmiş olup, ilgi yazı ve eklerinin değerlendirilmesi talep edilmiş olup, Acarlar Mahallesi Canseven Sokak, Altay Mahallesi Yamanlar Sokak, Cumhuriyet Mahallesi Samanyolu Sokak, Ergenekon Mahallesi Rabia Hatun Sokak, Selvilitepe Mahallesi Irmak Sokak, Şehitler Mahallesi Zirve Sokak, Bozkurt ve Turgutlar Mahallesi Damla Sokak İsimlerinin değiştirilerek yeni isim verilmesi konusu görüşülerek, yapılan araştırmalar ve çalışmalar neticesinde;

- Cumhuriyet Mh. Samanyolu Sokağın isminin, Şehit Ömer HALİSDEMİR Sokak,
- Selvilitepe Mh. Irmak Sokağın isminin, Şehit Fethi SEKİN Sokak,
- Acarlar Mh. Canseven Sokağın isminin, Şehit Şenol KURUDERELİ Sokak,
- Altay Mh. Yamanlar Sokağın isminin, Şehit Kahraman GÜDÜCÜ Sokak,
- Ergenekon Mh. Rabia Hatun Sokağın isminin, Şehit Selami DİNÇ Sokak,
- Şehitler Mahallesi Zirve Sokağın İsminin, Şehit İsmet TEZEL Sokak,
- Bozkut ve Turgutlar Mh. Damla Sokağın İsminin, Şehit Mehmet ÖZCAN Sokak olarak değiştirilmesi değiştirilmesi amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi 'g' bendi gereği, konunun Manisa Büyükşehir Belediyesine sunulması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 43	Konusu : Tahsis.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 16:36
Evrak No : E.11049	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 02/07/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : İmar ve Şehircilik Md..	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek.	: AYHAN ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi	: HAKAN YAVUZ, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Urganlı Mh. 808 ve 3261 Parselin Spor İl Müdürlüğüne Tahsisi.

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 02.07.2018 tarih ve E.11049 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Valiliği Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğünün 30.05.2018 tarih ve E.362948 sayılı yazılarında, İlçemiz Urganlı Mahallesi Urganlı futbol sahasının bulunduğu arazinin sportif aktivitelerde kullanılmak üzere Spor Genel Müdürlüğüne tahsisi edilmesi talebine istinaden, yapılan incelemelerde Urganlı Futbol Sahası üzerinde Mülkiyeti Belediyemize ait 12.100 m² yüz ölçüme sahip 0 ada, 808 parselin ve 8.067 m² yüzölçümüne sahip 0 ada, 3261 parselin bulunduğu tespit edilmiş olup, Mülkiyet Belediyemiz Başkanlığına ait Urganlı Mahallesi 808 parsel nolu 12.100 m² miktarındaki taşınmaz ile 3261 parsel sayılı 8.067 m² miktarındaki taşınmazların, taşınmazlarda tribün, misafir tribünü, ek soyunma odaları binası, saha etrafı koruma ekipmanları ile ihtiyaç duyulabilecek her türlü sportif tesislerin inşası ve elektrik, su ve çıkabilecek diğer muhtelif giderlerinde ilgili Müdürlükçe karşılanması ve anılan taşınmazların sadece sportif faaliyetlerde kullanılması şartları ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince, bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Spor Genel Müdürlüğü Manisa Valiliği Gençlik Hizmetleri ve Spor İl Müdürlüğüne tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 44	Konusu : Tahsis.
Karar Tarihi : 03/07/2018	Saati : 12:07
Evrak No : E.11035	Dönemi : 1
Geliş Tarihi : 02/07/2018	Toplantı No : Temmuz
Dairesi : Yazı İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Bşk.Vek.	: AYHAN ÇELİKDOĞAN
Meclis Katibi	: HAKAN YAVUZ, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Yer Tahsisi.

MECLİS KARARI

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 02.07.2018 tarih ve E.11035 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu PTT Merkez Müdürlüğünün 12.04.2018 tarihli ve 219 sayılı yazılarında, Müdürlükleri sorumluluk alanı içerisinde bulunan Urganlı Mahallesi mevcut PTT Acente görevlisinin istifası nedeniyle PTT Acenteliği kapatılmış olup burada yaşayan vatandaşlarımıza PTT hizmetlerinin sunumunda sıkıntılar yaşandığını belirterek, bu mahallede PTT hizmetlerinin yerine getirilebilmesini teminen Müdürlüklerine bağlı olarak şube açılması amacıyla eskiden Belediye Binası olarak kullanılan binada Kurumlarına bir yer tahsis edilmesi talebinde buldukları anlaşılma, hizmet amaçlı bir Kamu Kurumu olan Posta Telgraf Teşkilatı A.Ş.'nin İlçemiz Urganlı Mahallesi vatandaşlarımıza daha sağlıklı ve yerinde hizmet sunabilmesi adına, İlçemiz Urganlı Mahallesi eski Belediye Hizmet Binasının bulunduğu bahçe içerisinde, Belediye Park ve Bahçeler Müdürlüğüne uygun görülecek bir alana, bahçenin silüetini bozmayacak şekilde konteynır veya prefabrik tarzda bir hizmet noktası yapımı amacıyla, sadece Kamu sektöründe kullanılmak ve PTT A.Ş. tarafından kullanılacak süre içerisinde doğalgaz, su, elektrik ve benzeri sarfiyat aboneliklerinin ilgili Kurum adına alınması şartlarıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesi gereğince, 10 yıl süre ile Posta Telgraf Teşkilatı A.Ş. Turgutlu PTT Merkez Müdürlüğüne tahsisi ile tahsis bedelinin belirlenmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

AYHAN ÇELİKDOĞAN

Meclis Bşk. Vek.

HAKAN YAVUZ

Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ

Meclis Katibi