

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 81	Konusu : Bütçe
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 10:08
Evrak No : 2726	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 28/08/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Mali Hizmetler Müd.	Birleşim No : 1
Birimi : Hesap İşleri Müd.	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ

2016 Yılı Gelir Gider Bütçeleri ile Performans Programının Komisyonlara Sevki

MECLİS KARARI

KARAR: Belediye Encümeninin 28.08.2015 tarih ve 2726 nolu kararı ile Ekim ayında yapılacak Meclis toplantısında görüşülmek üzere havale edilen, Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinde konsolide edilen **2016 yılı Gelir-Gider Bütçesi Taslağı ile 2016 Yılı Performans Programı Taslağının ilgili komisyonlara (Tarife ve Plan-Bütçe Komisyonu) sevki oylandı, oy birliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 82	Konusu : İsim değişikliği
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 10:19
Evrak No : 1512	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 12/09/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : Basın ve Halk İşk. Md.	Birleşim No : 1
Birimi : Basın ve halk İşk. Bö.	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ

Dar Sokak İsminin Şehit Tolga Artuğ Sokak Olarak Değiştirilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: Basın-Kültür ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Meclisimize muhavvel 12.09.2015 tarih ve 1512 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

06.09.2015 tarihinde Hakkari'nin Dağlıca kırsalında haince pusuya düşürülerek şehit olan Turgutlulu Uzman Çavuş Tolga ARTUĞ'un isminin yaşatılması amacıyla, ikamet adresi olan İlçemiz Cumhuriyet Mahallesinde bulunan Dar Sokak'a verilmesi uygun görüldüğünden, **İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, Dar Sokak İsminin, "Şehit Tolga Artuğ Sokak" olarak değiştirilmesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 83	Konusu : Tahsis.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 10:29
Evrak No : 4288	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 29/09/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ

Çocuk Kültür ve Sanat Eğitim Merkezi Yapımı İçin Büyükşehir Yer Tahsisi Yapılması

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 29.09.2015 tarih ve 4288 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesi'nin 14.09.2015 tarih ve 314.99-67 sayılı yazısında; mülkiyeti Turgutlu Belediyesine ait İlçemiz Yedieylül Mahallesi 2387 Ada, 1 parsel sayılı ve İlçemiz onaylı imar planında Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı ile Bölgesel Otopark Alanı nitelikli taşınmaza Manisa Büyükşehir Belediyesince Çocuk Kültür ve Sanat Eğitim Merkezi açılması amacıyla anılan parselde uygun görülecek bir alanın taraflarına tahsisi talebinde buldukları anlaşılınca, **Manisa Büyükşehir Belediyesince, İlçemiz Yedieylül Mahallesi 2387 Ada, 1 parsel sayılı taşınmaza “Çocuk Kültür ve Sanat Eğitim Merkezi” açılması şartıyla, anılan Merkezin yapılacağı parsel üzerinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüklerince belirlenecek 300 m² miktarındaki kısmının 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi “d” fıkrası gereğince 10 yıla kadar Manisa Büyükşehir Belediyesine bedelsiz tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 84	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 12:03
Evrak No : 14857	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 05/10/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ

İmar Planları ile İlgili Taleplerin Komisyona Havalesi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ile ARGE YAPI'nın Meclisimize muhavvel muhtelif tarihli yazı ve dilekçelerinin görüşülmesi sonunda:

1. ARGE YAPI adına Hasan ÇELEBİ'nin 05.10.2015 tarih ve 14857 evrak kayıt nolu dilekçesindeki, **İlçemiz Ergenekon Mahallesi, 5.Mıntıkada ARGE YAPI olarak inşaa ettikleri binaların elektrik ihtiyacını karşılamak üzere, bölgedeki park alanında Gediz EDAŞ'a trafo yeri devri yapılması ile ilgili talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**
2. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.10.2015 tarih ve 4293 sayılı yazısındaki , **İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 428 ada, 1 parselin Konut Alanından, Kreş ve Gündüz Bakım Evi Alanına dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**
3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.10.2015 tarih ve 4292 sayılı yazısındaki, **İlçemiz Yedieylül Mahallesi, 383-708 Adalar ve Yeni Mahalle 366-367-368-807 Adalar ile Cumhuriyet Mahallesi 905 Adanın Konut Alanından, Konut Altı Ticaret Alanına dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği talebinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 85	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 10:53
Evrak No : 4268	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 05/10/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ
İmar Plan Tadilatı

