

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 3

Karar No	: 22	Konusu	: Kadro teklifleri.
Karar Tarihi	: 03/03/2015	Saati	:
Evrak No	: 250	Dönemi	: Mart 2015
Geliş Tarihi	: 23/02/2015	Toplantı No	: 1
Dairesi	: İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.	Birleşim No	: 1
Birimi	: PERSONEL MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No	: 1

K A R A R A K A T I L A N L A R

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

K A R A R I N Ö Z Ü

Norm Kadro Değişikliği ile Teşkilat Şemasının Kabulü

M E C L İ S K A R A R I

KARAR: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 23.02.2015 tarih ve 250 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

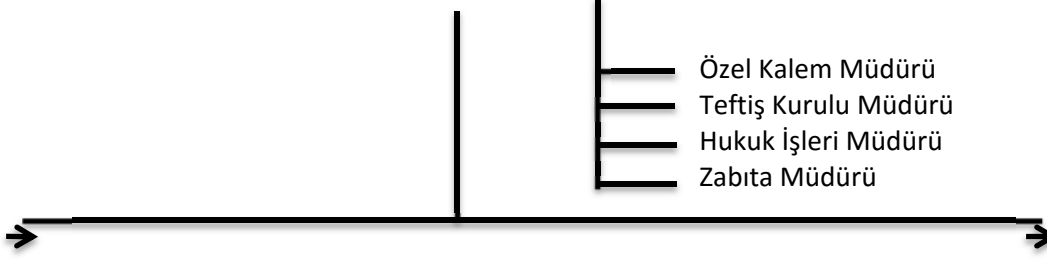
22.02.2007 Tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin 10.maddesindeki “657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir.” Hükmü gereği, Belediye Meclis kararı ile kadro ihdası yapılmakta olup; Belediyemiz harcama birimleri ile Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından yürütülen faaliyetlere ilişkin İç Kontrol ve Ön Mali Kontrol İşlemlerinin takibi, Belediyemiz Stratejik Plan, Performans Programı ile Faaliyet Raporlarının hazırlanması, Belediyemiz Stratejik Plan, Performans Programında belirlenen amaç ve hedeflerine ulaşmak için yapılacak faaliyetlerin tespiti amacıyla Strateji Geliştirme Müdürlüğü kurulması gerekliliği doğduğundan, ekli I Sayılı Memur Kadro İhdası Cetvelinde düzenlenen 3.derece Strateji Geliştirme Müdürü kadrosunun 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (L) fıkrası gereği ihdas edilmesi ve Belediye Teşkilat Şemamızın da yeni kadrolara uygun olarak aşağıdaki şekilde tespiti, hususları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

**TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
TEŞKİLAT ŞEMASI**

BELEDİYE MECLİSİ

BELEDİYE BAŞKANI

BELEDİYE ENCÜMENİ



Başkan Yardımcısı

YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ

(Bşk. Sekreteri, Evlendirme Memuru, Meclis, Encümen,
Kom. Karar ve Tutanak, Kütüphane, Evrak Kayıt)

İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRÜ

(Memur, Kadrolu işçi Taşeron)

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRÜ

BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRÜ

İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRÜ

(Belediye İşletmeleri)

SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRÜ

(Aşevi, Spor Okulları, Gıda Bankacılığı)

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRÜ

(Ambar, Ayniyat, Satın Alma, Demirbaş)

MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ

(Muhasebe, Ödeme, Gelir, Tahsilat, Emlak, Sicil)

STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRÜ

(Muhasebe, Ödeme, Gelir, Tahsilat, Emlak, Sicil)

Başkan Yardımcısı

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRÜ

(Hayvan barınağı)

FEN İŞLERİ MÜDÜRÜ

(Yol, Şantiye, Asfalt)

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRÜ

(Park, Bahçeler, Fidanlık İşleri)

KIRSAL HİZMETLER MÜDÜRÜ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ

(Harita, Kadastro, Proje Kontrol, Ruhsat,
Numarataj, Jeofizik)

