

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|                            |                                     |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Karar No : 89              | Konusu : Meclis günlerinin tesbiti. |
| Karar Tarihi : 02/12/2014  | Saati :                             |
| Evrak No : 2190            | Dönemi : Aralık 2014                |
| Geliş Tarihi : 25/11/2014  | Toplantı No : 1                     |
| Dairesi : Yazı İşleri Müd. | Birleşim No : 1                     |
| Birimi : Yazı İşleri Müd.  | Oturum No : 1                       |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

2015 Yılı Meclis Toplantıları, Gün-Saat ve Yeri ile Aylık Tatilinin Belirlenmesi

**MECLİS KARARI**

89

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavel 25.11.2014 tarih ve 2190 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

09.10.2005 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesinde “Meclis toplantılarının haftanın hangi günü yapılacağı genel olarak belirleyebileceği ve belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir” denilmekle; 2015 yılı Meclis Toplantılarının her ayın ilk Salı günü Belediye Hizmet Binası Meclis Toplantı Salonunda yapılması, toplantı saatinin kış döneminde 19.00, diğer dönemlerde ise aylara göre değişken olarak tespiti ve 2015 yılında Temmuz Ayının meclis tatili olarak belirlenmesi hususları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Karar No : 90                 | Konusu : Tarife Gelir Gider Büt Kom Sev |
| Karar Tarihi : 02/12/2014     | Saati :                                 |
| Evrak No : 1799               | Dönemi : Aralık 2014                    |
| Geliş Tarihi : 02/12/2014     | Toplantı No : 1                         |
| Dairesi : Mali Hizmetler Müd. | Birleşim No : 1                         |
| Birimi : Hesap İşleri Müd.    | Oturum No : 1                           |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

2015 Yılı Eysel Atık Tarife Taslağının Komisyona Sevki

**MECLİS KARARI**

KARAR: Mali Hizmetler Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 02.12.2014 tarih ve 1799 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

2872 sayılı Çevre Kanununun 11.maddesinin 14.fikrasında “Belediyeler evsel katı atık bertaraf tesisleri kurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlar ve yararlanacak olanlar ise sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır.” hükmü bulunduğundan, anılan hüküm gereği hazırlanan ekli tabloda yer alan taslak fiyatların, Belediyemiz Gelir Tarife Komisyonuna sevki oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|                                       |                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------|
| Karar No : 91                         | Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril. |
| Karar Tarihi : 02/12/2014             | Saati :                               |
| Evrak No : 4260                       | Dönemi : Aralık 2014                  |
| Geliş Tarihi : 02/12/2014             | Toplantı No : 1                       |
| Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü | Birleşim No : 1                       |
| Birimi : İmar Müdürlüğü               | Oturum No : 1                         |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

İmar Planları ile İlgili Taleplerin Komisyona Sevki

**MECLİS KARARI**

KARAR: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ilçemiz sakinlerinden bir grup vatandaşın Meclisimize muhavel muhtelif tarih ve sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

1. Sedat ve Vahit OKULMUŞ'un 12.11.2014 tarih ve 27407 evrak kayıt nolu dilekçelerindeki, ilçemiz 5.Mıntıka, 19L2D pafta, 2579 ada, 16 parselde kar artışı yapılması yönündeki taleplerinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.
2. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.12.2014 tarih ve 4260 sayılı yazısında konu edilen Belediyemiz onaylı 1/500 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama revizyon imar planı plan notlarına, "İmar planında ikiz nizam ve blok nizam konut alanlarında; taban alanı kat sayısı sabit kalmak koşulu ile kat alanı kat sayısının zemin kat hariç, her kat için 0,05 emsal artışı uygulanabilir." notunun eklenmesi talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|              |                               |             |                                |
|--------------|-------------------------------|-------------|--------------------------------|
| Karar No     | : 92                          | Konusu      | : İmar Plan Tadilatı yaptiril. |
| Karar Tarihi | : 02/12/2014                  | Saati       | :                              |
| Evrak No     | : 4189                        | Dönemi      | : Aralık 2014                  |
| Geliş Tarihi | : 27/11/2014                  | Toplantı No | : 1                            |
| Dairesi      | : İmarve Şehircilik Müdürlüğü | Birleşim No | : 1                            |
| Birimi       | : İmar Müdürlüğü              | Oturum No   | : 1                            |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**  
İmar Plan Tadilatı