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 30.09.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 01.09.2015 tarih 75 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UİP:4467,25 Plan İşlem Numaralı, **İlçemiz 5. Mıntıka (Ergenekon Mahallesi) 2703-2709-2712 ve 2766 adalar arasında kalan park alanında çevre yapılara enerji sağlamak amacıyla trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin kabulü, İmar Komisyonumuzun uygun görüşü doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 86	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 11:03
Evrak No : 4267	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 05/10/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ
İmar Planı Tadilatı

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 30.09.2015 tarihli İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi sonunda:

Belediyemiz Meclisinin 02.06.2015 tarih 57 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, UİP:4467,24 Plan İşlem Numaralı, İlçemiz 5. Mıntıka (Ergenekon Mahallesi), 2417 ada 1 parsel sayılı taşınmazın "İlköğretim Alanından", "Özel Eğitim Tesis Alanına" dönüşmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifi ile ilgili olarak her ne kadar Resmi Kurum görüşü ve Belediyemiz imar komisyonumuzun uygun görüşü alınmış olsa da, **Özel Eğitim Tesisi inşaatının kaç m2 olacağı, binanın kaç katlı olacağı, kaç derslik olacağı, kaç öğrenci kapasiteli olacağı, giriş çıkışların nereden yapılacağı, oyun alanlarının içeride mi, dışarıda mı olacağı gibi bazı tereddütlerin oluşması nedeniyle ve sağlıklı bir karar alabilmek adına mal sahiplerinin bir avan proje hazırlayarak belediyeye sunmaları ve bu avan proje üzerinde konunun daha ayrıntılı olarak değerlendirilebilmesi amacıyla anılan plan tadilat teklifinin İmar Komisyonuna havalesi oylandı, 20 kabul oy (Turgay ŞİRİN, Yaşar ÇETİNKAYA, Ekrem BÖLÜKBAŞIOĞLU, Mustafa İlteriş YAĞCIOĞLU, Engin OKYAY, Hayriye HIZAL KAYGISIZ, Gürbüz ACAR, Ayhan ÇELİKDOĞAN, Ender SOLHAN, Hakan SEZER, Mahmut ÇETİN, Hakan YAVUZ, Yaşar KOZAK, Hasan KOÇ, Ömer SAKI, Arif AĞRAL, Ali TURA, Ferhat YILDIZ, İsmail PARMAKSIZ, Fatih PEKTAŞ), 8 ret (Osman KAYA, Hatice GÖZETEN, Osman ÖZKIZILCIK, İbrahim BAŞÇI, Bekir ACAR, Türkan RODOPLU, Tamer DİZMAN, Yaşar YALÇIN), 1 çekimsiz (Mumtaz DÜNDAR) oyla, **oyçokluğu ile kabul edildi.****

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 87	Konusu : İmar Plan Tadilatı yaptiril.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 11:13
Evrak No : 4289	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 29/09/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ

Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu Yapımı İçin Büyükşehir Yer Tahsisi Yapılması

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 29.09.2015 tarih ve 4289 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesi, Turgutlu Koordinatörlüğü'nün 14.09.2015 tarih 314.99-70 sayılı yazısında; 30.04.2015 tarih 964 sayılı yazıları ile Avşar Mahallesi 2127-2128 ve 2566 adalar arasında kalan alanın, "Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu" yapımı şartı ile Büyükşehir Belediyesine tahsisi istendiği ve 05.05.2015 tarih, 55 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile söz konusu alanın "Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu" yapılması şartı ile bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisinin onaylandığı, ancak Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu için hazırlanan bina projesi kenar uzunluklarının 05.05.2015 tarih 55 sayılı Turgutlu Belediyesi Meclis Kararı ile tahsis verilen alanın uzunlarını ve bina gabarisini sağlamadığı ifade edilmiş olup, yapılan araştırmalar sonucunda Avşar Mahallesi 2306, 2307 ve 2433 adalar arasında kalan alanın, çok amaçlı salon ve düğün salonu bina projesi kenar uzunluklarının ve bina gabarisini sağlayacak nitelikte olduğu anlaşıldığından, **Turgutlu Belediyesi Meclisinin 05.05.2015 tarih 55 sayılı Kararı ile onanan; İlçemiz Avşar Mahallesi 2127-2128 ve 2566 adalar arasında kalan alanın Manisa Büyükşehir Belediyesine tahsisinin iptali ile Avşar Mahallesi 2306-2307-2433 adalar arasında kalan alanın 5393 sayılı kanununun 75/d maddesi gereğince "Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu" yapımı şartı ile bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 88	Konusu : Tahsis.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 11:25
Evrak No : 4291	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 06/10/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI
Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

