2020

TURGUTLU BELEDİYESİ

DENETİM KOMİSYONU RAPORU

Turgutlu Belediye Başkanlığı Denetim Komisyonu Üyeleri

CEM YILDIRANCAN
DENETİM
KOMİSYONU
BAŞKANI

ÖMER SAKI
ÜYE

MUSTAFA YAVAŞ
ÜYE

HASAN YAMAN
ÜYE

İBRAHİM
GÖKDERE
ÜYE

DENETLENEN VE BİLGİ ALINAN KURUMLAR

KURUM	:	TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YAPILAN DENETİM	:	Gelir, Gider ve İdari İşlem Denetimi
DENETLENEN DÖNEM	:	01.01.2020 – 31.12.2020
DENETLEME TARİHİ	:	22.01.2021-16.03.2021

1-DAYANAK

Turgutlu Belediyesi'nin 2020 yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin yapılan hesap kayıt işlemlerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi kapsamında denetimi yapılmak üzere, Belediye Meclisi'nin 05.01.2021 tarih ve 2 sayılı kararı ile gizli oyla seçilen Cem YILDIRANCAN, Ömer SAKI, Mustafa YAVAŞ, Hasan YAMAN ve İbrahim GÖKDERE olmak üzere beş kişiden oluşmaktadır.

Denetim Komisyonu çalışmalarına 22.01.2021 tarihinde başlamış olup, ilk toplantıda alınan karar gereğince Denetim Komisyonu Başkanlığına Cem YILDIRANCAN, üyeliklere ise Ömer SAKI, Mustafa YAVAŞ, Hasan YAMAN ve İbrahim GÖKDERE seçilmişlerdir.

2-AMAÇ

Komisyonumuz yaptığı çalışmalar ile Turgutlu Belediyesi'nin 2020 yılı Gelir ve Giderlerinin yanı sıra bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin incelenip değerlendirmesinde;

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu,
5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,
4734 sayılı Kamu İhale Kanunu,
2886 sayılı Devler İhale Kanunu,
3194 sayılı İmar Kanunu,
2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu,
237 sayılı Taşıt Kanunu,
6183 sayılı Amme ve Alacakları Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun,
4749 sayılı Kamu Finansman ve Borç Yönetimi Kanunu,
2872 sayılı Çevre Kanunu,
657 sayılı Devlet Memurları Kanunu,
4857 sayılı iş Kanunu,
5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu,
6245 sayılı Harcırah Kanunu,
İle bunlara bağlı yönetmelikler ve bakanlık genelgeleri ile ilgili diğer mevzuatlar esas alınarak;

Turgutlu Belediyesi'nin teşkilat yapısında yer alan daire müdürlüklerinin ve harcama birimlerinin çalışmalarında daha ekonomiklik ve verimlilik esaslarına göre yönetilip yönetilmediğinin değerlendirilmesi denetimini kapsamaktadır.

Denetim komisyonunun görev ve yetki sınırı "Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi 'dir. Buna göre bütçe gelirlerinin tam ve zamanında tahsil edilip edilmediği, bütçeden yapılan giderlerinin yerinde ve usulüne uygun yapılıp yapılmadığı, ihalelerin usulüne uygun olup olmadığı, harcama belgelerinin eksiksiz ve usulüne uygun hazırlanıp hazırlanmadığı, borçlanmalarda mevzuata uygun işlem yapılıp yapılmadığı gibi hususlar bu denetimin kapsamını oluşturmaktadır.

Denetim Komisyonu raporunu Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar. Konusu suç teşkil eden hususlarla ilgili olarak meclis başkanlığı tarafından yetkili mercilere suç duyurusunda bulunulur. Meclis Başkanlığının makul bir süre içinde suç duyurusunda bulunmaması halinde, Denetim Komisyonu doğrudan Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunabilir. Bu durum suç duyurusunda bulunma görevini yerine getirmeyen meclis başkanının da sorumluluğunu gerektirir.

3-SUNUM

Denetim Komisyonumuz mevzuatlardan kaynaklanan görevlerinin yerine getirilmesinde Turgutlu Belediyesi'nin 2020 yılına ait muhasebe kayıtları, bilanço, gelir ve gider belgeleri üzerinde fiziki inceleme, sayım, doğrulama ile ilgili birim yetkilileri ve personellerinden bilgi ve belgeleri istemiştir. Ayrıca 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu hükümleri kapsamında ihale usulleri ile yapılan iş ve işlemlere ait bilgi ve belgeler kontrol edilmiştir. Turgutlu Belediye Başkanlığı'nın yapmış olduğu tahsilatların süresi içerisinde belediye hesaplarına aktarılması kontrolleri yapılmıştır.

Yapılan incelemeler sırasında 2020 yılı gelir ve giderlere konu olan işlemler ile ilgili olarak daire müdürleriyle görüşmeler yapılmış, elde edilen bilgiler kapsamında değerlendirmelerde denetim komisyonu raporuna yansıtılmıştır.

Denetim komisyonu raporumuzun inceleme, araştırma bölümünde bütçe ve kesin hesap karşılaştırmaları, belediyenin gelirleri, giderleri, bilançosu ana başlıklar halinde incelenmiş, komisyonumuzun tespitleri ve önerileri sıra ile yazılmıştır.

4-İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER

06.12.2012 tarihli resmi gazetede yayımlanan 6360 sayılı kanun ve kanun hükmünde kararnamelerde değişiklik yapılmasına dair kanun ile Manisa ilinin Büyükşehir e alınmasından dolayı ilçemizde belediyemize bağlı 22 si merkezde, 2 si beldelerden, 32 si köylerden, 5 i mücavir alanlardan dönüşen 61 mahalle bulunmaktadır. İlçemizin nüfusu 2020 yılı verilerine göre 169882 kişidir. Erkek nüfus 85289 kişi, kadın nüfus ise 84593 kişidir. Yüzde olarak ise nüfusun % 50,20 si erkek, % 49,80 i kadındır. (**Kaynak:** manisa.gov.tr/nufus-ve-dagilim)

F İ Z İ K S E L Y A P I

Belediyemizin katlar itibariyle hizmet birimleri aşağıda belirtildiği gibidir;

ZEMİN KAT :
Danışma, Emlak Servisi, Engelsiz Masa, Şehit ve Gazi Yakınları Yardım Masası, Evrak Kayıt, Zabıta Danışma, Vezneler

1.KAT;
Başkanlık, Başkan Yardımcıları, Hukuk İşleri Müdürlüğü, Meclis Salonu, Encümen Salonu

2.KAT;
Zabıta Müdürlüğü, Bilgi İşlem Müdürlüğü, Kütüphane

3.KAT;
Mali Hizmetler Müdürlüğü, İşletme İştirakler Müdürlüğü, Muhtarlıklar Müdürlüğü

4.KAT;
Fen İşleri Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Santral

5.KAT;
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

6.KAT;
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü, Temizlik İşleri Müdürlüğü, Strateji Geliştirme Müdürlüğü, Tur-Kap A.Ş., Tubaş A.Ş., Personel A.Ş.

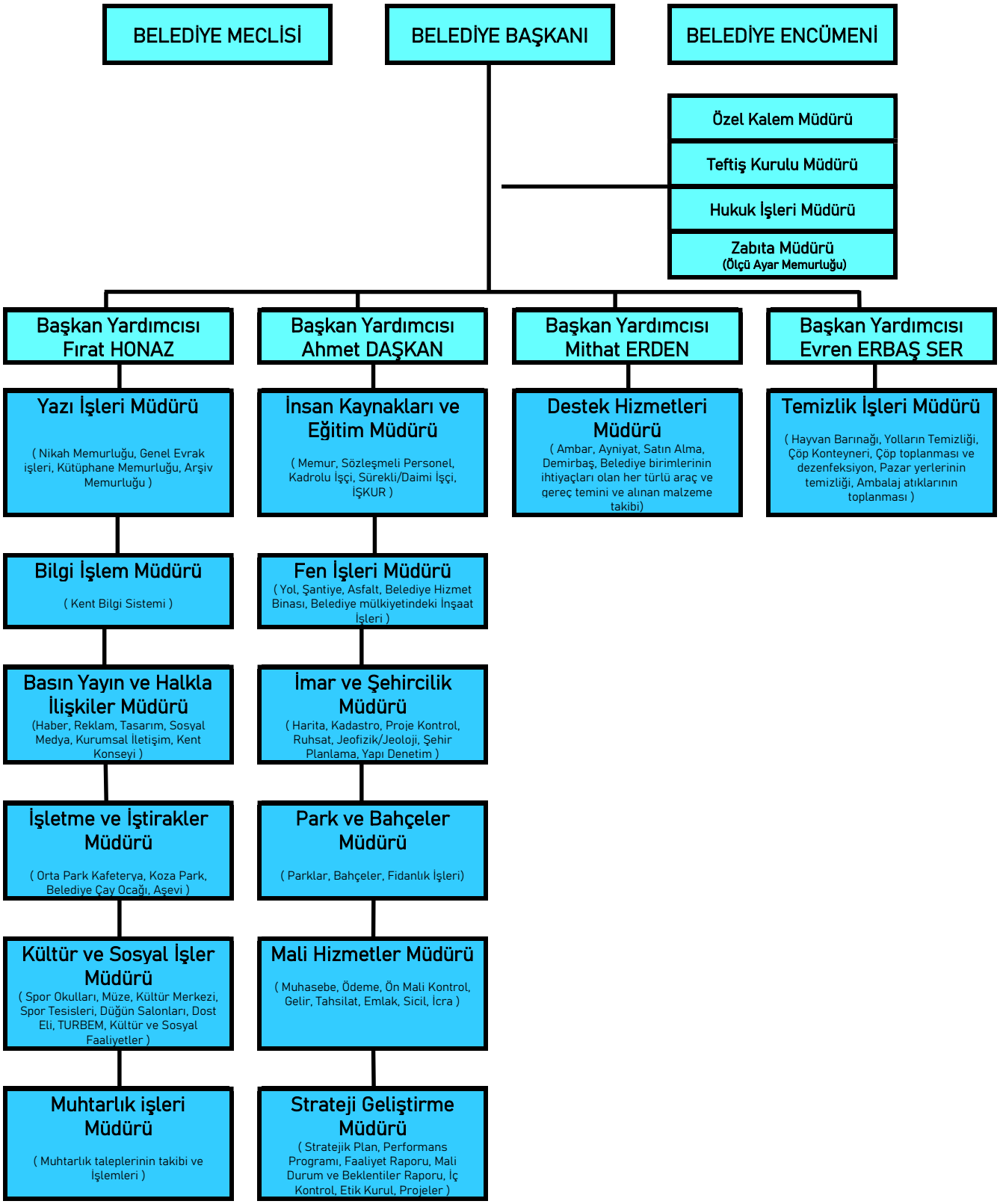
7.KAT;
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü, Yazı İşleri Müdürlüğü

KURUMSAL YAPI;
Belediyemizde Başkan, Başkan Yardımcıları, Müdürler, Şefler, Memur/İşçi ve Sözleşmeli personellerden oluşan hiyerarşik bir yapı bulunmaktadır. Belediyemizde birimlerin kurulması ve birleştirilmesi belediye meclisinin kararı ile olur.

