

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 1	Konusu : Başkanın senelik izni.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 2410	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 27/12/2013	Toplantı No : 1
Dairesi : Yazı İşleri Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Başkanın Senelik İzin Kullanımı

**MECLİS KARARI**

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 27.12.2013 tarih ve 2410 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Belediye Başkanı M.Serhat ORHAN'ın 2014 yılına ait senelik izin kullanımının 30 gün olarak ve Başkanın istediği tarihlerde, istediği süre kadar kullanması hususu oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 2	Konusu : Komisyon kurulması
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 2411	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 27/12/2013	Toplantı No : 1
Dairesi : Yazı İşleri Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Denetim Komisyonu Oluşturulması

**MECLİS KARARI**

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 27.12.2013 tarih ve 2411 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

03.07.2005 tarihinde kabul edilen 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.ci maddesi gereğince; Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Meclisimizce Denetim Komisyonu Üyelikleri için yapılan gizli oylama sonunda, Meclis Üyeleri Sabri ÖZKAN 16 oy, İbrahim ÇEVİKBUDAKÇI 16 oy, Mürşit GEDİZLİ 16 oy, Mustafa AKKOÇ 15 oy, Muhittin DERBENT 14 oy, İbrahim BAŞÇI 1 oy, Ekrem ZİNCİR 1 oy ve Salih ÖZAKMAN 1 oy olarak, Meclis Denetim Komisyonu üyeliklerine Sabri ÖZKAN, İbrahim ÇEVİKBUDAKÇI, Mürşit GEDİZLİ, Mustafa AKKOÇ ve Muhittin DERBENT oyçokluğu ile seçildiler.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 3	Konusu : Karar Tashihi.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 2412	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 27/12/2013	Toplantı No : 1
Dairesi : Yazı İşleri Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Yazı İşleri Müd.	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

A.S.M.Halk Sağlığı Kurumu Başkanlığına Devri ile İlgili 05.03.2013 Tarih ve 33 Nolu Meclis Kararının Tashihi

**MECLİS KARARI**

KARAR: Yazı İşleri Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 27.12.2013 tarih ve 2412 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğünün 26.02.2013 tarih ve 3053 sayılı yazılarının Belediye Meclisince görüşülmesi sonunda, mülkiyetleri Belediyemize ait olan ve halen aile hekimleri tarafından kullanılan Turgutlu 5 Nolu A.S.M., 8 Nolu A.S.M., 9 Nolu A.S.M. ve 17 Nolu Aile Sağlığı Merkezleri binalarının, 05.03.2013 tarih ve 33 nolu meclis kararı ile 10 yıl süre ile Sağlık Bakanlığı Halk Sağlığı Kurumu Başkanlığına tahsis edildiği, ancak İlgili Müdürlüğün anılan yazısında 17 Nolu Aile Sağlığı Merkezi mülkiyetinin Belediyemize ait olmamasına rağmen sehven 18 Nolu Aile Sağlığı Merkezi yerine tahsis edilmesini talep edildiğinden Meclis Kararımızda maddi hata olduğu ve yapılan araştırmalarda da 17 Nolu A.S.M.'nin değil de 18 Nolu A.S.M. Binasının Belediyemize ait olduğu anlaşıldığından, söz konusu hatanın düzeltilmesi için 05.03.2013 tarih ve 33 nolu meclis kararının, **“Turgutlu 5 Nolu A.S.M., 8 Nolu A.S.M., 9 Nolu A.S.M. ve 18 Nolu Aile Sağlığı Merkezleri binalarının Aile Sağlığı Merkezleri olarak hizmetlerine devam ettirilip, bakım ve onarımlarının İl Halk Sağlığı Müdürlüğünce yapılması şartıyla 10 yıl süre ile ve bedelsiz olarak Sağlık Bakanlığı Halk Sağlığı Kurumu Başkanlığına tahsis edilmesi”** şeklinde tashihi oylandı, oy birliği ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 4	Konusu : Yardım Talebi.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 2740	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 27/12/2013	Toplantı No : 1
Dairesi : Fen işleri Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : Fen işleri Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

İlçe Müftülük Külliyesi İnşaatı İhale Bedelinden Kaynaklanan Farkın Belediyemizde Karşılanması

