

T.C.  
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 8	Konusu : Komisyon Raporları
Karar Tarihi : 05/01/2021	Saati : 18:00
Evrak No : 18576	Dönemi : Ocak-2021
Geliş Tarihi : 29/12/2020	Toplantı No : 1
Dairesi : İmar ve Şehircilik Md.	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis ve Belediye Başk. : Çetin AKIN  
Meclis Katibi : Hasan BUKA, Veysel BAŞÇI

**KARARIN ÖZÜ**

İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi

**MECLİS KARARI**

**KARAR:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 29/12/2020 tarih ve 18576 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda;

Belediyemiz Meclisinin 06/10/2020 tarih 62 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UIP:4468,59 Plan İşlem Numaralı, Turgutlu Kent Merkezi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı (Plan Paftaları, Plan Notları ve Plan Açıklama Raporu)'na askı süresinde gelen Turgutlu Mimarlar Odası'nın 25/09/2020 tarih ve 12247 sayılı itiraz dilekçesinin 1. Maddesinde belirtilen Albayrak-Bozkurt Mahalleleri sınırları içerisindeki imar planı değişikliğine yapılan itirazın değerlendirilmesine yönelik hazırlanan imar komisyon raporunda;

"Turgutlu Mimarlar Odası'nın 25/09/2020 tarih ve 12247 sayılı dilekçesinde belirtilen; Turgutlu Kent Merkezi İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Anahtar Paftası 64. Maddesinde belirtilen Albayrak-Bozkurt Mahalleleri sınırları içerisindeki imar planı değişikliğine yapılan itiraz imar komisyonunca incelenmiş, yapılan değerlendirmeler sonucunda itirazın, Hacı Zeynel Camii'nin 01/07/2020 tarih ve 12972 sayılı İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile tescillenmesine ve korunma alanı belirlenmesine istinaden, İzmir 2 Nolu Kültür Varlıkları Koruma Kurulu görüşü doğrultusunda karar verilmek üzere imar komisyon gündeminde kalmasına, 22/10/2020 tarih saat 14.00 da ve 28/10/2020 tarih saat 09.00 da toplanarak imar komisyonunca oy birliği ile karar verilmiştir.

İzmir 2 Nolu Kültür Varlıkları Koruma Kurulu'nun 11/12/2020 tarih ve 13790 sayılı kararı ile Hacı Zeynel Camii ve haziresine ilişkin belirlenen koruma alanının güncellendiği belirtilmiştir.

Söz konusu karara ilişkin olarak koruma alanı sınırı imar komisyonunca incelenmiş ve Turgutlu Mimarlar Odası'nın 25/09/2020 tarih ve 12247 sayılı dilekçesinin 1. Maddesinde belirtilen itirazın reddine, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun belirlediği tescilli yapının ve 11/12/2020 tarih ve 13790 sayılı kararı ile Hacı Zeynel Camii ve haziresine ilişkin belirlenen koruma alanının 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesine imar komisyonunca oybirliği ile karar verilmiştir." Denilmekle; Anılan İmar Komisyon Kararının kabulü hususu **oylandı, oy birliği ile KABUL edildi.**

Çetin AKIN  
Meclis ve Belediye Başkanı

Hasan BUKA  
Meclis Katibi

Veysel BAŞÇI  
Meclis Katibi



Meclis Karar Tarihi: 05.01.2021

Karar Teslim Tarihi: 08.10.2021

Karar Kayıt No: 122