Belediyemiz birimlerinin sürekli denetim ve kontrolleri denetim komisyonu tarafından yapılmaktadır. Sayıştay tarafından da dış denetimi gerçekleştirilmektedir.

Belediyemizin organizasyon yapısı, 22/02/2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmi Gazete de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümlerine göre ve 5393 sayılı Belediye Kanunu nun 48. Maddesine göre oluşturulmuştur. **Belediyemizin Teşkilat Yapısı aşağıda sunulmuştur.**

5-TURGUTLU BELEDİYESİ TEŞKİLAT ŞEMASI



6-SUNULAN HİZMETLER

Belediyemiz tarafından, İmar ve Şehircilik, Çevre Sağlığı, Kültür ve Sanat, Park ve Bahçe, Sosyal, Spor,Zabıta, Sivil Savunma, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler hizmetlerimiz ana hizmet birimlerimiz tarafından sunulmaktadır.

KURUMSAL İLETİŞİM YÖNETİMİ
Medya Planlaması ve İçerik Yönetimi,
Etkinlik Organizasyonu Yönetimi,
Vatandaş İlişkileri ve Resmi Evrak Yönetimi,
Sivil Toplum Katılımı Yönetimi,
Muhtarlık İşleri Yönetimi,

MECLİS VE ENCÜMEN TOPLANTILARI YÖNETİMİ

YOL VE YAPI HİZMETLERİ YÖNETİMİ
Yol Yapım,
Yapı Hizmetleri,

İMAR VE PLANLAMA HİZMETLERİ YÖNETİMİ
Uygulama İmar Planları,
İmar Uygulamaları,
Kamulaştırma,
Yapı Ruhsatı ve Yapı Kullanma İzninin Verilmesi,
Yapı Kontrol,

KÜLTÜREL HİZMETLER YÖNETİMİ
Kültürel ve Sanatsal Etkinlikler,
Sanat Atölyeleri,
Kütüphane Hizmetleri,
Tarih Turizm Süreci,
Tiyatro Hizmetleri Süreci,

ÇEVRE HİZMETLERİ YÖNETİMİ
Temizlik,
Evsel, Kullanılmayan Eşya ve Tadilat Atıklarının Yönetimi,
Ağaçlandırma Kampanyası Çalışmaları,
Tarım ve Hayvancılık Faaliyetleri,
Parkların Yönetimi,
Çevre Zararlıları ile Mücadele Hizmetleri,
Veteriner Hizmetleri,
Çevresel Kirleticilerin İzlenmesi,
Enerji Yönetimi,
Geri Kazanım,

KENT VE TOPLUM DÜZENİ YÖNETİMİ
Kontrol ve Denetim,
İş Yeri İnceleme ve Ruhsatlandırma,
İşyerlerinin Halk Sağlığı Yönünden Denetlenmesi,

BELEDİYE EMLAKLARININ YÖNETİMİ

Gayrimenkul Tahsis Süreci,
Gayrimenkul Satış,
Gayrimenkul Hibe Kabul İşlemleri,
Abonelik,
Gayrimenkul Kiralama Süreci,

İNSAN KAYNAKLARININ YÖNETİMİ

Çalışanların Öneri, Gereksinim ve Beklentilerinin Alınması,
Performans Yönetimi ve Çalışanların Geliştirilmesi,
İstihdamın ve Özlük Haklarının Yönetilmesi,
Tanıma, Takdir ve Ödüllendirme,
İş Edindirme ve Meslek Edindirme,

FİNANSAL KAYNAKLARIN YÖNETİMİ

Bütçe Yönetimi,
Belediye Gelirlerinin Tahakkuku ve Tahsilatı,

BİLGİ TEKNOLOJİLERİ YÖNETİMİ

Yazılım ve Donanım Arıza Giderme İşlemleri,
Veri Güvenliği,

SATINALMA VE İHALE YÖNETİMİ

Satınalma,
Satış ve Kiralama İhalelerinin Yönetimi,

MAKİNE, ARAÇ ve TESİS YÖNETİMİ

Bakım, Onarım, İkmal,
Bina, Tesis Bakım ve Onarımı,
Kalibrasyon,
Araç Sevk ve Takibi,

HUKUK İŞLERİ YÖNETİMİ

Bilgi Edinme,
Hukuksal Görüş Oluşturma,
Hukuksal Yargı,

SOSYAL VE SPORTİF HİZMETLER YÖNETİMİ

Spor Hizmetleri Yönetimi,
Engelli Hizmetleri,
Dayanışma ve Eşitlik süreci,
Sosyal Destek İşleri,
İşyeri Hekimliği Hizmetleri,

STRATEJİK YÖNETİM

Stratejik Planlama, Performans Programı ve Faaliyet Yönetimi,
Süreçlerin ve Organizasyonun Tasarlanması ve İyileştirilmesi,
Özdeğerlendirme,
Kıyaslama Yönetimi,
İşbirliklerinin Yönetimi,
Teftiş Yönetimi,
Etik ve Disiplin Yönetimi,

7-TAŞINMAZLAR

BELEDİYEMİZE AİT TAŞINMAZ ENVANTERİ LİSTESİ

Nitelik	Bağlı Olduğu Mıntıka	Ada / Parsel	Mülkiyeti
İdari Bina	Turan Mah.	468 / 1	Turgutlu Belediyesi
Eski Belediye Binası	Yılmazlar Mah.	318 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kent Müzesi	İstiklal Mah.	558 / 6	Turgutlu Belediyesi
Aşevi	6. Mıntıka	760 / 39	Turgutlu Belediyesi
Irlamaz Spor Tesisleri	6. Mıntıka	2572 / 1	Turgutlu Belediyesi
Sosyal Tesis			
Tribün			
Anfi Tiyatro			
Otogar Binası	5. Mıntıka	731 / 3	Turgutlu Belediyesi
Eski Belediye Düğün Salonu Kiralık Dükkan	Turan Mah.	474 / 14	Turgutlu Belediyesi
Albayrak Düğün Salonu	Albayrak Mah.	916 / 50	Turgutlu Belediyesi
Atatürk Mah. Düğün Salonu ve sosyal Tesis	Yedieylül mah.	1335 / 1	Turgutlu Belediyesi
İstasyonaltı Mah. Düğün Salonu	8. Mıntıka	1533 / 1-2	Turgutlu Belediyesi
Selvilitepe Mah. Sosyal Tesis Düğün salonu	5. Mıntıka	1218 / 4	Turgutlu Belediyesi
Atatepe Düğün Salonu	5. Mıntıka	1882 / 23	Turgutlu Belediyesi
Ergenekon Pazar Yeri	5. Mıntıka	2280 / 1	Turgutlu Belediyesi
Ergenekon Pazar Yeri Altı Dükkan			
Ergenekon Pazar Yeri Altı Otopark			
Orta Park Kafe			Turgutlu Belediyesi
Koza Park Cafe	İstiklal Mah.	578 / 37	Turgutlu Belediyesi
Koza park Otopark			
Atatepe Tesisleri	5. Mıntıka	1269 / 3	Turgutlu Belediyesi
İş Yeri	9. Mıntıka	1645 / 16	Turgutlu Belediyesi
İş Yeri	9. Mıntıka	1645 / 14	Turgutlu Belediyesi
İş Yeri	9. Mıntıka	1645 / 14	Turgutlu Belediyesi
Batar Katlı İş yeri	9. Mıntıka	2588 / 9	Turgutlu Belediyesi
Mesken	4. Mıntıka	2569 / 5	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 21	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 22-23	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 24	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 25	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 26	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 27	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 28	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 29	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 30	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 19	Turgutlu Belediyesi

Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 17	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 17	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.		Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 16	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 14	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 13	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 12	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 11	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 39	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 10	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 33	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 34	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 37	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 36	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 35	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 32	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 9	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	488 / 6	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	488 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	488 / 2	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	487 / 2	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	487 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	487 / 3	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.		Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.		Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.		Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.		Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	473 / 8	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Altay Mah.	518 / 5	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Altay Mah.	491 / 5	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan			Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Turan Mah.	476 / 3	Turgutlu Belediyesi
Soğuk Hava Deposu	6. Mıntıka	2686 / 2	Turgutlu Belediyesi
Ergenekon Mah. Sosyal Tesisler	5. Mıntıka	2792 / 2	Turgutlu Belediyesi
İstasyon Parkı	Yıldırım		Turgutlu Belediyesi
Cami Önü Parkı			Turgutlu Belediyesi
İbrahimci Parkı			Turgutlu Belediyesi
Alankuyu Parkı			Turgutlu Belediyesi
Eski Vali Ecemiş Parkı			Turgutlu Belediyesi
Sevinç Parkı			Turgutlu Belediyesi
Bayram Yeri Parkı			Turgutlu Belediyesi
Mimar Sinan Parkı			Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan		106 / 28	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan		106 / 5	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan		0 / 2528	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan		0 / 1955	Turgutlu Belediyesi
Derbent Düğün Salonu		0 / 1468	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Konut Lojman	Urganlı	0 / 1958	Turgutlu Belediyesi

Kiralık Dükkan	Urganlı	205 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1288-1289	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1290	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	205 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1293	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1284	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1287	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	205 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1286	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1348	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	251 / 2	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1285	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	254 / 1	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	1349 /	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1350-1351	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı		Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1341	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1340	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1290	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	254 / 2	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	253 / 3	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1292	Turgutlu Belediyesi
Urganlı Düğün Salonu	Urganlı	0 / 2203	Turgutlu Belediyesi
Urganlı Park Kafe			
Urganlı Düğün Salonu	Urganlı	0 / 815	Turgutlu Belediyesi
Urganlı Düğün Salonu	Urganlı	0 / 3424	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 1270	Turgutlu Belediyesi
Kiralık Dükkan	Urganlı	0 / 3709	Turgutlu Belediyesi
Urganlı Kaplıcaları			Turgutlu Belediyesi
Hacıisalar Köy Kahvehanesi	Hacıisalar		Turgutlu Belediyesi
Çepnibektaş Köy Kahvehanesi	Çepnibektaş	0 / 203	Turgutlu Belediyesi
Sinirli Köy Kahvehanesi	Sinirli		Turgutlu Belediyesi
İzzettin kahvehane	İzzettin	0 / 1040	Turgutlu Belediyesi
İzzettin Düğün Salonu	İzzettin	/ 281	Turgutlu Belediyesi
Kuşlar Kahvehane	Kuşlar	142 / 5	Turgutlu Belediyesi
Musulcalı Kahvehane	Musulcalı	0 / 1048	Turgutlu Belediyesi
Güney mah. Kahvehane	Güney	/ 836	Turgutlu Belediyesi
Dağmarmara Kabaçınar kahvehane	Kabaçınar	122 / 18	Turgutlu Belediyesi
Kurudere Mah. Kahvehane	Kurudere	/ 455	Turgutlu Belediyesi
Urganlı Yeniköy Kahvehane	Yeniköy	/ 253	Turgutlu Belediyesi
Yunusdere Mah. Kahvehane	Yunusdere	177 / 8	Turgutlu Belediyesi
Yakuplar Kahvehane	Yakuplar	108 / 15	Turgutlu Belediyesi
Avşar Spor Tesisleri	Avşar	/ 171	Turgutlu Belediyesi
Avşar Düğün Salonu	Avşar		Turgutlu Belediyesi
Avşar Köy Evi			Turgutlu Belediyesi
Gökgedik Köy Kahvehane	Gökgedik	/ 480	Turgutlu Belediyesi
Irlamaz Kahvehane	Irlamaz	/ 1639	Turgutlu Belediyesi
Osmancık Kahvehane	Osmancık	/ 512	Turgutlu Belediyesi
Karaoluk Kahvehane	Karaoluk	/ 544	Turgutlu Belediyesi