TURGAY ŞİRİN

Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA

Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN

Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 23	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 251	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 23/02/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.	Birleşim No : 1
Birimi : PERSONEL MÜDÜRLÜĞÜ	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Bünyesinde Kurulacak Gıda Bankacılığı İçin Yapılacak Protokollerle İlgili Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün Meclisimize muhavvel 23.02.2015 tarih ve 251 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin görev ve sorumlulukları başlıklı 14'üncü maddesinin (b) bendine istinaden sosyal belediyecilik anlayışı çerçevesinde üretici, satıcı veya hizmet sunanların elinde bulunan, ancak son kullanma tarihinin yaklaşması, paketleme hatası, üretim, ihracat veya ihtiyaç fazlası gibi nedenlerle değerini kaybeden ve çöpe gitme ihtimali bulunan malların ihtiyaç sahibi olanlara ulaştırılmasını sağlamak üzere Belediyemiz Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü bünyesinde "Gıda Bankacılığı" kurulması planlandığı, bağışlanan sağlığa uygun her türlü gıda, giyecek, yakacak ve temizlik malzemesini tedarik eden, uygun şartlarda depolayan ve bu ürünleri doğrudan veya değişik yardım kuruluşları vasıtasıyla ihtiyaç sahiplerine ulaştıran, kar amacı gütmeyen dernek ve vakıfların oluşturduğu organizasyonlar ile amaca uygun faaliyetlerde bulunan kamu kuruluşları, sivil toplum kuruluşları ve diğer kurum-kuruluşların desteğini almak amacıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 38, 75 ve 77.maddeleri yapılabilecek işbirliği içine girileceğinden, **Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü Bünyesinde "Gıda Bankacılığı" kurulması ve kurulacak Gıda Bankacılığının kamu kuruluşları, sivil toplum kuruluşları ve diğer kurum-kuruluşlarla yapabileceği işbirliklerinde hazırlanacak protokollerle ilgili Başkan Turgay ŞİRİN'e imza yetkisi verilmesi hususları hususları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 24	Konusu : Tarife,Gelir Gider
Büt.Kom.Sev	
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 250	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 09/02/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Mali Hizmetler Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Hesap İşleri Müd.	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

Ölçü Ayar Memurluğunca Yerinde Yapılacak Muayene Ücretlerinin Tespiti

MECLİS KARARI

KARAR: Mali Hizmetler Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 09.02.2015 tarih ve 250 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Belediyeler için Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harçları Bakanlar Kurulunun belirlediği şekilde uygulanmaktadır. Bu tarifeler ilgili ölçü ve tartı aletlerinin kurumumuzdaki muayeneleri için geçerlidir. Halbuki, bazı tartı aletlerinin boyutu/ağırlığı sebebiyle yerinde muayene edilmesi gerektiği, yine, Ahmetli İlçesi muayenelerinin de Belediyemiz Ölçü ve Ayar Memurluğunca yapılacağı gibi sebeplerle, İlçemiz içi ve İlçemiz sınırları dışında yerinde yapılacak muayeneler için, kurumumuzda almakta olduğumuz Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harçlarına ilaveten bir ücret alma zorunluluğu doğmuş olup, konu Belediye Kanunu gereğince Bütçe ile ilgili olduğundan, konunun Belediyemiz Tarife Komisyonuna sevki oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 2

Karar No : 25	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 46	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 02/03/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

