



T.C.  
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

**Karar No: 2023/4363**

**Karar Tarihi: 29/11/2023**

**Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı**

**Konu: 3194/18 Uygulaması**

**Özet:** Manisa İli, Turgutlu İlçesi 9. Mıntıka Mahallesi ve Yıldırım Mahallesinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

**Teklif:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 27.11.2023 tarih ve E.358895 sayılı teklifinde;

"Turgutlu İlçesi, Turgutlu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.09.2023 tarih ve 12000 sayılı yazısı ile;

Turgutlu İlçesi 9. Mıntıka Mahallesi 756 Ada 6, 8, 20, 22, 23, 25, 26 ve 34 Parseller ile Yıldırım Mahallesi 639 Ada 1 ve 2 Parsel sayılı taşınmazları kapsayan 500 nolu alanda, 3194 sayılı imar kanununun 18'inci maddesi gereği hazırlanan düzenleme işlem dosyası incelenerek Turgutlu Belediye Encümeninin 28.07.2023 tarih ve 702 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1b maddesi uyarınca onaylanmasını talep etmektedirler.

Söz konusu parsellerde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Turgutlu Belediye Encümeninin 28.07.2023 tarih ve 702 sayılı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1b maddelerine istinaden belediye encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda olurlarımıza arz ederim." denilmektedir.

**Karar:**

Manisa İli, Turgutlu İlçesi 9. Mıntıka Mahallesi 756 Ada 6, 8, 20, 22, 23, 25, 26 ve 34 Parseller ile Yıldırım Mahallesi 639 Ada 1 ve 2 Parsel sayılı taşınmazları kapsayan 500 nolu alanda 3194 sayılı imar kanununun 18'inci maddesi gereği hazırlanan düzenleme işlem dosyası incelenerek ve Turgutlu Belediye Encümeninin 28.07.2023 tarih ve 702 sayılı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı kanununun 7/1b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

**DAĞITIM:** İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Mehmet GÜZGÜLÜ  
Belediye Başkan V.

Hüseyin YILMAZ  
ÜYE

Ahmet YILMAZ  
ÜYE

İlhan TÜRE  
ÜYE

Ali SEZER  
ÜYE

Asim DABAN  
ÜYE

Aytaç YALÇINKAYA  
GENEL SEKRETER

Serdar SIDAR  
M.H.D.B.

Ünsel GÖKÇE  
İ.V.Ş.D.B.

Mehmet KARA  
E.V.İ.D.B.

Adem GÖKÇE  
İ.D.V.S.A.D.B.V.



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : 1812c670  
<http://e-belge.manisa.bel.tr>