İtfaiye Müfreze Yeri Yapımı Amacıyla, Urganlı ve Hacısalar Mahallelerinde Büyükşehir Yer
Tahsisi Yapılması

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 06.10.2015 tarih ve 4291 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 03.09.2015 tarih 2256 sayılı yazısında, mülkiyeti belediyemize İlçemiz Urganlı Mahallesi 219 ada 1 parsel sayılı, onaylı imar planında ototerminal olarak belirtilen alan içerisinde Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından "itfaiye müfreze yeri" olarak kullanılmak üzere 500m2 lik alanın kullanımına yönelik tahsisi ve yine Manisa Büyükşehir Belediyesi, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 02.10.2015 tarih 2488 sayılı yazısında, mülkiyeti belediyemize ait olan İlçemiz Hacısalar Mahallesi 140 ada 4 parsel sayılı taşınmazın Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından "itfaiye müfreze alanı" olarak kullanılmak üzere 500m2'lik alanın kullanımına yönelik taraflarına tahsisini talep ettikleri anlaşılmakla, **Urganlı Mahallesi merkezinde ekli krokide belirtilen 2029 parsel sayılı 993 m2'lik meydan alanının Manisa Büyükşehir Belediyesi Meclisince bedelsiz olarak 10 yıl süre Turgutlu Belediyesi'ne tahsisinin onaylanarak verilmesi şartı ile yine ekli krokide belirtilen Urganlı Mahallesi 219 ada 1 parsel sayılı taşınmazın 500 m2'lik kısmının "itfaiye müfreze yeri" olarak kullanılması koşulu ile bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

Ayrıca, Hacısalar Mahallesi 140 ada 4 parsel sayılı taşınmazın 500 m2'lik kısmının, "itfaiye müfreze yeri" olarak kullanılması koşulu ile bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 89	Konusu : Yetki Verilmesi Hk.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 11:32
Evrak No : 4299	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 06/10/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI

KARARIN ÖZÜ

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü ile Protokol İmzalanması İçin Başkan Turgay ŞİRİN'e Yetki Verilmesi

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 06.10.2015 tarih ve 4299 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Mülkiyeti Belediyemize ait **İlçemiz İstiklal Mahallesi, 579 ada 22, 23, 24, 25 ve 26 parseller üzerindeki yapıların restorasyonlarının Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından yaptırılarak Kütüphane ve Kültür faaliyetlerinde kullanılması amacıyla 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsis edilmesi, tahsisle ilgili hazırlanacak olan protokolün imzalanması için, 5393 sayılı kanunun 75. maddesi gereğince Belediye Başkanı Turgay ŞİRİN'e yetki verilmesi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi

T.C.
TURGUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Sayfa 1 / 1

Karar No : 90	Konusu : Tahsis.
Karar Tarihi : 06/10/2015	Saati : 11:47
Evrak No : 4304	Dönemi : Ekim 2015
Geliş Tarihi : 06/10/2015	Toplantı No : 1
Dairesi : İmarve Şehircilik Müdürlüğü	Birleşim No : 1
Birimi : İmar Müdürlüğü	Oturum No : 1

KARARA KATILANLAR

Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN
Meclis Katibi :ALİ TURA , ÖMER SAKI
Meclis ve Belediye Başk. :TURGAY ŞİRİN

KARARIN ÖZÜ

İzzettin Mahallesinde Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu Yapımı Amacıyla Büyükşehir Yer
Tahsisi Yapılması

MECLİS KARARI

KARAR: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Meclise muhavvel 06.10.2015 tarih ve 4304 sayılı yazılarının görüşülmesi sonunda:

Manisa Büyükşehir Belediyesince, Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz İzzettin Mahallesi, 281 parsel sayılı 1220 m2 yüz ölçümlü taşınmazın, "Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu" yapılmak üzere bedelsiz olarak Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisinin talep edildiği anlaşılınca, **İlçemiz İzzettin Mahallesi 281 parsel sayılı, 1220 m2 yüz ölçümlü taşınmazın, 5393 sayılı Kanununun 75/d maddesi gereğince "Çok Amaçlı Salon ve Düğün Salonu" yapımı şartı ile bedelsiz olarak 10 yıl süre ile Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisi oylandı, oybirliği ile kabul edildi.**

TURGAY ŞİRİN
Meclis ve Belediye Başk.

ALİ TURA
Meclis Katibi

ÖMER SAKI
Meclis Katibi