Mevcut Banka Kredilerinin Yapılandırılması İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 02.03.2015 tarih ve 46 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Belediyemizin piyasaya olan ödemelerini bir program dâhilinde yapabilmek ve diğer belediye görevlerimizi de yerine getirmek ve mevcut personel giderlerimizi de karşılamak öz kaynaklarımızla mümkün olmadığından, Belediye meclisimizden alınan yetkiler dâhilinde 14.11.2012 tarihinde TEB'den 0,98 faiz oranıyla 5.400.000,00 TL, 10.11.2013 tarihinde Denizbank'tan 0,90 faiz oranıyla 5.000.000,00 TL, 11.02.2014 tarihinde Denizbank'tan 1,15 faiz oranıyla 3.000.000,00 TL ve 15.09.2014 tarihinde TEB'den 1.15 faiz oranıyla 3.000.000,00 TL olmak üzere toplam 16.400.000,00 TL banka kredisi kullanıldığı, kullanılan bu kredilerden ödenen taksitler sonucunda 12.710.866,81 TL borcumuz ve aylık 369.630,27 TL taksit ödememiz bulunduğu, belirtilen bu mevcut Banka kredilerimizi, günün değişen ekonomik verilerine ve faiz oranlarına uygun olarak ve daha uygun şartlarla ve ödenebilecek taksitler halinde yapılandırmamız Belediyemiz için maddi yarar sağlayacağından, Mevcut Banka kredilerimizi, günün değişen ekonomik verilerine ve faiz oranlarına uygun olarak ve daha uygun şartlarla ve ödenebilecek taksitler halinde yapılandırmamız için Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi ile, yapılandırma yapacağımız bankayla yapılacak sözleşmelere teminat olarak gösterilmek üzere, yeteri kadar Belediye taşınmazlarını ipotek gösterebilmek, İller Bankası payımızı aktarmak veya Kira gelirlerimizi teminat olarak göstermek gibi teminatlar gösterilerek Mevcut banka borçlarımızın tamamını veya bir kısmının yapılandırılması hususları oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 26	Konusu : Taleb Hk.
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 45	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 02/03/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Hukuk İşleri Md.	Birleşim No : 1
Birimi :	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

Eski Belediye Binasının Restorasyonunun Tamamlanması İçin Büyükşehir Belediyesi ile İşbirliği Yapılması

MECLİS KARARI

KARAR: Hukuk İşleri Müdürlüğünün Meclise muhavvel 02.03.2015 tarih ve 45 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa İli, Turgutlu İlçesi, Yılmazlar Mahallesi, Atatürk Bulvarı üzerinde bulunan Kentsel sit alanı dışında, İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 04.05.2005 tarih ve 846 sayılı kararı ile tescilli, 318 Ada, 1 parselde yer alan, mülkiyeti Turgutlu Belediyesine ait Eski Belediye Binasının Restorasyon çalışmalarının Koruma Kurulu onaylı projesine göre Turgutlu Belediyesince başlatıldığı, ancak, Büyükşehir olma sürecindeki maddi imkânsızlıklar nedeniyle tamamlanamadığından, Restorasyon uygulama çalışmalarının Manisa Büyükşehir Belediyesince devam ettirilerek tamamlanması uygun olacağından, binanın zemin katında bulunan kafeteryanın ve önündeki bahçenin Büyükşehir Belediyesi tarafından kullanılması, işletilmesi veya işlettirilmesi, genel wc'lerin ortak olarak kullanılması, diğer tüm mekânların (nikah salonu, yönetim, sergi alanları ve benzerleri gibi) Turgutlu Belediyesi tarafından kullanılması, binanın çevresi ve peyzajında yer alan 318 Ada, 1-5-6-7- ve 8 nolu Turgutlu Belediyesine ait parseller üzerinde kalan alanda, yeni bir peyzaj düzenlemesinin Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması hususunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin "a" fıkrasına göre Manisa Büyükşehir Belediyesine önerilmesi hususu oylandı, 28 kabul oy, 1 ret oyla (Yaşar YALÇIN), oyçokluğuyla kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 27	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 957	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 03/03/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

İlçemiz Arıtma Tesisi Alanının MASKİ'ye Devir Protokolü Hususunda Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 03.03.2015 tarih ve 957 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

