

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 27
Karar Tarihi : 02/05/2017
Evrak No : 582
Geliş Tarihi : 28/04/2017
Dairesi : Yazı İşleri Md.
Birimi : Yazı İşleri Müd.

Konusu : Kesin hesap cetvelleri
Saati : 14:14
Dönemi : MAYIS 2017
Toplantı No : 1
Birleşim No : 1
Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Bşk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

2016 Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin Görüşülmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Belediye Encümeninin 28.04.2017 tarih ve 582 sayılı kararı ile incelenerek Meclisimize sevk edilen 2016 Yılı kesin hesabının Meclisimizce görüşülmesi sonucunda:

2016 Yılı Bütçesi 77.904.000,00-TL olup gelir ve gider denk olmakla birlikte 2016 yılında yapılan tahsilat toplamının 59.427.959,48-TL, gider toplamının 55.123.823,38-TL olduğu anlaşılmakla, Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan 2016 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile eklerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b ve 64. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince, teker teker tetkik edilerek usulüne uygunluğunun tasdiki oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No	: 28	Konusu	: Para İadesi
Karar Tarihi	: 02/05/2017	Saati	: 14:38
Evrak No	: 89	Dönemi	: MAYIS 2017
Geliş Tarihi	: 31/03/2017	Toplantı No	: 1
Dairesi	: Mali Hizmetler Md.	Birleşim No	: 1
Birimi	: Hesap İşleri Müd.	Oturum No	: 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Bşk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Çiftçi Malları Koruma Başkanlığına ait Talebin Görüşülmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Mali Hizmetler Müdürlüğünün Meclise muhavvel 31.03.2017 tarih ve 89 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Çiftçi Malları Koruma Başkanlığının Belediyemize vermiş olduğu 29.03.2017 tarih ve 5305 evrak kayıt nolu dilekçesinde yer alan talebin Meclisimizce değerlendirilmesi neticesinde; Mülkiyeti Çiftçi Malları Koruma Başkanlığına ait olan ancak anılan Başkanlığın statüsü gereği mülk edinemediklerinden dolayı, 6360 sayılı Kanunla Belediyemiz mülkiyetine geçen ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa uygun olarak açık arttırma usulüyle satışı gerçekleşen Altay Mahallesi, Dömeke Sokak, 546 Ada, 1 parselde bulunan 17 nolu bağımsız bölümdeki dükkânın satış bedeli olan 45.500,00-TL'nin Çiftçi Malları Koruma Başkanlığına iade edilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No	: 29	Konusu	: İsim Verilmesi.
Karar Tarihi	: 02/05/2017	Saati	: 14:45
Evrak No	: 104	Dönemi	: MAYIS 2017
Geliş Tarihi	: 02/05/2017	Toplantı No	: 1
Dairesi	: Park Bahçeler Md.	Birleşim No	: 1
Birimi	: PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No	: 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Bşk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Eski Sebze Halindeki Yeşil Alana İsim Verilmesinin Görüşülmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Meclise muhavvel 02.05.2017 tarih ve 104 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu İğdırlılar Derneği adına Dernek Başkanı Sebahattin KAYA' nın 10.04.2017 tarih ve 6083 sayılı evrak kayıt nolu dilekçesine istinaden, İlçemiz Turan Mahallesi eski sebze halinde 476 ada, 39 parselde bulunan parka, "Şehit Tolga Artuğ Parkı" isminin verilmesi amacıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi 'g' bendi gereği, konunun Manisa Büyükşehir Belediyesine sunulması hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 30	Konusu : İhale yapılması
Karar Tarihi : 02/05/2017	Saati : 14:50
Evrak No : 525	Dönemi : MAYIS 2017
Geliş Tarihi : 19/04/2017	Toplantı No : 1
Dairesi : Strateji Geliştirme Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Bşk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