**MECLİS KARARI**

KARAR: Fen İşleri Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 27.12.2013 tarih ve 2740 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Turgutlu İlçe Müftülüğünün Belediyemize vermiş olduğu 16.08.2012 tarihli yazısının Belediye Meclisince görüşülmesi sonunda, Mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait İlçemiz Ergenekon Mahallesi 2768 ada 1 parselde kayıtlı 2919 m2 arsa üzerine Turgutlu İlçe Müftülük Külliyesi yapımı için, Belediye Meclisinin 04.09.2012 tarih ve 73 nolu kararı ile Belediyemizde 500.000,00 TL'sına kadar nakdi veya inşaat malzemesi olarak yardım yapılması hususunda karar verildiği, bu karar gereği Turgutlu (Manisa) "MÜFTÜLÜK KÜLLİYESİ ve İBADETHANE KARA BİNA" yapılması işinin Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 05.03.2013 tarihinde ihale edildiği, İşin yaklaşık maliyeti 737.754,68 TL olup, ihale bedelinin 539.500,00 TL olduğu, Belediyemizde Müftülük Külliyesi ve İbadethane Karabina yapım işi ile ilgili yapılan ihale sonucu en uygun teklif sahibi Muzaffer AKYÜREK - Akyürek İnş. San ve Tic. Şti. Firması ile KDV dahil 636.610,00 TL bedel ile sözleşme imzalandığı ve İhale konusu işin halen devam ettiği, ancak Belediye Meclisimizce Yapım inşaatı için 500.000,00 TL'sına kadar nakdi veya inşaat malzemesi olarak yardım yapılması kararı olduğundan, aradaki fark olan 136.610,00 TL bedelin Yükleniciye Belediyemizde ödenmesi hususu oylandı, 27 kabul oy, 3 ret oyla (Yavuz SEMİZLER, Ş. Ahmet KOÇ, M.Lütfi BIKMAZ), oyçokluğu ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 5	Konusu : Yönetmelik.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 112	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 07/01/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : Zabita Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : Zabita Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Şehiriçi Özel Servis Hizmet Yönetmeliği ile Şehiriçi Dolmuş Yönetmeliği

**MECLİS KARARI**

KARAR: Zabita Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 07.01.2014 tarih ve 112 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve Yönetmeliği ve 4925 sayılı Karayolu Taşıma Kanunu ve Yönetmeliği gereği hazırlanan ekli Şehir İçi Özel Servis Yönetmeliği ile 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve Yönetmeliği, 4925 sayılı Karayolu Taşıma Kanunu ve Yönetmeliği ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkamı Cezaiye Hakkında 486 numaralı Kanunun Bazı Maddelerine Muaddil Kanun gereği hazırlanan ekli Turgutlu Belediyesi Toplu Taşıma Hizmetleri Yönetmeliğinin kabulü oylandı, 30 kabul oy, 1 çekimser oyla (M.Lütfi BIKMAZ), oyçokluğu ile kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 2

Karar No : 6	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 13641	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 23/12/2013	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

İmar Planları ile İlgili Talepler

**MECLİS KARARI**

**KARAR:** İnşaat Mühendisleri Odası Turgutlu Temsilciliği, Mimarlar Odası Turgutlu Temsilciliği, Belediye Meclis Üyeleri Ş.Ahmet KOÇ ve M.Lütfi BIKMAZ ile İlçemiz sakinlerinden bir grup vatandaşın Meclisimize muhavvel muhtelif tarih ve evrak kayıt nolu dilekçelerinin görüşülmesi sonunda:

1- İlçemiz Ergenekon Mahallesi sakinlerinden bir grup vatandaşımızın muhtelif tarih ve evrak kayıt nolu dilekçelerindeki, Ergenekon Mahallesi 2297 ada, 13 parselin konut alanından, “Özel Yurt ve Kuran Kursu Alanına” dönüştürülmesine yönelik 03.12.2013 tarih ve 93 nolu Belediye Meclis Kararının 2.bendine yaptıkları itirazın İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

2- İnşaat Mühendisleri Odası Turgutlu Temsilciliği ve Mimarlar Odası Turgutlu Temsilciliği ile Belediye Meclis Üyeleri Ş.Ahmet KOÇ ve M.Lütfi BIKMAZ’ın muhtelif tarih ve evrak kayıt nolu dilekçelerindeki, İlçemiz 6.Mıntıka 2216 Ada, 1 parsel ve çevresinin “Sanayi Alanından” “Konut Alanına” dönüştürülmesi ile ilgili 03.12.2013 tarih ve 93 nolu Belediye Meclis Kararının 1.bendine yaptıkları itirazın İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

3- Zehra BAĞÇECİKLİ’nin 07/01/2014 tarih ve 298 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, Dalbahçe Köyü 1 pafta 14 parselle ilgili ilave imar planı yapılması talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

4- Tahsin YILMAZ’ın 07/01/2014 tarih ve 287 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, Dalbahçe Köyü 1 pafta 15 parselle ilgili ilave imar planı yapılması talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

