T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2026/168 **Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı**
Karar Tarih:10/02/2026 **Konu: İmar Planı Değişikliği**

Özet: Turgutlu İlçesi, 6. Mıntıka Mahallesi 2030 ada 4 parselin 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'ndan 'Sanayi Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin Turgutlu Belediye Meclisi'nin 02.12.2025 tarih ve 114 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirildiği 05.02.2026 tarih ve 38 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 3'üncü seçim dönemi 2'nci toplantı yılı, Şubat ayı toplantısı 1'inci birleşim 1'inci oturumu 10 Şubat 2026 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.02.2026 tarih ve 38 sayılı raporunda; "Turgutlu İlçesi, 6. Mıntıka Mahallesi 2030 ada 4 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'ndan 'Sanayi Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin Turgutlu Belediye Meclisi'nin 02.12.2025 tarih ve 114 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, düzeltilmiş haliyle (Plan notlarının düzenlenmesi plana esas jeojolik –jeoteknik etüt raporunun plan pafta ve plan açıklama raporuna eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi ve 14.Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin, İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Uygulama Yönetmeliği ve Otopark Yönetmeliğinin ilgili maddeleri ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni Planı Plan hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görüldü." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 05.02.2026 tarih ve 38 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır	e-imzalıdır	e-imzalıdır
Besim DUTLULU	Emine Özge ARSLAN	Faruk ÖSTLÜER
MECLİS BAŞKANI	KATİP ÜYE	KATİP ÜYE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : d59b416b
https://e-belge.manisa.bel.tr/