Çıkrıkçı Köy Kahvehane	Çıkrıkçı	/ 443	Turgutlu Belediyesi
Çıkrıkçı düğün Salonu	Çıkrıkçı	/ 592	Turgutlu Belediyesi
Sarıbey Köy Kahvehane	Sarıbey	/ 518	Turgutlu Belediyesi
Sarıbey Yaprak İşleme Tesisi	Sarıbey	/ 630	Turgutlu Belediyesi
Akçapınar Düğün Salonu	Akçapınar	/ 979	Turgutlu Belediyesi
Akçapınar Bakkaliye			Turgutlu Belediyesi
Akçapınar Kahvehane			Turgutlu Belediyesi
Akçapınar Depo Yanı			Turgutlu Belediyesi
Akçapınar Depo			Turgutlu Belediyesi
Akçapınar Muhtarlık Yanı Dükkan			Turgutlu Belediyesi
Güney Mah. Bakkal	Güney		Turgutlu Belediyesi
Dalbahçe Mah. 1 No'lu Kahvehane	Dalbahçe		Turgutlu Belediyesi
Dalbahçe Mah. 3 No'lu Kahvehane	Dalbahçe		Turgutlu Belediyesi

MÜSTAKİL PARSELLER

NİTELİK	ADET	YÜZÖLÇÜMÜ
ARSA	502	524558,60 m2
ARAZİ	150	527295,27 m2
MUHTELİF	742	426537,92 m2

NOT: Kat İrtifakları dahil edilmemiştir.

8-TAŞINIR MALLAR

BİRİM	PLAKA	TAŞIT CİNSİ	MARKA	TİPİ	YILI	KULLANIM TÜRÜ	MÜLKİYET	FİRMA
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 TZ 255	CAMLI VAN	RENAULT KANGO	BİNEK	2009	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 6866	KAMYONET	ISUZU DMAX	BİNEK	2011	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 574	CAMLI VAN	FIAT FIORINO	BİNEK	2017	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 575	CAMLI VAN	FIAT FIORINO	BİNEK	2017	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 3637	KAMYONET	BMC MEGA STAR	BİNEK	2006	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 2312	MİNİBÜS	FORD	BİNEK	1998	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 4011	MOTOSİKLET	YAMAHA	BİNEK	2010	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 4012	MOTOSİKLET	YAMAHA	BİNEK	2010	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 7947	MOTOSİKLET	HONDA	BİNEK	2005	HİZMET	RESMİ	-
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 7772	MOTOSİKLET	KANUNİ	BİNEK	2013	HİZMET	RESMİ	-
DESTEK HİZM. MÜD.	45 N 6666	OTOMOBİL	VW PASSAT	BİNEK	2007	MAKAM	RESMİ	-
DESTEK HİZM. MÜD.	45 TS 214	KAMYONET	FORD TRANSİT	BİNEK	2011	HİZMET	RESMİ	-
DESTEK HİZM. MÜD.	45 TD 179	OTOMOBİL	RENAULT CLIO	BİNEK	2016	HZİMET	RESMİ	-
YAZI İŞLERİ MÜD.	45 TD 226	CAMLI VAN	FIAT FIORINO	BİNEK	2015	HİZMET	RESMİ	-
KENT MÜZESİ	45 ZC 9212	CAMLI VAN	FIAT FIORINO	BİNEK	2015	HİZMET	RESMİ	-
BASIN YAYIN MÜD.	45 TD 441	OTOMOBİL	RENAULT SCENIC	BİNEK	2012	HİZMET	RESMİ	-
BASIN YAYIN MÜD.	45 TS 353	OTOMOBİL	RENAULT MEGANE	BİNEK	-	HİZMET	RESMİ	-
İMAR VE ŞEHİRCİLİK	45 ZB 7907	CAMLI VAN	RENAULT KANGO	BİNEK	2011	HİZMET	RESMİ	-
İŞLETME VE İŞTİRAKLER	45 N 4581	OTOMOBİL	RENAULT TOROS	BİNEK	1999	HİZMET	RESMİ	-
İŞLETME VE İŞTİRAKLER	45 ZA 5010	KAMYONET	TOYOTA HILUX	BİNEK	2007	HİZMET	KİRALIK	TURKAP AŞ
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER	45 TU 655	OTOBÜS	MITSUBISHI SAFİR	BİNEK	2006	HİZMET	RESMİ	-
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER	45 TK 329	OTOBÜS	BMC STAR	BİNEK	2006	HZİMET	RESMİ	-
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER	45 ZA 9556	MİDİBÜS	IVECO	BİNEK	2008	HİZMET	RESMİ	-
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER	45 ZA 9557	MİDİBÜS	IVECO	BİNEK	2008	HİZMET	RESMİ	-
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER	45 N 6992	MİDİBÜS	IVECO	BİNEK	2006	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 8683	KAMYONET	BMC LEVEND	BİNEK	2007	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 TC 914	KAMYON	BMC FATİH	SULAMA	1994	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 TC 891	KAMYON	BMC FATİH	YÜK	1995	HİZMET	RESMİ	-

PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 TL 784	KAMYON	FORD CARGO	YÜK	2010	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 0137	KAYIKLI MOTOR	HHH RUS	YÜK	-	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	-	KAYIKLI MOTOR	HHH RUS	YÜK	-	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	-	KAYIKLI MOTOR	HHH RUS	YÜK	-	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZC 3259	MOTOSİKLET	MODENAS	BİNEK	2008	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZC 3260	MOTOSİKLET	MODENAS	BİNEK	2004	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 5009	KAMYONET	TOYOTA HILUX	BİNEK	2007	HİZMET	KİRALIK	
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 AEZ 781	CAMLI VAN	FORD CORUIER	TİCARİ	2017	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 BED 524	CAMLI VAN	FORD COURIER	TİCARİ	2018	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 AFL 994	CAMLI VAN	VW CADDY	TİCARİ	2018	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 BBD 466	KAMYONET	FORD TRANSIT	YÜK	2017	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 YDE 5094	KAMYONET	TATA	YÜK	2017	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 ADU 890	KAMYONET	FORD TRANSIT	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	24 BC 429	KAMYONET	MITSUBISHI	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	06 BCF 733	KAMYONET	ATLAS	YÜK	2017	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BAH. MÜDÜRLÜĞÜ	34 YF 2896	KAMYONET	ISUZU	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 6867	KAMYONET	ISUZU DMAX	BİNEK	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TC 501	KAMYONET	BMC LEYLAND	BİNEK	1995	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 5012	KAMYONET	BMC MEGA STAR	BİNEK	2007	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 6107	KAMYONET	BMC LEVEND	BİNEK	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 3637	KAMYONET	BMC MEGA STAR	BİNEK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TP 321	KAMYONET	BMC LEYLAND	BİNEK	1985	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TC 211	KAMYON	BMC FATİH	SULAMA	1998	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 4006	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 4007	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 6184	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 6185	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 6187	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 8449	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 8450	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 8451	KAMYON	BMC YAVUZ	YÜK	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 7086	KAMYON	BMC PRO	YÜK	2011	HİZMET	RESMİ	-

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 7088	KAMYON	BMC PRO	YÜK	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 7089	KAMYON	BMC PRO	YÜK	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 7090	KAMYON	BMC PRO	YÜK	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 950	KAMYON	FORD EUROCARGO	YÜK	2017	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 951	KAMYON	FORD EUROCARGO	YÜK	2017	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 952	KAMYON	FORD EUROCARGO	YÜK	2017	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 958	KAMYON	FORD EUROCARGO	YÜK	2017	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 6319	MOTOSİKLET	MODENAS	BİNEK	2004	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 6321	MOTOSİKLET	MODENAS	BİNEK	2004	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TC 802	MOTOSİKLET	IZH PLANET	YÜK	1994	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TK 472	MOTOSİKLET	IZH PLANET	YÜK	1998	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TS 498	MOTOSİKLET	YAMAHA	BİNEK	2004	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TY 457	MOTOSİKLET	YAMAHA	BİNEK	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 0895	MOTOSİKLET	IZH PLANET	YÜK	2006	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 6692	MOTOSİKLET	HONDA	BİNEK	2007	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 1993	MOTOSİKLET	MOTORAN	BİNEK	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 1994	MOTOSİKLET	MOTORAN	BİNEK	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 3011	MOTOSİKLET	KENBO	BİNEK	2007	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 4298	MOTOSİKLET	HONDA	BİNEK	2010	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 AAF 052	KAMYON	MERCEDES	YÜK	1992	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZA 5011	KAMYONET	TOYOTA HILUX	BİNEK	2007	HİZMET	KİRALIK	TURKAP AŞ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 5622	KAMYON	BMC	YÜK	2007	HİZMET	KİRALIK	TURKAP AŞ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34 BHA 990	KAMYONET	MITSUBISHI L 200	BİNEK	2017	HİZMET	KİRALIK	AZÇ LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34 BHB 052	KAMYONET	MITSUBISHI L 200	BİNEK	2017	HİZMET	KİRALIK	AZÇ LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34 BHK 443	KAMYONET	FORD RANGER	BİNEK	2018	HİZMET	KİRALIK	AZÇ LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34 BHK 398	KAMYONET	FORD TRANSIT	BİNEK	2018	HİZMET	KİRALIK	AZÇ LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34 BHK 424	KAMYONET	FORD TRANSIT	BİNEK	2018	HİZMET	KİRALIK	AZÇ LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	35 AKN 723	PİKAP	FORD RANGER	BİNEK	-	HİZMET	KİRALIK	ARES LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	35 AKN 743	PİKAP	FORD RANGER	BİNEK	-	HİZMET	KİRALIK	ARES LTD. ŞTİ.
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	35 AKU 899	KAMYONET	FORD TRANSIT	YÜK	-	HİZMET	KİRALIK	ARES LTD. ŞTİ.
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	45 ZC 9054	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2015	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	45 TH 670	KAMYON	FATİH	YÜK	1995	HİZMET	RESMİ	-

TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	45 ZA 6107	KAMYONET	BMC LEYLAND	BİNEK	2007	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	45 TM 743	KAMYONET	FORD CUSTOM	YÜK	2017	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2178	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2352	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2348	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2174	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2179	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2354	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2353	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2172	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2347	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2173	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2171	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 2346	ÇÖP KAMYONU	MITSUBISHI	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 ADM 812	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 ACD 318	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	34 BHF 599	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 ADN 644	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	34 BHE 204	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	34 BBN 975	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	34 BHU 750	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 ADM 859	ÇÖP KAMYONU	IVECO	YÜK	2018	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 V 1089	ÇÖP KAMYONU	FORD CARGO	YÜK	2016	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 UV 019	KAMYONET	HYUNDAI	YÜK	2017	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	34 UA 4408	KAMYONET	HYUNDAI	YÜK	2017	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 AAV 397	KAMYONET	PIAGGIO	YÜK	2017	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DC 791	KAMYON	FORD CARGO	YÜK	2016	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DVG 28	KAMYONET	FIAT DUCATO	YÜK	2014	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 ARY 74	CAMLI VAN	VW CADDY	BİNEK	2017	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DHG 12	KAMYONET	MITSUBISHI L 200	BİNEK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 DHG 13	KAMYONET	MITSUBISHI L200	BİNEK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ
TEMİZLİK İŞLERİ MÜD.	35 TF 346	KAMYONET	FORD TRANSIT	BİNEK	2015	HİZMET	KİRALIK	ARYA-MATİZ

MAKİNE VE TEKNİK DESTEK ARAÇLARI ENVANTER LİSTESİ

BİRİM	PLAKA	TAŞIT CİNSİ	MARKA	TİPİ	YILI	KULLANIM TÜRÜ	MÜLKİYET	FİRMA
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	140	GREYDER	CATERPILLER	ZEMİN TESVİYESİ	1985	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	938 G1	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER	YÜK	1998	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	428 D	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER BEKO	KANAL KAZICI	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	432 D	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER BEKO	KANAL KAZICI	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	938 G2	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER	YÜK	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	930 G	GREYDER	VOLVO	ZEMİN TESVİYESİ	2008	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	966 H	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER	YÜK	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	432 E	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER BEKO	KANAL KAZICI	2011	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	432 F2	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER BEKO	KANAL KAZICI	2017	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	432 F2	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER BEKO	KANAL KAZICI	2017	HZİMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	102 S	YÜKLEYİCİ	HİDROMEK	KANAL KAZICI	2018	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4CX	YÜKLEYİCİ	JCB	KANAL KAZICI	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	432 F	YÜKLEYİCİ	CATERPILLER BEKO	KANAL KAZICI	2013	HİZMET	KİRALIK	TURKAP AŞ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	180	EKSKAVATÖR	HITACHI	KAZICI	2006	HİZMET	KİRALIK	TURKAP AŞ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 8070	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 8071	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 8072	TRAKTÖR	MASEY FERGUSON	YÜK	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 N 8073	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2005	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 ABR 306	KABİNLİ TRAKTÖR	NEW HOLLAND	YÜK	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	45 TM 173	KABİNLİ TRAKTÖR	NEW HOLLAND	YÜK	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	76	KOMPRESÖR	ATLAS	BASINÇLI HAVA	2001	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	SEYYAR KAYNAK MAK.	-	KAYNAK	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	SEYYAR KAYNAK MAK.	-	KAYNAK	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	SEYYAR KAYNAK MAK.	-	KAYNAK	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	ÇANTA TİPİ KAYNAK MAK.	-	KAYNAK	-	HİZMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	ÇANTA TİPİ KAYNAK MAK.	-	KAYNAK	-	HZİMET	RESMİ	-
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	-	JENERATÖR	-	ELEKTRİK	-	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 3007	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2010	HİZMET	RESMİ	-

TEMİZLİK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 3008	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2010	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 3009	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2010	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 3010	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2010	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ	45 ZB 3177	TRAKTÖR	ERKUNT	YÜK	2013	HİZMET	RESMİ	-
TEMİZLİK İŞL. MÜDÜRLÜĞÜ	45 TL 784	ARAZÖZ	FORD	SULAMA	2010	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BHÇLR. MÜD.	-	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	1984	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BHÇLR. MÜD.	45 TF 531	TRAKTÖR	STAYR	YÜK	1984	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BHÇLR. MÜD.	45 TC 891	ARAZÖZ	BMC FATİH	SULAMA	1993	HİZMET	RESMİ	-
PARK VE BHÇLR. MÜD.	-	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2016	HİZMET	KİRALIK	BMD PEYZAJ
PARK VE BHÇLR. MÜD.	-	TRAKTÖR	MASSEY FERGUSON	YÜK	2015	HİZMET	KİRALIK	BMD PAYZAJ

9-İNSAN KAYNAKLARI

Turgutlu Belediye Başkanlığı Teşkilatı; norm kadro esaslarına uygun olarak Başkan Yardımcılıkları ve müdürlüklerden oluşmaktadır. Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla gerçekleştirilmektedir.

Turgutlu Belediye Başkanlığımız, 31.Aralık.2020 tarihi itibariyle 83 Memur, 21 Sözleşmeli Memur, 26 Kadrolu İşçi ve 547 Sürekli İşçi olmak üzere 677 personel ile hizmet vermektedir.

PERSONEL DAĞILIMI

KADRO	NORM KADRO	MEVCUT DURUM
MEMUR	429	83
KADROLU İŞÇİ	214	26
SÖZLEŞMELİ PERSONEL	--	21
TOPLAM	643	130

Turgutlu Belediyesi'nde görev yapan memurların sınıflara göre dağılımı; Genel İdari Hizmetleri 57, Teknik Hizmetler 23, Avukatlık Hizmetleri 1 ve Yardımcı Hizmetler 2 olmak üzere 83 kişidir.

HİZMET SINIFLARINA GÖRE MEMUR PERSONEL DAĞILIMI

SINIFI	KADRO ADEDİ
GİH	57
AHS	1
THS	23
YHS	2

Turgutlu Belediye Başkanlığında görev yapan 130 personelin % 23' ü kadın, % 77' si erkektir.

PERSONELİN CİNSİYETE GÖRE DAĞILIMI

CİNSİYET	MEMUR	SÖZLEŞMELİ	İŞÇİ	TOPLAM
KADIN	17	6	7	30
ERKEK	66	15	19	100
TOPLAM	83	21	26	130

PERSONELİN YAŞ İTİBARİYLE DAĞILIMI

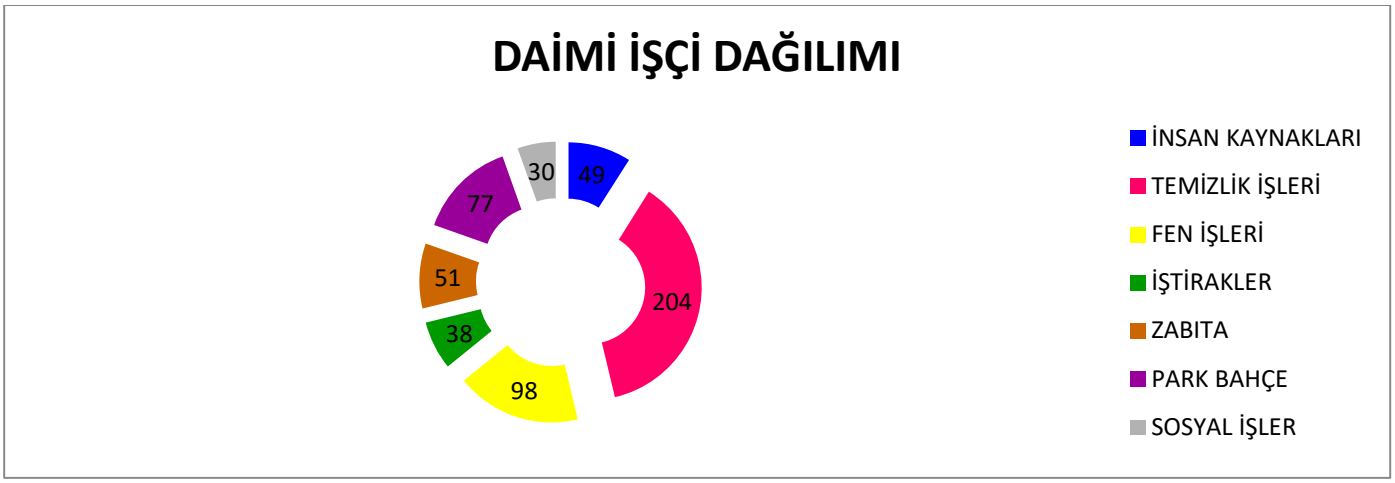
YAŞ GRUBU	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	TOPLAM
MEMUR	11	10	13	15	18	15	1	83
İŞÇİ	0	0	9	11	4	2	0	26

PERSONELİN EĞİTİM DURUMUNA GÖRE DAĞILIMI

EĞİTİM DURUMU	MEMUR	İŞÇİ	SÖZLEŞMELİ
OKURYAZAR	-	1	-
İLKÖĞRETİM	6	16	-
LİSE	15	6	-
ÖNLİSANS	27	1	8
LİSANS	35	1	13
YÜKSEK LİSANS	-	1	-
TOPLAM	83	26	21

DAİMİ /SÜREKLİ İŞÇİ DAĞILIMI

Belediyemiz bünyesinde; 31.12.2020 tarihi itibariyle, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne bağlı birimlerde 49 kişi, Temizlik İşleri Müdürlüğüne bağlı birimlerde 204 kişi, Fen İşleri Müdürlüğüne bağlı birimlerde 98 kişi, İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne bağlı birimlerde 38 kişi, Zabıta Müdürlüğüne bağlı birimlerde 51 kişi, Park Bahçeler Müdürlüğüne bağlı birimlerde 77 kişi, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bağlı birimlerde 30 kişi olmak üzere toplamda 547 kişi istihdam edilmektedir.



10-BİLGİ VE TEKNOLOJİK KAYNAKLAR

Belediyemiz, bilgiye dayalı olarak üretilen hizmetlerde daha etkin ve verimli olabilmek için bilginin üretilmesi, işlenmesi, erişilmesi, paylaşılması, doğru ve hızlı kullanılmasının sağlanarak vatandaşların sayısal yaşama dahil edilmesini sağlamak üzere, bilim ve teknolojideki gelişmelere paralel olarak, sürekli bir gelişim içindedir.

EMEK BİZİM ŞEHİR HEPİMİZİN:

Vatandaşlarımızın istek, görüş, öneri ve taleplerinin en kısa sürede değerlendirilmesi, çözümlenmesi ve geri bildirim yapılması için hazırlanmıştır.