5- Nejat CANPOYRAZ’ın 23/12/2013 tarih ve 13644 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, İlçemiz 5.mıntıka, 1179 ada 8 ve 18 parsellerde imar plan tadilatı yapılmasına yönelik talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

6- İnanç Gıda ve Tarım Ürn.San.ve Tic.Ltd.Şti.’nin 07/01/2014 tarih ve 248 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, İlçemiz 1654 ada 4 parselle ilgili imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

7- Kur’an Kurslarını Koruma ve Eğitimi Destekleme Derneği adına Ali GÜNER’in 23/12/2013 tarih ve 13687 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, Selvilitape Mahallesi, Kıvılcım Sokak, 5.mıntıka, 2084 ada 2 parselle ilgili imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

8- İzblok Toprak San.ve Tic.A.Ş.'nin 06/01/2014 tarih ve 198 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, İlçemiz Çepnidere Köyü, Şeytantepe Mevkii, 2153 ada 1 parsel ve çevresi ile ilgili imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

9- Vedat KAYIK'ın 19/12/2013 tarih ve 13540 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, Selvilitepe Mahallesi, 1630 ada 27 ve 28 parsellerle ilgili imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

10- 118 sayılı Turgutlu tarım Kredi Kooperatifi'nin 02/12/2013 tarih ve 12582 evrak kayıt nolu yazısındaki, İstiklal Mahallesi, 581 ada 13 parselle ilgili imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

11- Mustafa SARSAM'ın 06/01/2014 tarih ve 155 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, 5.Mıntıka, 1599 ada 1 parselle ilgili imar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

12- Hüseyin EROL'un 30/12/2013 tarih ve 14112 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, Dalbahçe Köyü 5 pafta 78 parselle ilgili ilave imar planı yapılması talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

13- Yücel KAYAN, İlmay AKGÜN, Safiye GÜRARAS, Eşe ÇAKIRÇOBAN, Hüseyin ÇAKIRÇOBAN, Birol KARAN, Ümit ÖZDEVECİ ve Rasim GARİP'in 28/11/2013 tarih ve 12434 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, Yedieylül Mahallesi, 884 ada, 146 parsel ve çevresinin Ticari Alana dönüştürülmesi ile ilgili imar planı yapılması talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 2

Karar No : 7	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 16	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 03/01/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**  
İmar Plan Tadilatları

**MECLİS KARARI**

**KARAR:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 02.01.2014 tarihli İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi sonunda:

**1-** 01/10/2013 tarih 78 nolu meclis kararının 4. bendine yapılan itirazın, İmar Komisyonunun görüşü doğrultusunda, yerinde yeni halihazır harita işleminin yapılmıcaya kadar imar komisyonu gündeminde kalması oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

**2-** İlçemiz 5. Mıntıka 1633 ada 7,8 ve 9 nolu parsellerin mal sahiplerinin talepleri doğrultusunda mevcut konut alanının tek ada tek parsel işlem yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatı teklifi, mal sahiplerinin bir taslak proje hazırlayarak belediyeye sunmaları ve bu taslak proje üzerinde konunun daha ayrıntılı olarak değerlendirilebilmesi amacıyla İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

**3-** İlçemiz Dalbahçe Köyü 1 pafta, 5,6,1145 ve 1146 parsellerin mal sahibi tarafından kurum görüşleri tamamlandığı anlaşılmakla, anılan taşınmazlar için hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave imar planı teklifi, mal sahiplerinin bir taslak proje hazırlayarak belediyeye sunmaları ve bu taslak proje üzerinde konunun daha ayrıntılı olarak değerlendirilebilmesi amacıyla İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

**4-** İlçemiz 4. Mıntıka 1634 ada, 2,3,4,6 ve 9 nolu parsellerin mal sahiplerinin talepleri doğrultusunda ilgili parsellerde yer alan 15 metrelik imar yolunun kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı teklifinin kabulü İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden oylandı, 20 kabul oy (M.Serhat ORHAN, M.Hüseyin SİMAV, Taner ÇIKIKCI, Sami YILDIRAN, M.Muharrem AKSOY, Sabri ÖZKAN, Selahattin TEKİNDAĞ, İbrahim BAŞÇI, Türkan RODOPLU, İbrahim ÇEVİKBUDAĞCI, Mürşit GEDİZLİ, Salih ÖZAKMAN, Mumtaz DÜNDAR, Mustafa SAĞLAM, Yılmaz BALO, Mustafa KOÇAK, Mesut YILDIZ, Mestan AVŞAR, Ali LALESEVEN, Nurhan ATİK), 1 ret oy (Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU), 10 çekimser oyla (Ekrem ZİNCİR, Nusret SAMTAŞ, Yavuz SEMİZLER, Ahmet CANTEZ, Muzaffer KİRLİCAN, Muhittin DERBENT, İbrahim BİNAY, Mustafa AKKOÇ, Ş. Ahmet KOÇ, M.Lütfi BIKMAZ), oyçokluğuyla kabul edildi.