Ruhi BAŞKURT'un Talebinin Görüşülmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Meclise muhavvel 19.04.2017 tarih ve 525 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Ruhi BAŞKURT'un Belediyemize vermiş olduğu 17.04.2017 tarih ve 6534 evrak kayıt nolu dilekçesinde, İlçemiz Derbent Mahallesiinde bulunan düğün salonunun ihaleye çıkarıldığını, ancak talep olmadığından dolayı, salonda yapılması gereken bakım ve onarım çalışmalarını yapıp salonu 10 yıllığına kiralama talebinde bulunduğu anlaşılmalı, Derbent Belediye Düğün Salonunun bakım ve onarımının müstecir tarafından karşılanması gibi şartlarla 10 yıl süre ile kiralanması için Belediye Encümenine kiralama ihale yetkisi verilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No	: 31	Konusu	: İmar uygulaması
Karar Tarihi	: 02/05/2017	Saati	: 15:22
Evrak No	: 2762	Dönemi	: MAYIS 2017
Geliş Tarihi	: 26/04/2017	Toplantı No	: 1
Dairesi	: İmar ve Şehircilik Md.	Birleşim No	: 1
Birimi	: İmar Müdürlüğü	Oturum No	: 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Bşk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İzzettin Mahallesi 81 parsel ile İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Yetkisinin, Manisa Büyükşehir Belediyesine Devredilmesi Hususunun Görüşülmesi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 26.04.2017 tarih ve 2762 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Kavege Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 22/02/2017 tarih ve 3095 evrak kayıt numaralı dilekçeleri ile, Mülkiyeti ilgili şirkete ait olan, İzzettin Mahallesi 81 parsel sayılı taşınmazları üzerinde, Yenilenebilir Enerji Tesisi (Güneş Enerjisi Üretim Santrali) oluşturabilmek amacıyla 1/1000 ölçekli Mevzii İmar Planı yapmak istedikleri ve 1/1000 ölçekli İmar Planı yapma ve onaylama yetkisinin Manisa Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına devredilmesini talep ettikleri, 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 18. Maddesinin c fıkrasında "...Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak..." hükmüne istinaden Uygulama İmar Planı yapma yetkisi önceliği ilçe belediyesine ait olmakla beraber, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. Maddesinin b fıkrasında, "...Çevre düzeni plânına uygun olmak kaydıyla, büyükşehir belediye sınırları içinde 1/5.000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte nazım imar plânını yapmak, yaptırmak ve onaylayarak uygulamak; büyükşehir içindeki belediyelerin nazım plâna uygun olarak hazırlayacakları uygulama imar plânlarını, bu plânlarda yapılacak değişiklikleri, parselasyon plânlarını ve imar ıslah plânlarını aynen veya değiştirerek onaylamak ve uygulanmasını denetlemek; nazım imar plânının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde uygulama imar plânlarını ve parselasyon plânlarını yapmayan ilçe belediyelerinin uygulama imar plânlarını ve parselasyon plânlarını yapmak veya yaptırmak..." hükmüne istinaden Uygulama İmar Planlarını yapabilme yetkisinin Büyükşehir Belediyelerine devredildiği anlaşılmakla, Kavege Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından İzzettin Mahallesi 81 parsel üzerinde kurulması planlanan Yenilenebilir Enerji Tesisinin (Güneş Enerjisi Üretim Santrali) planlama sürecinin ve inşasının hızlandırılabilmesi amacıyla, 1/1000 ölçekli imar planı yapma ve onaylama yetkisinin Manisa Büyükşehir Belediyesine devredilmesi hususu oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Bşk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 32	Konusu : İmar komisyon raporları.
Karar Tarihi : 02/05/2017	Saati : 15:27
Evrak No : 2882	Dönemi : MAYIS 2017
Geliş Tarihi : 26/04/2017	Toplantı No : 1
Dairesi : İmar ve Şehircilik Md..	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Bşk. : TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi : SERHAT SEYHAN, MUSTAFA YAVAŞ

KARARIN ÖZÜ

İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 26.04.2017 tarihli İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi sonunda:

04.04.2017 tarih ve 25 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen, Tuğla ve Kiremit Sanayicileri Derneğinin talep etmiş olduğu 1/1000 ölçekli İmar Plan notu değişikliği teklifi incelenmiş olup, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 10. Maddesinde “İlgili İdare meclis kararı olarak uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir” hükmü ve İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda, “Belediyemiz sorumluluk alanları içerisinde yapılacak yapıların iç ve dış cephelerinde yöresel malzeme olan tuğla kullanılması zorunludur. Yapılarda kullanılacak olan tuğlanın tüm yönetmelik hükümlerine ve ilgili standartlara uygun olması gerekmektedir.” şeklindeki plan notunun, Belediyemiz Onaylı İmar Planına eklenmesi hususu 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

MUSTAFA YAVAŞ
Meclis Katibi