Belediyemizin vermiş olduğu tüm hizmetler kapsamında vatandaşlarımızın internet veya telefon aracılığı ile ulaşabilecekleri «Emek Bizim Şehir Hepimizin» portalı hizmete sunulmuştur.

MICROSOFT LİSANSLAMA ÇALIŞMASI

Belediyemizin kullanımında olan bilişim araçları 2017 yılında Microsoft Corporation yetkili birimleri tarafından sertifikalandırılmış olup 2018 yılın içinde de belediyemizin tüm birimlerinde sertifikasız ve lisanssız hiçbir uygulama kullanılmamaktadır.

SUNUCU LİSANSI VEDONATIM AKTARIMI

Belediyemizin tüm iş ve işlemlerde elde etmiş olduğu verilerin depolanması, kayıtların yedeklenmesi işlemlerinin güvenli bir şekilde gerçekleştirilmesi için sanal sunucular aracılığı ile lisans ve RAM alımı yapılarak sunucuların kapasiteleri arttırılmıştır.

ANTİ VİRÜS PROGRAMI

Belediyemizin bünyesinde bulunan tüm sistemin güvenliğinin sağlanması için gerekli bilişim güvenliği tedbirleri alınmıştır. Bu kapsamda belediyemizin tüm bilişim sistemlerinin güvenlik seviyeleri en üst düzeye çıkartılarak, Network sisteminin güvenliği sağlanmıştır.

SSL SERTİFİKASI

Belediyemizin internet üzerinden yapılan tüm iş ve işlemlerinin daha güvenli yapılabilmesi için gerekli sertifika işlemi yapılmıştır. SSL Sertifikası, internet sitelerinde veri güvenliğinin sağlanması amacı ile kullanılan uygulamalardır. İnternet sitesi ve sunucu arasında ki veri transfer işlemi gerçekleştirildiği taktirde verilerin şifrelenmesi vasıtasıyla güvenli olması sağlanmaktadır.

EBYS UYGULAMASI

Belediyemizin tüm birimlerinde kullanılmak üzere, Elektronik Belge Yönetim sistemi (EBYS) ile iç ve dış yazışmalarda kağıt ve zaman israfının önüne geçilerek daha kurumsal ve çevreci bir belediyecilik anlayışı ile çalışmalara devam edilmiştir. Bu kapsamda teşkilat yapısında yapılan değişiklikler göz önünde bulundurularak EBYS' nin tüm personel tarafından kullanılması sağlanmıştır.

Elektronik Belge Yönetim Sistemi (EBYS) ile ilgili olarak kullanıcı personelleri talepleri doğrultusunda güncelleştirmeler yapılarak sistemin daha aktif olarak kullanılması sağlanmış olup, Elektronik İmza ve Mobil İmza ile ilgili çalışmalar tamamlanmıştır. Dış yazışmalarda ait diğer kurum ve kuruluşlarla ilgili olarak alt yapı çalışmaları devam etmektedir.

PERSONEL DEVAM KONTROL SİSTEMİ

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ile Bilgi İşlem Müdürlüğü tarafından ortak olarak yürütülmekte olan belediyemiz personellerinin çalışma saatlerinin kontrolü için Personel Devam Kontrol Sistem çalışmaları yapılmaktadır.

E-DEVLET HİZMETİ

Belediyemizin sunmuş olduğu hizmetler kapsamında vatandaşlarımızın e-devlet sistemi üzerinden faydalanmaları sağlanmıştır. Vatandaşlarımız e-devlet sistemi üzerinden beyan bilgilerine, sicil bilgilerine, tahakkuk ve tahsilat bilgilerine rahat bir şekilde ulaşılabilmektedir.

Vatandaşlarımız, www.turkiye.gov.tr internet sitesi aracılığıyla, TC Kimlik Numaraları ve şifreleri ile giriş yaparak Turgutlu Belediyesi sekmesi üzerinden sorgulamalarını yapabilmektedirler.

İMAR BİLGİ SİSTEMİ

Belediyemiz sınırlarındaki mevcut imar planları akıllandırılmış olup ilgili parsellere ait alınmış olan meclis kararları, karar özetleri ve tüm resmi yazışmaları internet ortamında JPEG olarak görüntülenmektedir.

E-BELEDİYE HİZMETİ

Belediyemizin hizmetlerine yönelik olarak vatandaşlarımızın internet üzerinden yapılacak tüm işlemlerin, daha hızlı ve güvenli bir şekilde yapılabilmesi için e-belediye sistemi güncellenmiştir. Bu uygulamada yapılan güncelleme ile birlikte, vatandaşlarımızın TC Kimlik Numaraları ile sorgulama yapmaları sağlanmış olup vatandaşlarımızın kendi bilgilerine erişmeleri sağlanmıştır.

TURGUTLU BELEDİYESİNDE KULLANILAN YAZILIMLAR

Modül	Yazılım Adı
İşletim Sistemi	Windows, Linux
Ofis Programı	Microsoft Office

AĞ VE SİSTEM

Network ağ altyapısı: 1000 MB CLIENT, 10000 WBRT OMURGA
Domain sistemi: MEVCUT

Sistemin Virüs Vb. Saldırılara Karşı Güvenliği:

Trend Micro Serverler; DOMAIN SERVER, ORACLE SERVER, FILE SERVER, RUN SERVER, POINT SERVER

Web Sitesi: www.turgutlu.bel.tr

Belediyemiz bünyesinde 165 Adet masaüstü ve laptop bilgisayar, 89 Adet yazıcı ve tarayıcı, 1 adet telefon santrali, 29 adet sanal sunucu bulunmaktadır.
Teknolojik envanterimiz aşağıda tablo halinde gösterilmiştir.

TÜR	ADET	TÜR	ADET
BİLGİSAYAR (Masaüstü+Laptop)	165	GÜVENLİK DUVARI	1
YAZICI+TARAYICI	89	YANGIN İZLEME	1
SANAL	6	ORTAM İZLEME	1
SANAL SUNUCU	29	SİSTEM ODASI	1
DATA STORAGE	2	ORACLE VERİ TABANI	1
TELEFON SANTRALİ	1		

11- TURGUTLU BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINA BAĞLI DAİRE MÜDÜRLÜKLERİ

A-YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Yazı İşleri Müdürlüğü bünyesinde 1 Müdür, 3 Daimi İşçi, personel çalışmakta ve Müdürlüğümüze bağlı birimler olan; Evrak Kayıt Servisinde; 3 Daimi işçi, Evlendirme Memurluğunda 3 Evlendirme Memuru, 1 Sözleşmeli Memur, 3 Daimi işçi, Kütüphane Servisinde; 1 Memur, 2 Daimi İşçi, Arşivde; 1 Kadrolu işçi olmak üzere toplam 18 adet personel çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Yazı İşleri Müdürlüğünün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe Faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi.

Encümene havale olunan **1334** adet evrak karar altına alınarak asılları dosyasına diğer suretleri ilgili dairelere gönderildiği, Belediyemiz Meclisini ilgilendiren evraklarda Olağan ve Olağanüstü toplantılarda görüşülerek bu devrede **77** adet karar alınarak yazıldığı ve ilgili birimlere gönderildiği tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz bünyesindeki Evrak Kayıt Servisince; **17381** evrak girişinin yapıldığı, bunların cevap gerektiren **18782** tanesine çıkış kaydının yapıldığı görülmüştür.

01.01.2020 ile 30.11.2020 Tarihleri arasında Evlendirme Memurluğuna yapılan **1225** adet müracaat ile birlikte **2019** yılından aktarılan **32** adet müracaat sonucu, **1128** Adet çiftin Nikâh akitlerinin şahitler huzurunda yapıldığı ve **33** çiftin nikah işlemleri çeşitli beyanları doğrultusunda gerçekleşmediği iptal edildiği tespit edilmiştir. **18** çifte diğer evlendirme memurluklarında nikah işlemi için izin verilmiştir. **1225** adet müracaattan **66** çiftin nikah işlemleri 2021 yılına aktarılmıştır. **1225** müracaat içerisinde **11** yabancı uyruklu erkek, **23** yabancı uyruklu kadının müracaatı alınarak nikah işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Kütüphanemize gelen genel okuyucu sayısının **8039** kişi olduğu ve Kütüphanemizde kayıt altında olan Kitap sayımız **32.418 adet** olduğu ayrıca kütüphanemizde öğrencilerimize ve vatandaşlarımıza ücretsiz internet hizmeti verildiği tespit edilmiştir.

B-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde; 14 Memur, 2 Sözleşmeli Memur, 2 Kadrolu İşçi ve11 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi.

Diğer Müdürlüklerle ilgili finansal koordinasyon, ödenek aktarmaları ve geçici mizan hakkında bilgi alındı. Ayrıca ;

Turgutlu Belediyesi'nin Bütçe Gelirleri incelendiğinde 2019 yılından devreden gelirin 33.027.418,91 ₺, 2020 yılı tahakkukunun 118.513.975,91 ₺ ve toplam tahakkukun 151.541.394,38 ₺ olduğu;
2020 yılı tahsilatının 110.118.200,36 ₺, Tahsilattan red ve iadelerin 52.826,85 ₺ ve 2020 yılı net tahsilatının 110.065.373,51 ₺ olduğu ;
Gelecek yıla devreden tahakkukun ise 41.476.020,87 ₺ olduğu ayrıca Tahsilat oranının % 72,67 olarak gerçekleştiği tespit edilmiştir.

Bütçe Giderleri incelendiğinde bütçe giderleri toplamının 94.257.960,80 ₺ olduğu anlaşılmıştır.

Yıl geneline baktığımızda; Ocak-Aralık 2020 mali yılı Gider Toplamının 94.257.960,80 ₺, Gelir Toplamının 110.118.200,36 ₺, Bütçe Gelirlerinden Ret ve İadeler Toplamının 52.826,85 ₺ ve Net Bütçe Gelirinin 110.065.373,51 ₺ olduğu görülmüştür. 2020 mali yılı Net Bütçe Dengesi ise 15.807.412,71 ₺ olarak gerçekleşmiştir.

C-HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Hukuk İşleri Müdürlüğü bünyesinde 1 Memur ve 2 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Hukuk İşleri Müdürlüğünün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe Faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi 2020 yılında ki davalar ve icra takip dosyaları hakkında detaylı bilgiler alındı. Dava harçları incelendi. Bu bağlamda; İcra takiplerinde 2020 yılı içerisinde 317 talep hazırlanıp işleme konduğu, Açılan icra takip sayının 15 ve infaz edilen icra takip sayısının 33 olduğu, 32 adet senet için işlem yapıldığı, senet borçlusu 11 kişinin takibe gerek kalmadan ihtarname ile ödeme yaptığı, 12 kişinin yapılandırma ile kısmi ödeme yaptığı, 9 kişi için ise icra takibi başlatılarak tahsilat yoluna gidildiği, 2020 yılında 48 borçluya ihtarname gönderildiği, 2020 yılında Belediyemizin taraf olduğu dosya sayısının 26 olduğu, bu davaların 11 tanesi lehimize 4 tanesi aleyhimize sonuçlandığı ve devam eden toplam dava dosya sayısının ise 87 olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca;

2020 yılı Tahsilat Verilerinin;

Takipteki Dosyalarda Tahsilat	:	161.862,52 ₺
İnfaz Edilen Dosyalardan Tahsilat	:	152.889,02 ₺
İhtarname Kanalıyla Tahsilat	:	100.867,00 ₺
TOPLAM TAHSİLAT	:	415.618,54 ₺ biçiminde şekillendiği anlaşılmıştır.