5- İlçemiz 6. Mıntıka 37-38 pafta, 766 ada, 11, 30, 31 ve 32 nolu parsellerin mal sahipleri tarafından kurum görüşleri tamamlandığı anlaşılmakla, anılan parsellerin "Küçük Sanayi Sitesi Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave imar planı tadilatı teklifinin kabulü İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden, dere tarafından istinat duvarı yapılması ve toprak kaymasına yönelik gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması şartı ile oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

6- İlçemiz 6. Mıntıka 2373 ada, 1 parselin mal sahiplerinin talepleri doğrultusunda "Sanayi Alanından" "CNG Dolum Tesisi Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı tadilatı teklifinin kabulü İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden, ruhsat aşamasında gerekli güvenlik önlemlerinin alınması şartı ile oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

7- İlçemiz Mevcut imar planında yol ve yeşil alan olarak onanan Avşar Köyü 1987 ada, 1, 2, 10, 11 ve 12 parsellerin yeşil alandan çıkarılarak, yeşil alanın Avşar Köy Tüzel Kişiliğine ait eşdeğer büyüklükteki diğer parsellere kaydırılmasına yönelik imar plan tadilatı teklifi ile ilgili olarak, takas yapılması düşünülen diğer parsellerin üzerinde Milli Eğitimce inşaat yapılamaz şerhi bulunduğu ve Milli Eğitim Müdürlüğünden gelen "bu parsellerin hiçbir şekilde yeşil alana çevrilemez ve Belediyeye tahsisi uygun görülmemiştir" şeklindeki Resmi Kurum görüşü ve İmar Komisyonunun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden tadilat talebinin reddi oylandı, 29 kabul oy, 2 çekimser oyla (Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Muhittin DERBENT), oyçokluğuyla talebin reddine karar verildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi

**T.C.**  
**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Sayfa 1 / 1

Karar No : 8	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 07/01/2014	Saati :
Evrak No : 61	Dönemi : Ocak 2014
Geliş Tarihi : 07/01/2014	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

**KARARA KATILANLAR**

Meclis Katibi : SALİH ÖZAKMAN, MESTAN AVŞAR  
Meclis ve Belediye Başk. :M. SERHAT ORHAN

**KARARIN ÖZÜ**

Mimari Estetik Komisyonu Kurulması İçin Encümenine Yetki Verilmesi

**MECLİS KARARI**

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 07.01.2014 tarih ve 61 sayılı yazısının görüşülmesi sonunda:

08.09.2013 tarihli ve 28759 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin Genel Hükümler Bölümünün 10.maddesine göre Belediyelere; ruhsat veren ilgili idare bünyesinde olmak şartıyla "Mimari Estetik Komisyonu" kurma hakkı verildiği anlaşılmakla, anılan kanun gereği İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde beş uzmandan müteşekkil Mimari Estetik Komisyonu kurulabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi oylandı, 18 kabul oy (M.Serhat ORHAN, M.Hüseyin SİMAV, Taner ÇIKIKCI, Sami YILDIRAN, M.Muharrem AKSOY, Sabri ÖZKAN, Selahattin TEKİNDAĞ, İbrahim BAŞÇI, Türkan RODOPLU, İbrahim ÇEVİKBUDAKÇI, Mürşit GEDİZLİ, Salih ÖZAKMAN, Mumtaz DÜNDAR, Mustafa SAĞLAM, Yılmaz BALO, Mustafa KOÇAK, Mesut YILDIZ, Mestan AVŞAR), 13 ret oyla (Ekrem ZİNCİR, Ali LALESEVEN, Nusret SAMTAŞ, Yavuz SEMİZLER, Ahmet CANTEZ, Nurhan ATİK, Muzaffer KİRLİCAN, Muhittin DERBENT, İbrahim BİNAY, Mustafa AKKOÇ, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Ş. Ahmet KOÇ, M.Lütfi BIKMAZ), oyçokluğuyla kabul edildi.

M. SERHAT ORHAN  
Meclis ve Belediye Başk.

SALİH ÖZAKMAN  
Meclis Katibi

MESTAN AVŞAR  
Meclis Katibi