**MECLİS KARARI**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 25.09.2014 tarihli İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz 2. Mıntıka (Albayrak Mahallesi) 2867 ada 1 parsel sayılı taşınmazdaki mevcut trafo alanının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 2

|                                       |                           |
|---------------------------------------|---------------------------|
| Karar No : 93                         | Konusu : İsim değişikliği |
| Karar Tarihi : 02/12/2014             | Saati :                   |
| Evrak No : 581                        | Dönemi : Aralık 2014      |
| Geliş Tarihi : 05/11/2014             | Toplantı No : 1           |
| Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü | Birleşim No : 1           |
| Birimi : İmar Müdürlüğü               | Oturum No : 1             |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

Muhtelif Sokak İsim Değişiklikleri

**MECLİS KARARI**

**KARAR:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 05.11.2014 tarih ve 581 sayılı yazısı ile 25.11.2014 tarih ve 613 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

İlçemiz Atatürk Mahallesi, Dönmez Sokak isminin, Şehit Mustafa İlker Sokak olarak değiştirilmesi yönündeki talep üzerine Belediyemiz Numarataj Servisince, sokak sakinleri ile yapılan ve yazı ekinde yer alan anket sonuçlarına göre % 70,83 evet oyu, % 29,17 hayır oyu çıktığı ve isim değişikliği talebinin de vatandaşların büyük çoğunluğu tarafından olumlu bulunduğu anlaşılmakla; İlçemiz Atatürk Mahallesi, Dönmez Sokak isminin, “Şehit Mustafa İlker Sokak” olarak değiştirilmesi hususu oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

Ayrıca, İlçemize bağlı Urganlı Beldesinin mahalle olarak İlçemize eklenmesi nedeniyle, Urganlı Mahallesiindeki bazı sokak isimlerinin İlçemiz Merkezinde de bulunduğu ve Belediye sınırlarımız içerisinde aynı sokak isminin iki ayrı mahallede kullanıldığı anlaşılmakla, 10.4.1927 tarihli ve 1003 sayılı Binaların Numaralanması ve Sokaklara İsim Verilmesi Hakkında Kanununun 2.Maddesinde yer alan “Belediyelerce, hudutları dâhilindeki her sokağa bir isim verilir. Bu isimler levhalara yazılarak sokakların başladığı ve bittiği noktalara asılır.” hükmü gereği;

Urganlı Mahallesi Menekşe Sokağın “Karçiçek Sokak” olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

Urganlı Mahallesi Akasya Sokağın “Karagül Sokak” olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

Urganlı Mahallesi Lale Sokağın “Salkım Sokak” olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

Urganlı Mahallesi Karanfil Sokağın “8 Eylül Sokak” olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

Urganlı Mahallesi Çiğdem Sokağın “Ahenk Sokak” olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| Karar No : 94                    | Konusu : Tahsis.     |
| Karar Tarihi : 02/12/2014        | Saati :              |
| Evrak No : 786                   | Dönemi : Aralık 2014 |
| Geliş Tarihi : 17/11/2014        | Toplantı No : 1      |
| Dairesi : Basın ve Halk İşk. Md. | Birleşim No : 1      |
| Birimi : Basın ve halk İşk. Bö.  | Oturum No : 1        |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

Zihinsel Engellileri Koruma ve Geliştirme Derneğine Yer Tahsisi

**MECLİS KARARI**

KARAR: Basın Kültür ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 17.11.2014 tarih ve 786 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Zihinsel Engellileri Koruma ve Geliştirme Derneği adına Turgutlu Temsilcisi Musa ÇETİN'in 13.11.2014 tarih ve 27475 evrak kayıt nolu dilekçesinde, İlçemizde, Derneklerine ait bir irtibat bürosu açmak talebinde bulunduğu anlaşılmakla, Zihinsel Engellileri Koruma ve Geliştirme Derneğinin Kamu Yararına Çalışan Dernek olduğunu gösterir resmî evrakı ibraz etmesi kaydıyla, Mülkiyeti Turgutlu Belediyesine ait olan eski Belediye Pasajı 2'inci katındaki 113 nolu işyerinin, anılan Derneğin, Turgutlu Temsilciğine 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin d.bendine istinaden 5 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisi oylandı, 29 kabul oy, 1 çekimser oyla (Osman ÖZKIZILCIK), oyçokluğuyla kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 2

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| Karar No : 95                  | Konusu : Yetki Verilmesi Hk. |
| Karar Tarihi : 02/12/2014      | Saati :                      |
| Evrak No : 2410                | Dönemi : Aralık 2014         |
| Geliş Tarihi : 28/11/2014      | Toplantı No : 1              |
| Dairesi : Fen işleri Müdürlüğü | Birleşim No : 1              |
| Birimi : Fen işleri Müdürlüğü  | Oturum No : 1                |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