D-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Zabıta Müdürlüğü bünyesinde 23 Memur, 1 Kadrolu İşçi ve 51 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Zabıta Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında alınan şikayetler hakkında detaylı bilgi alındı. Zabıta Müdürlüğü'nün 2020 yılı gelir kalemleri incelendiğinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Harçlarından 84.488,22 ₺, Para cezalarından 2.035.548,21 ₺, İşgal Harçlarından 798.869,87 ₺, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harçlarından 17.217,58 ₺ ve Tellallık Harçlarından 293.185,08 ₺ olmak üzere toplamda 3.229.308,96 ₺ gelir elde ettiği tespit edilmiştir. Aynı şekilde gider kalemleri incelendiğinde; 2.369.119,25 ₺ Hizmet Alımı, 11.265,79 ₺ Bakım ve Onarım Gideri ve 80.596,10 ₺ Mal Alımı yapıldığı ve toplam da 2.460.981,14 ₺ harcandığı tespit edilmiştir. Ayrıca; 135.375 ₺ Sosyal Amaçlı ve 4.503,03 ₺ Sağlık Amaçlı cari transfer gerçekleştirildiği görülmüştür.

E-TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde 3 Memur, 2 Kadrolu İşçi, 1 Sözleşmeli Memur ve 204 Daimi İşçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında ortalama 52.319,30 ton evsel atık (Çöp), 4.348 ton ambalaj atığı, 1.877 ton cam atık, 170 ton tıbbi atık, 11,505 ton atık yağ toplanmış olduğu görüldü. Müdürlüğün görev ve sorumluluk alanına giren sokak ve caddeler, Pandemi ye yönelik faaliyetler ile kamu binaları hakkında detaylı bilgi alınmıştır.

F-İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde 10 Memur, 2 Kadrolu İşçi, 9 Sözleşmeli Memur ve 6 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. Müdürlüğün personel ve performans durumuna bakıldı. 2020 yılında 287 İmar durumu, 118 İmar Uygulaması, 409 İnşaat Ruhsatı, 420 İskan Ruhsatı, 177 Asansör Tescil Ruhsatı, 6 Kaçak İnşaat İşlemi, 200 Zemin Etüt Tescil Raporu, 192 Kat İrtifakı Ve Mülkiyeti işlemi ve 4 Kamulaştırma yapıldığı görülmüştür.

G-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde 6 Memur, 9 Kadrolu İşçi, 2 Sözleşmeli memur, 98 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Fen İşleri Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında 90.279,62 m^2 Parke Taşı tamiratı ve döşemesi, 20.848,10 m Bordür Taşı çekildiği, 16.350 m^2 Asfalt ve Sathi Kaplama yapıldığı ve 9.837,98 m^2 beton döküldüğü tespit edilmiştir.

H-PARK BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Park Bahçeler Müdürlüğü bünyesinde 4 Memur, 2 Sözleşmeli Memur, 4 Kadrolu İşçi ve 77 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Park Bahçeler Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında sınırlarımız içindeki yeşil alan ve parklara rutin bakım ve sulama işlemleri yapıldığı toplamda 180000 adet Çiçek ve 20000 adet Ağaç dikiminin yapıldığı , 540 m^2 kauçuk kaplama yapıldığı, 5 adet yeni yeşil alan ve park yapıldığı, 7 adet peyzaj uygulamasının yapıldığı, 80 adet bank ve 25 adet kamelya montajının yapıldığı, 15 adet spor ekipmanı montajı ve yenilemesinin yapıldığı tespit edilmiştir.

I-DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Destek Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde 2 Memur ve 1 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 4734 sayılı "Kamu İhale Kanunu" nun 22/d ve 21/f maddelerine göre yapılan ihaleler hakkında bilgi alındı.

J- İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü bünyesinde 5 Memur, 1 Kadrolu İşçi ve 3 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. Turgutlu Belediye Başkanlığı nda ki, memur, kadrolu işçi, sözleşmeli personel ve daimi işçi personellerin nicelik ve niteliklerine ilişkin bilgi alındı.

K-İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

İşletme İştirakler Müdürlüğü bünyesinde 2 Memur, 1 Sözleşmeli Memur, 1 Kadrolu işçi ve 38 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

İşletme İştirakler Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. Belediyemize ait Hizmet Binası Çay Ocağı, Orta Park Kafeterya, Koza Park Kafeterya ve Aşevinin işletildiği görüldü.

L-KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde 1 Memur, 1 Sözleşmeli Memur, 30 Daimi işçi, 2 Kadrolu İşçi, 20 Sözleşmeli Eğitmen, 6 Şirket Personeli çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında müdürlüğün; Dost Eli Giysi Projesi ile İlçemizde 5600 kişiye giyim ihtiyacı olarak yardım sağlandığı, İlçemizde faaliyet gösteren 18 amatör spor kulübüne maddi destek sağlandığı. Atatürk Kültür Merkezinde açılan 19 kurs ile yaklaşık 290 kursiyere eğitim verildiği, Ayrıca Pandemi dönemine özel olarak; 5000 adet erzak paketi dağıtımı , 4000 adet kitap dağıtımı, 500 Çocuğa Kıyafet yardımı yapıldığı tespit edilmiştir.

M-MUHTARLIKİŞLERİMÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde 2 Memur çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında mahalle muhtarlarıyla yapılan değerlendirme toplantıları hakkında bilgi alındı.

N-STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Strateji Geliştirme Müdürlüğü bünyesinde 2 Memur, 1 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi.

Turgutlu Belediyesi 2019 yılı "Faaliyet Raporu" hazırlandığı, Turgutlu Belediyesi 2021 yılı "Performans Programı" hazırlandığı, Turgutlu Belediyesi 2021 yılı "İç Kontrol Eylem Planı" hazırlandığı, Turgutlu Belediyesi 2020 Yılı "Mali Durum ve Beklentiler Raporu" hazırlandığı, yukarıda yer alan faaliyetlerimiz yönetmelik gereği Turgutlu Belediyesi resmi internet sitesinde (www.turgutlu.bel.tr) yayımlanarak kamu ile paylaşıldığı ve ilgili resmi makamlara (TC Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Sayıştay Başkanlığı) gönderilmiş ve Strateji Geliştirme Birimleri Yönetim Bilgi Sistemine (e-sgb) ve Kamuda Stratejik Plan resmi internet sitesine (www.sp.gov.tr) yüklendiği, Etik Rehberi hazırlanarak tüm birimlerimizde personel bilgilendirilmesinin yapıldığı, Kamu Personeli Etik Sözleşmesi yine tüm birimlerimize tebliğ edilerek personelimizin imzalanmasının sağlandığı, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 29. Maddesi gereği Taşınır Yıl Sonu İşlemlerinin yapıldığı tespit edilmiştir.

O-BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Bilgi İşlem Müdürlüğü bünyesinde 2 Memur, 1 Kadrolu İşçi, 8 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Bilgi İşlem Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi.

2020 yılında yürütülen projeler ile belediye bünyesindeki bilgisayar yazılım ve donanımları hakkında bilgi alındı.

Ö-BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ
PERSONEL DURUMU

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü bünyesinde 1 Memur, 2 Sözleşmeli Memur, 6 Daimi işçi çalışmaktadır.

FAALİYETLER

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün 01.01.2020-31.12.2020 dönemine ait 12 aylık Bütçe faaliyetleri ve ödeme kalemleri incelendi. 2020 yılında yapılan kültürel ve sanatsal etkinlikler ile aylık Belediye Bülteni hakkında bilgi alındı.

12-TURGUTLU BELEDİYESİ BÜTÇESİ

2020 MALİ YILI TURGUTLU BELEDİYESİ BÜTÇESİ		
HARCAMA BİRİMİ	2020 BÜTÇESİ	2020 BÜTÇESİNDEKİ PAYI %
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.277.000 ₺	1,04
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	12.699.000 ₺	10,32
HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	537.000 ₺	0,44
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	6.043.000 ₺	4,91
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	19.227.000 ₺	15,67
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	4.669.000 ₺	3,80
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	43.100.000 ₺	35,04
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	8.720.000 ₺	7,09
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.210.000 ₺	1,80
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	805.000 ₺	0,65
İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	10.685.000 ₺	8,69
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.195.000 ₺	4,22
SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.360.000 ₺	2,73
MUHTARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ	354.000 ₺	0,29
STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	413.000 ₺	0,34
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	3.706.000 ₺	2,97
GENEL TOPLAM	123.000.000 ₺	100

BÜTÇE GELİRLERİ

GELİR KODU	GELİR AÇIKLAMA	BÜTÇE TAHMİNİ	DEVREDEN GELİR	2020 YILI TAHAKKUKU	TOPLAM TAHAKKUK	2020 YILI TAHSİLATI	TAHSİLATTAN RED VE İADE	2020 YILI NET TAHSİLAT	GELECEK YILA DEVREDEN TAHAKKUK	TAHSİLAT ORANI %
01	VERGİ GELİRLERİ	35.000.000,00	17.367.130,07	42.067.125,35	59.434.255,42	33.625.464,42	52.826,85	33.572.637,57	25.861.617,85	56,49
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	14.690.000,00	3.931.510,73	2.649.558,00	6.581.068,73	3.438.637,19	0,00	3.438.637,19	3.142.431,54	52,25
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE DİĞER ÖZEL GELİRLER	350.000,00	0,00	429.283,13	429.283,13	423.903,13	0,00	423.903,13	5.380,00	98,75
05	DİĞER GELİRLER	49.760.000,00	9.180.976,26	72.306.036,99	81.487.013,25	71.612.931,29	0,00	71.612.931,29	9.874.081,96	87,88
06	SERMAYE GELİRLERİ	3.150.000,00	2.547.801,85	1.061.972,00	3.609.773,85	1.017.264,33	0,00	1.017.264,33	2.592.509,52	28,18
GENEL TOPLAM		103.000.000,00	33.027.418,91	118.513.975,47	151.541.394,38	110.118.200,36	52.826,85	110.065.373,51	41.476.020,87	72,67

BÜTÇE GİDERLERİ

GİDER KODU	BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ	CARİ YIL (2020)
01	PERSONEL GİDERLERİ	15.141.343,28
02	SGK DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.342.771,79
03	MAL VE HİZMET ALIMI GİDERLERİ	72.535.582,36
04	FAİZ GİDERLERİ	1.023.463,71
05	CARİ TRANSFERLER	1.255.289,60
06	SERMAYE GİDERLERİ	1.959.510,06
	BÜTÇE GİDERLERİ TOPLAMI	**94.257.960,80**

Yıl geneline baktığımızda; Ocak-Aralık 2020 mali yılı Gider Toplamımız 94.257.960,80 ₺, Gelir Toplamımız 110.118.200,36 ₺, Bütçe Gelirlerinden Ret ve İadeler Toplamımız 52.826,85 ₺ ve Net Bütçe Gelirimiz 110.065.373,51 ₺ dir. 2020 mali yılı Net Bütçe Dengemiz ise 15.807.412,71 ₺ olarak gerçekleşmiştir.