6360 sayılı kanun gereği Manisa İlinin Büyükşehir statüsü kazandığı ve 2014/6072 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 2560 sayılı Kanuna ek olarak Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün kurulduğu, MASKİ iş ve işlemlerinin yürütüldüğü 2560 sayılı kanunun ilgili hükümleri gereğince, atıksu arıtma v.b işlerin Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından yürütüleceği, yine aynı kanunun 26.maddesi gereğince Genel Müdürlüğün faaliyet alanında bulunan tüm konularla ilgili taşınır ve taşınmazların ilgili idareye devredilmesinin hüküm altına alındığı, ancak, Turgutlu İlçesi 8. Mıntıka 34 ada 16-17-18-19-20-21-30-31-327-328-329-330 ve 336 parsellerde bulunan Arıtma Tesisi Alanının Devir ve Paylaştırma Komisyonu tarafından devrinin sağlanmadığı anlaşılmakla, anılan parsel sayılı taşınmazların "Arıtma Tesisi" olarak kullanılması kaydıyla Manisa Büyükşehir Belediyesine (MASKİ) bedelsiz olarak devri ile, devir işlemleri ile ilgili ekli protokolü imzalamak üzere Turgutlu Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi hususu oylandı, oybirliğiyle kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 28	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 495	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 02/02/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

İmar Plan Tadilatı Talebinin Komisyona Sevki

MECLİS KARARI

KARAR: Müslüm KODAT'ın Meclisimize muhavvel 02.03.2015 tarih ve 3397 evrak numaralı dilekçesinin görüşülmesi sonunda:

1. Müslüm KODAT'ın 02.03.2015 tarih ve 3397 evrak numaralı dilekçesindeki, İlçemiz Ergenekon Mahallesi, 2377 ada, 4-5-6-7-8-9-10-11-12-13 ve 2378 ada, 3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13 ve 14 parsellerle ilgili İmar plan tadilatı talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 2

Karar No : 30	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptırıl.
Karar Tarihi : 03/03/2015	Saati :
Evrak No : 922	Dönemi : Mart 2015
Geliş Tarihi : 02/03/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis Katibi : ALİ TURA, SERHAT SEYHAN
Meclis ve Belediye Başk. : TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ
İmar Plan Tadilatı

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 25.02.2015 tarihli İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 03.02.2015 tarih ve 15 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; İlçemiz 4468,2 plan işlem numaralı K19D-25D-3D pafta yatayda 562600-562700, düşeyde 4263300-4263400 koordinatları arasında kalan Turgutlar Mahallesi, Üzüm Sokak üzerindeki yeşil alana 24 m²'lik trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının 05.08.2014 tarihli, 55 sayılı Turgutlu Belediyesi meclis kararı ve 11.11.2014 tarihli, 363 sayılı Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylandığı ve 12.12.2014-12.01.2015 tarihi itibari ile 1 ay süre ile askıya çıkartıldığı, Ali KARAMAN'ın 16.12.2014 tarihli, 29331 evrak kayıt numaralı dilekçesi, Ali KARAMAN ve 19 vatandaşımızın 18.12.2014 tarihli, 29516 evrak kayıt numaralı dilekçesi ve Turgutlu Kaymakamlığı'nın 18.12.2014 tarihli, 9880 evrak kayıt numaralı Ali KARAMAN'ın ek dilekçeli yazısı ile söz konusu imar plan değişikliğine askı süreleri içerisinde itiraz edildiği, ilgili itiraz dilekçelerinin imar komisyonumuz tarafından değerlendirildiği ve söz konusu imar plan tadilatının iptaline yönelik isteklerin, 'Bölgede elektrik kesintilerinin olduğu, yeni bir trafo alanı ihtiyacı olduğu ve civarda trafonun konulacağı en مناسب alanın Üzüm Sokak olduğu' gerekçesiyle imar komisyonunca talebin reddi yönünde görüş birliğine varıldığı anlaşılmakla, İmar Komisyonumuzun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar kanununun 8/b, plan yapımına ait esaslara dair yönetmeliğin 20. maddesine istinaden imar plan değişikliğinde gösterilen trafo alanının yeri değiştirilmek suretiyle hazırlanmış 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin kabulüne ve vatandaşlar tarafından yapılan anılan itirazın reddine oybirliğiyle karar verildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

SERHAT SEYHAN
Meclis Katibi