Kültür ve Gençlik Merkezi Yapım İşinde Kullanılmak Üzere İller Bankası A.Ş.'den Kredi Kullanılması

**MECLİS KARARI**

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 28.11.2014 tarih ve 2410 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

Kültür ve Gençlik Merkezi Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 1.275.200,51-TL (Birmilyon İkiyüz Yetmişbeşbin İkiyüz Türk Lirası 51 Kuruş) kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) tamamından karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi oylandı, 20 kabul oy (Turgay ŞİRİN, Hüseyin ŞENTÜRK, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Mustafa İlteriş YAĞCIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Gürbüz ACAR, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Nurgül FİDAN, Ender SOLHAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Serhat SEYHAN, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Arif AĞRAL, Ali TURA), 11 ret oyla (İsmail PARMAKSIZ, Osman KAYA, Hatice GÖZETEN, Osman ÖZKIZILCIK, İbrahim BAŞÇI, Mumtaz DÜNDAR, Bekir ACAR, Mesut ÖZDAMAR, Türkan RODOPLU, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN), oy çokluğu ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| Karar No : 96                  | Konusu : Yetki Verilmesi Hk. |
| Karar Tarihi : 02/12/2014      | Saati :                      |
| Evrak No : 2409                | Dönemi : Aralık 2014         |
| Geliş Tarihi : 28/11/2014      | Toplantı No : 1              |
| Dairesi : Fen işleri Müdürlüğü | Birleşim No : 1              |
| Birimi : Fen işleri Müdürlüğü  | Oturum No : 1                |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

2014 Yılı Tarife Komisyonunda Belirlenen Yol Bozma Bedelinin İptali ile AYKOME'nin Fiyat Tarifesinin Uygulanması

**MECLİS KARARI**

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 28.11.2014 tarih ve 2409 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

6360 sayılı Kanun gereği yeni Büyükşehir Yasasının yürürlüğe girmesiyle, AYKOME Yönetmeliği de devreye girmiş olup, bu yönetmelikte belirtilen yol bozma ücretlerinin uygulanmasının zorunlu olduğu anlaşılmakla, Belediyemiz 2015 Yılı Tarife Komisyonunda belirlenen Yol Bozma Bedelinin iptali ile AYKOME Yönetmeliğinde belirtilen Yol Bozma Fiyat Tarifesinin Uygulanması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi



**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| Karar No : 97                 | Konusu : Fiyat Tarifesi |
| Karar Tarihi : 02/12/2014     | Saati :                 |
| Evrak No : 333                | Dönemi : Aralık 2014    |
| Geliş Tarihi : 02/12/2014     | Toplantı No : 1         |
| Dairesi : Mali Hizmetler Müd. | Birleşim No : 1         |
| Birimi : Hesap İşleri Müd.    | Oturum No : 2           |

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN  
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

**KARARIN ÖZÜ**

2015 Yılı Evsel Atık Tarifesinin Kabulü

**MECLİS KARARI**

**KARAR:** Belediyemiz Gelir Tarife Komisyonunun Meclise muhavvel 02.12.2014 tarihli raporunun görüşülmesi sonunda:

2872 sayılı Çevre Kanununun 11.maddesinin 14.fıkrasında “Belediyeler evsel atık bertaraf tesisleri kurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlar ve yararlanacak olanlar ise sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır.” hükmü bulunduğu ve bu kanun hükmüne göre yapılacak düzenleme ile Belediyemiz bütçesine nüfus ve abone sayısına bağlı olarak yıllık bazda 7.395.361,00-TL tutarında gelir sağlayacağı anlaşılmakla, Belediyemiz Gelir Tarife Komisyonunca “5393 sayılı Belediye Kanununun 61. ile 62.maddeleri gereğince ve Belediye Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 07.06.2005 tarih ve 2005/57 sayılı genelgesine istinaden hazırlanan ekli 2015 Yılı Evsel Atık Gelir Tarifesinin kabulü ile, bu tarifenin 01.01.2015 tarihinden itibaren uygulanması ve Pazaryeri Bakım ve Temizleme Ücretinin, İşgal Harcı ile birlikte alınması oylandı, **gaziler, şehit aileleri ve camilerin katı atık bedelinden muaf olması şartıyla** oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN  
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA  
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN  
Meclis Katibi