13-DÜŞÜNCE VE ÖNERİLER

1- Muhtarlık Hizmetleri Müdürlüğü tarafından vatandaşların belediyemiz ve diğer resmi kurumların hizmetlerinden etkin yararlanması için 2020 yılı içinde 320 adet dilekçe yazılmıştır. Muhtarlıklar Müdürlüğünün vatandaşa yardımcı olunması ve dilekçelerin takibinin yapılmasını tavsiye ederiz.

2- Strateji Geliştirme Müdürlüğünde çalışan memur sayısı 2 olup Bütçeden verilen ödenek toplamı 413.000,00 TL olduğu ve personel giderleri için 173.870,68 TL SGK giderleri için 29.412,50 TL Mal ve Hizmet alım giderleri çin 6.038,32 TL olduğu ve toplam giderlerin 209.321,50 TL tespit edilmiştir.

3- Destek hizmetleri müdürlüğünde görevli müdür ve personeline ödeme emirlerin ve belgelerin tertip ve düzeni için Komisyonumuzca teşekkür ederiz.

4- Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü 2020 yılı Bütçesi 2.210.000,00 TL olup , gerçekleşen Bütçe Gideri 1.073.950,75 TL olduğu görülmüştür. Başkanlık makamının temsil ağırlama giderleri ödeneğinden 101.688,04 TL-Baskı ve reklam malzemeleri Gideri 335,985,16TL çelenk ve çiçek malzemesi yaklaşık 10.000 tl-yazılı ve görsel basına verilen reklam-ilan ve kutlama mesajları yaklaşık 100.000 TL Turgutlu dışına ilan verildiği görülmüş olup Turgutlu yerel medyasına ilan verilmesi tavsiye olunur. Bilgisayar malzemeleri ve fotoğraf makine alımı yaklaşık 70.000 tl-canlı yayın ve video çekimleri için 130.000 tl ödeme yapıldığı tespit edilmiştir.

5- Bilgi işlem müdürlüğünce yaklaşık 110 bin tl internet bağlantı ücreti ödendiği görülmüştür.İnternet bağlantı ücretlerin düşürülmesini tavsiye ederiz.

6- İnsan Kaynakları Eğitim Müdürlüğü denetiminde Belediyemizde çalışan personel sayısı 677 olduğu görülmüş olup Ancak Personel Devam Takip sisteminin arızalı olduğu , Raporlama ve takibinin yapılmadığı , personel kartlarının ve okuma cihazlarının hatalı bilgiler verdiği tarafımızca tespit edilmiş olup, arızanın giderilip Personel takip sistemin işlevsel hale getirilmesini tavsiye ederiz.

7- Park ve Bahçeler Müdürlüğü denetiminde ödeme emirleri ve ödeme ilgili belgelerin tam olduğu mal alımıyla ilgili aranan tekliflerin mali hizmetler müdürlüğüne gönderildiği bir kopyasının dosyada olmadığı tespit edilmiştir. Fiyat tekliflerinin dosyaya eklenmesini tavsiye ederiz.

8- Fen İşleri Müdürlüğünce 2020 yılında toplam 90.000 m2 parke taşı tamiratı ve döşemesi yapılmış olduğu , Asfalt üretim tesisi ihalesi için 1350.000,00 TL sözleşme imzalandığı, Ocak ayında 8 tl den doğrudan temin yöntemiyle parke taşı yol tamiratı işi yaptırılmış. Şubat ayında parke taşımı döşeme işinin 4734 sayılı ihale kanunun 19. maddesi ile yapılan İhalede K.D.V. dahil 4,09 TL ye verilmiş olduğu görülmüştür. 7 araç kiralanmış olup kiralama bedeli olarak 2 yıl için 1.450.000,00 TL sözleşme imzalanmıştır.

9- Temizlik İşleri Müdürlüğü 2020 yılı bütçesinin 19.227.000,00 TL olduğu Bütçe Gerçekleşmesinin 22.642,960,15 TL olduğu tespit edilmiştir. Bütçe pandemi den dolayı aşılmış olup 2019 yılı sonunda bütçe yaparken öngörülmeyen Maske ve temizlik malzemeleri için ödenek aktarma yapıldığı görülmüştür. Pandemi süreci başladığında maske temizlik ve hijyen malzemelerin günün şartlarına göre daha yüksek maliyetli olduğu daha sonra belediyemizce malzeme temini ve üretimi nedeniyle maliyetlerin düşürüldüğü tespit edilmiştir.

10- İmar Müdürlüğü denetimin de Kiralık olarak kullanılan AKM ve TURBEM binalarının asansör bakım-onarım hizmetlerinin belediye tarafından ödendiği görülmüştür. 4 katlı AKM binasının 1. kat hariç 2.3.4. katları belediyemizce kiracı olarak kullanılmakta olup, söz konusu binaların asansör bakım giderlerin mülk sahipleriyle ortak olarak paylaşılması düşünülmektedir.

11- Zabıta Müdürlüğü denetiminde alınan yemek faturalarında adet-birim fiyatı yazmadığı görülmüştür.(kim yemiş-kaç kişi yemiş-??) .Amatör spor kulüplerine zabıta müdürlüğü bütçesinden ödeme yapıldığı tespit edilmiştir. 5393 sayılı kanunun 14. maddesi gereği verilen amatör spor kulüplerine nakdi yardım desteğinin Kültür Sosyal İşlerinin görev ve sorumluluğunda olduğundan ödemelerin ilgili müdürlükten yapılması düşünülmektedir.

12- Mali Hizmetler Müdürlüğü denetiminde belediyemizin 2020 yılında toplam net tahsilatın 110.065.373,51 TL olduğu gerçekleşen bütçe gider toplamının 94.257.960,80 TL olduğu ve tahsilat oranın %72 olduğu tespit edilmiştir.2020 sonu itibariyle bütçe gelir kesin hesap cetvelinde 2021 yılına 41.476.020,87 TL tahakkuk devrettiği ve bunun 6.742.109,44 TL sinin idari para cezası olduğu, Belediyenin 2020 yılı sonu mizanı incelediğimizde 45.337,492,36 TL borcu olduğu tespit edilmiştir.

13- İşletme ve İştirakler Müdürlüğü denetiminde 2020 yılında toplam tahsilatın pandemi nedeniyle(parkların kapalı olması)toplam tahsilatın 1.457.106,00 TL ve fatura ödemelerin 850.435,11 TL olduğu , personel giderlerinin 1.810.940,41 TL olduğu, elektrik ve doğalgaz giderlerinin 137.594,00 tl olduğu toplam harcamanın personel giderli dahil 2.798.969,52 TL olduğu, 1.341.863,52 TL zarar edildiği tespit edilmiştir.

14- Kültür Sosyal İşleri Müdürlüğü denetiminde Kiracısı olduğumuz ATATÜRK Kültür Merkezi kurs binası asansörü için 18.629,00 TL ödeme yapıldığı görülmüştür. Belediyemizin 1. katı haricindeki 2.3.4. katlarının aylık 5.000,00 TL bedelle kiracısı olduğu ATATÜRK Kültür Merkezi binasının asansör kabin bedelinin mülk sahibinin ödemesi gerektiği düşünülmektedir.

15- Yazı İşleri Müdürlüğü denetiminde bakım ve onarım işçilik ve malzeme ücretlerinin piyasa fiyatlarının üstünde olduğu düşünülmektedir . Müdürlüğün bakım onarım işiyle ilgili yapılacak mal ve hizmet alımında farklı firmalardan teklif alarak en uygun fiyatlarla işin yaptırılmasını tavsiye ederiz.

16- Belediyemiz müdürlük kalemlerinde görev yapan personellerin ödeme evrakları düzenlerken alınan malzemenin bütçe tertibini doğru girmesini ve mal alımlarında muayene kabul komisyonunda görevli arkadaşların alınan tekliflerdeki tarihi kontrol etmesini ve alınan faturanın verilen teklifle uyumunu incelemesini tavsiye ederiz.

