T.C.
TURGUTLU BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No	:	114	**Geliş Tarihi**	:	28.11.2025
Karar Tarihi	:	02.12.2025	**Birimi**	:	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
Evrak No	:	17899	**Konusu**	:	KOMISYON RAPORLARI
Oturum	:	1	**Saati**	:	18:00
Birleşim No	:	1			

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : ÇETİN AKIN

Meclis Üyesi-Meclis Katibi : ESİN KÜÇÜKLER, İLHAMİ BAYRAM

Meclis Üyesi : ENGİN DEMİRDAL, ALİ RIZA KIRAN, HÜSEYİN MALİZ, FIRAT HONAZ, CEMAL AYDIN, BARIŞ ERBAŞ, AYDIN ERCAN, ÇAĞDAN KARAGÖZ, FAYSAL TETERBAŞ, KERİM ARMAĞANCI, ONUR BİRCAN, REMZİ ÇİZMECİ, BİLGE CEBE, MEHMET ÇAĞRI YÜKSEL, HAKAN YÜNLÜ, HASAN KOÇ, MUSTAFA AKKOÇ, ÖNDER SOLHAN, FARUK YAŞAR, ERHAN DİLER, ÖMER BAYSAN, NEVİN BAŞ, FIRAT KAPUCU, ABDULHALİM ÖTER, FERHAT ÜLKER, YUSUF EŞMAN, BURAK TEMUR

Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler : MURAT TEKDEMİR, GÜLAY DÖNMEZ

KARAR ÖZETİ

Komisyon Raporunun Görüşülmesi.

KARAR

Belediye Meclisinin 04.11.2025 tarih ve 96 sayılı kararı gereğince; Turgutlu İlçesi 6. Mıntıka 2030 ada 4 parsel sayılı taşınmazın Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından, Sanayi Alanına dönüştürülmesine yönelik 1/5000 ölçekli nazım imar planı 08.07.2025 tarih 742 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmıştır. Parsel maliki tarafından Belediyemiz Başkanlığına 20/10/2025 teslim tarihli E.18234 evrak kayıt numaralı dilekçesi ile sunulan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği teklifi incelenmiş olup; ilgili plan teklifinin Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08.07.2025 tarih ve 742 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatıldığı belirlenmiştir. 04.11.2025 tarih 96 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile imar komisyonuna sunulan İlçemiz 6. Mıntıka 2030 ada 4 parsel sayılı taşınmaza Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanından, Sanayi Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi (İmar Planı Paftaları, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu), 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddeleri gereğince, İmar Komisyonunca oybirliği ile kabul edildiği bildirilmiş olup; anılan İmar Komisyonu raporunun kabulü hususu **oylandı, oy birliği ile KABUL edildi.**

ÇETİN AKIN
Meclis Başkanı

ESİN KÜÇÜKLER
Katip Üye

İLHAMİ BAYRAM
Katip Üye

Meclis Karar Tarihi: 02./12./2025

Karar Teslim Tarihi: 05./12./2025

Karar Kayıt No: 7030

HÜSEYİN ALTAN