CEM YILDIRANCAN
DENETİM KOMİSYONU BAŞKANI

ÖMER SAKI
ÜYE

MUSTAFA YAVAŞ
ÜYE

HASAN YAMAN
ÜYE

İBRAHİM GÖKDERE
ÜYE

TURGUTLU BELEDİYESİ
1872

2020 YILI BİLANÇOSU

Kurum: TURGUTLU BELEDİYESİ

Tarih : 19/03/2021

	AKTİF	Dipnot	2018 Yılı	2019 Yılı	2020 Cari Yıl
1	DÖNEN VARLIKLAR		96.929.257,67	99.751.036,14	120.610.924,55
10	Hazır Değerler		1.018.388,92	1.251.972,17	9.421.514,13
100	Kasa Hesabı		,00	,00	,00
102	Banka Hesabı		204.992,14	697.938,99	7.851.783,13
103	Verilen Çekler Ve Gönderme Emirleri Hesabı (-)		,00	,00	,00
108	Diğer Hazır Değerler Hesabı		,00	,00	,00
109	Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hesabı		813.396,78	554.033,18	1.569.731,00
11	Menkul Kıymet ve Varlıklar				
12	Faaliyet Alacakları		29.685.485,94	32.909.009,13	41.324.611,09
120	Gelirlerden Alacaklar Hesabı		10.663.010,94	10.967.543,28	14.883.941,12
121	Gelirlerden Takipli Alacaklar Hesabı		16.150.367,58	20.911.359,19	25.211.043,72
122	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı		1.166.367,20	1.057.076,44	1.224.596,03
126	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı		5.030,22	5.030,22	5.030,22
127	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı		1.700.710,00	-32.000,00	,00
13	Kurum Alacakları				
14	Diger Alacaklar		209.385,12	209.385,12	209.385,12
140	Kişilerden Alacaklar Hesabı		209.385,12	209.385,12	209.385,12
15	Stoklar		,00	,00	,00
150	İlk Madde Ve Malzeme Hesabı		,00	,00	,00
16	On Odemeler		,00	,00	,00
160	İş Avans Ve Krediler Hesabı		,00	,00	,00
162	Bütçe Dişi Avans Ve Krediler Hesabı		,00	,00	,00
18	Gelecek Aylara Ait Giderler				
19	Diger Donen Varlıklar		66.015.997,69	65.380.669,72	69.655.414,21
190	Devreden Katma Değer Vergisi Hesabı		66.015.997,69	65.380.669,72	69.655.414,21
191	İndirilecek Katma Değer Vergisi Hesabı		,00	,00	,00
2	DURAN VARLIKLAR		90.874.379,16	91.142.310,40	93.437.888,03
21	Menkul Varlıklar				
22	Faaliyet Alacakları		49.440,00	113.798,64	178.798,64
222	Gelirlerden Tecilli Ve Tehirli Alacaklar Hesabı		,00	,00	,00
226	Verilen Depozito Ve Teminatlar Hesabı		,00	22.358,64	22.358,64
227	Diğer Faaliyet Alacakları Hesabı		49.440,00	91.440,00	156.440,00
23	Kurum Alacakları				
24	Mali Duran Varlıklar		813.056,98	1.287.072,11	1.287.072,11
240	Mali Kuruluşlara Yatirilan Sermayeler Hesabı		505.868,45	979.883,58	979.883,58
241	Mal Ve Hizmet Üreten Kuruluşlara Yatirilan Sermaye		307.188,53	307.188,53	307.188,53
25	Maddi Duran Varlıklar		88.910.400,11	89.512.761,31	91.742.052,74
250	Arazi Ve Arsalar Hesabı		2.038.352,39	2.038.352,39	2.707.017,39
251	Yeralti Ve Yerüstü Düzenleri Hesabı		15.519.517,50	15.519.517,50	15.617.689,57
252	Binalar Hesabı		21.091.169,46	21.091.169,46	21.091.169,46
253	Tesis, Makine Ve Cihazlar Hesabı		557.394,90	574.428,34	1.401.178,21
254	Taşıtlar Hesabı		6.308.642,78	6.308.642,78	6.308.642,78
255	Demirbaşlar Hesabı		3.263.876,34	3.859.830,72	4.495.537,21
257	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)		-989.184,41	-989.184,41	-989.184,41
258	Yapılmakta Olan Yatirimlar Hesabı		41.120.629,15	41.110.004,53	41.110.004,53
26	Maddi Olmayan Duran Varlıklar		881.811,36	9.007,63	10.293,83
260	Haklar Hesabı		892.655,76	901.663,39	902.949,59
268	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)		-10.844,40	-892.655,76	-892.655,76
28	Gelecek Yillara Ait Giderler				
29	DİGER DURAN VARLIKLAR		219.670,71	219.670,71	219.670,71
294	Elden Çikarilacak Stoklar Ve Maddi Duran Varlıklar		219.920,71	219.920,71	219.920,71
298	Birikmiş Amortismanlar Hesabı (-)		-250,00	-250,00	-250,00
	AKTİF TOPLAMI :		187.803.636,83	190.893.346,54	214.048.812,58

	PASİF	Dipnot	2018 Yılı	2019 Yılı	2020 Cari Yıl
3	KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		26.465.718,90	34.053.152,96	39.033.519,83
30	Kisa Vadeli Iç Mali Borclar		578.346,10	609.766,95	609.766,95
300	Banka Kredileri Hesabı		578.346,10	609.766,95	609.766,95
31	Kisa Vadeli Dis Mali Borclar				
32	Faaliyet Borcları		8.587.659,17	17.195.833,65	30.093.776,15
320	Bütçe Emanetleri Hesabı		8.587.659,17	17.195.833,65	30.093.776,15
33	Emanet Yabancı Kaynaklar		10.334.579,58	9.925.372,58	4.461.092,96
330	Alınan Depozito Ve Teminatlar Hesabı		2.326.171,74	2.266.259,07	2.223.827,95
333	Emanetler Hesabı		8.008.407,84	7.659.113,51	2.237.265,01
34	Alınan Avanslar				
36	Odenecek Vergi ve Diger Yukumlulukler		6.865.519,81	6.222.565,54	3.769.269,53
360	Ödenecek Vergi Ve Fonlar Hesabı		988.457,21	1.029.320,90	1.058.305,48
361	Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri Hesabı		505.669,95	207.763,93	56.411,22
362	Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yapilan Ta		43.122,21	226.595,10	303.713,46
363	Kamu İdareleri Paylari Hesabı		1.921.499,00	1.997.772,09	1.689.466,24
368	Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş V		3.406.771,44	2.761.113,52	661.373,13
37	Borç ve Gider Karşılıkları		,00	,00	,00
372	Kıdem Tazminati Karşiliği Hesabı		,00	,00	,00
38	Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		99.614,24	99.614,24	99.614,24
381	Gider Tahakkukları Hesabı		99.614,24	99.614,24	99.614,24
39	Diger Kisa Vadeli Yabanci Kaynaklar		,00	,00	,00
391	Hesaplanan Katma Değer Vergisi Hesabı		,00	,00	,00
4	UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR		13.368.125,73	10.887.591,61	7.077.093,77
40	Uzun Vadeli Iç Mali Borclar		12.595.004,49	10.114.470,37	6.303.972,53
400	Banka Kredileri Hesabı		12.595.004,49	10.114.470,37	6.303.972,53
41	Uzun Vadeli Dis Mali Borclar				
43	Diger Borclar				
44	Alınan Avanslar				
47	Borç ve Gider Karşılıkları				
48	Gelecek Yillara Ait Gelirler		773.121,24	773.121,24	773.121,24
481	Gider Tahakkukları Hesabı		773.121,24	773.121,24	773.121,24
49	Diğer Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar				
5	ÖZ KAYNAKLAR		147.969.792,20	145.952.601,97	167.938.198,98
50	Net Değer/Sermaye		110.768.916,86	102.447.187,16	94.821.720,21
500	Net Değer Hesabı		110.768.916,86	102.447.187,16	94.821.720,21
51	Değer Hareketleri				
52	Yeniden Degerleme Farkları				
57	Geçmiş Yillar Olumlu Faaliyet Sonuçları		20.406.006,47	51.918.550,78	51.918.550,78
570	Geçmiş Yillar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hesabı		20.406.006,47	51.918.550,78	51.918.550,78
58	Geçmiş Yillar Olumsuz Faaliyet Sonuçları		-8.318.963,09	-7.625.466,95	-787.669,02
580	Geçmiş Yillar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hesabı (		-8.318.963,09	-7.625.466,95	-787.669,02
59	Dönem Faaliyet Sonuçları		25.113.831,96	-787.669,02	21.985.597,01
590	Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu Hesabı		25.113.831,96	,00	21.985.597,01
591	Dönem Olumsuz Faaliyet Sonucu Hesabı (-)		,00	-787.669,02	,00
	PASİF TOPLAMI :		187.803.636,83	190.893.346,54	214.048.812,58

BÜTÇE NOTLARI			2018 Yılı	2019 Yılı	2020 Cari Yıl
9	NAZIM HESAPLAR		622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00

BÜTÇE NOTLARI			2018 Yılı	2019 Yılı	2020 Cari Yıl
9	NAZIM HESAPLAR		622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00

2020 YILI BİLANÇOSU

Kurum: TURGUTLU BELEDİYESİ

Tarih : 19/03/2021

AKTİF		Dipnot	2018 Yılı	2019 Yılı	2020 Cari Yıl
91	Nakit Disi Teminat ve Kisilere Ait Menkul Kiymet H		622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00
910	Teminat Mektuplari Hesabi		622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00
92	Taahhut Hesaplari				
93	Verilen Garantiler Hesabı				
94	Değerli Kağıt ve Özel Tahakkuk Hesapları				
99	Diğer Nazım Hesaplar				
NOTLAR TOPLAMI :			622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00

PASİF		Dipnot	2018 Yılı	2019 Yılı	2020 Cari Yıl
91	Nakit Disi Teminat ve Kisilere Ait Menkul Kiymet H		622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00
911	Teminat Mektuplari Emanetleri Hesabi		622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00
92	Taahhut Hesaplari				
93	Verilen Garantiler Hesabı				
94	Değerli Kağıt ve Özel Tahakkuk Hesapları				
99	Diğer Nazım Hesaplar				
NOTLAR TOPLAMI :			622.974,00	1.110.603,00	6.465.440,00

TURGUTLU BELEDİYESİ

Bütçe Yılı: 2020

BÜTÇE UYGULAMA SONUÇLARI TABLOSU

HESAP KODU	EKONOMİK KOD				BÜTÇE GİDERİNİN TÜRÜ	2018 YILI	2019 YILI	Cari Yıl (2020)
	I	II	III	IV				
830	01				PERSONEL GIDERLERI	13.004.689,82	15.959.659,51	15.141.343,28
830	02				SOSYAL GUVENLIK KURUMLARINA DE'	1.732.119,27	1.919.804,20	2.342.771,79
830	03				MAL VE HIZMET ALIM GIDERLERI	52.593.108,06	61.162.854,72	72.535.582,36
830	04				FAIZ GIDERLERI	1.494.257,54	260.683,18	1.023.463,71
830	05				CARI TRANSFERLER	810.758,50	1.081.588,73	1.255.289,60
830	06				SERMAYE GIDERLERI	4.594.310,99	917.372,76	1.959.510,06
					BÜTÇE GİDERİ TOPLAMI (A) :	74.229.244,18	81.301.963,10	94.257.960,80

HESAP KODU	EKONOMİK KOD				BÜTÇE GELİRİNİN TÜRÜ	2018 YILI	2019 YILI	Cari Yıl (2020)
	I	II	III	IV				
800	01				Vergi Gelirleri	17.787.441,72	17.784.070,03	33.625.464,42
800	03				Tesebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.177.046,35	7.552.165,02	3.438.637,19
800	04				Alinan Bagis ve Yardimlar ile Ozel Gelirler	97.843,00	286.462,06	423.903,13
800	05				Diger Gelirler	41.466.946,28	47.000.458,57	71.612.931,29
800	06				Sermaye Gelirleri	3.851.293,00	86.649,46	1.017.264,33
					BÜTÇE GELİRİ TOPLAMI (B) :	67.380.570,35	72.709.805,14	110.118.200,36

HESAP KODU	EKONOMİK KOD				BÜTÇE GELİRLERİNDEN RED VE İADENİN TÜRÜ	2018 YILI	2019 YILI	Cari Yıl (2020)
	I	II	III	IV				
810	01				Vergi Gelirleri	14.082,26	182.842,82	52.826,85
810	02				Sosyal Güvenlik Gelirleri	1.250,00	,00	,00
810	03				Tesebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	13.225,00	195.079,76	,00
810	06				Sermaye Gelirleri	45.000,00	,00	,00
					BÜTÇE GELİRLERİNDEN RED VE İADELER TOPLAMI (C) :	73.557,26	377.922,58	52.826,85
					NET BÜTÇE GELİRİ (D = B - C) :	67.307.013,09	72.331.882,56	110.065.373,51
					BÜTÇE GELİR GİDER FARKI (A - D) :	6.922.231,09	8.970.080,54	-15.807.412,71

ÖRNEK 79